

海拉尔区胜利街道为老服务示范中心改建项目招标公告

招标项目编号（QT20250930-003001）

项目所在地：内蒙古自治区,呼伦贝尔市,海拉尔区

一、招标条件

本海拉尔区胜利街道为老服务示范中心改建项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:114.266983万元，招标人为呼伦贝尔市海拉尔区民政局。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：对海拉尔区胜利街道为老服务中心进行改建施工（具体工程内容详见工程量清单）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

海拉尔区胜利街道为老服务示范中心改建项目

三、投标人资格要求：

【1】海拉尔区胜利街道为老服务示范中心改建项目的投标人资格能力要求：

详见招标文件；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-01到2025-10-22。

获取方式：潜在投标人可在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台网站“招标（采购）文件”公告栏免费下载加密招标（采购）文件，并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标（采购）文件。有意参与本项目的投标人应在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台系统注册并办理数字证书后（<http://www.nmgxuanyu.com>）登入投标人系统，投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-10-22 10:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，1.招标文件中采用现场开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2025年10月22日10时30分前，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。同时，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版非加密投标文件（扩展名为nXYTF）拷贝至U盘内，在投标文件递交的截止时间2025年10月22日10时30分前，携带至开标地点内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台线上开标大厅。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为.XYTF）或开标未携带电子版非加密投标文件（扩展名为.nXYTF）U盘的，招标（采购）人不予受理。2.招标文件中采用不见面开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2025年10月22日10时30分前,将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生

成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件，逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为.XYTF）的，招标（采购）人不予受理。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-22 10:30:00。

开标地点：本项目采用远程不见面开标方式进行开标会议，投标人无需现场递交投标文件。投标人应在投标文件的截止时间前，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。逾期未系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），招标（采购）人不予受理。

七、其他

（一）获取起止时间：2025年09月30日起至2025年10月22日10时30分止。（二）招标文件售价：0.0元（三）招标文件获取方法：潜在投标人可在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台网站“招标（采购）文件”公告栏免费下载加密招标（采购）文件，并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标（采购）文件。有意参与本项目的投标人应在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台系统注册并办理数字证书后（<http://www.nmgxuanyu.com>）登入投标人系统，投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。（四）投标文件递交方法：1.招标文件中采用现场开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2025年10月22日10时30分前，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。同时，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版非加密投标文件（扩展名为nXYTF）拷贝至U盘内，在投标文件递交的截止时间2025年10月22日10时30分前，携带至开标地点内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台线上开标大厅。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为.XYTF）或开标未携带电子版非加密投标文件（扩展名为.nXYTF）U盘的，招标（采购）人不予受理。2.招标文件中采用不见面开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2025年10月22日10时30分前，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件，逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为.XYTF）的，招标（采购）人不予受理。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼伦贝尔市海拉尔区民政局。

九、联系人

招标人：呼伦贝尔市海拉尔区民政局

地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区东山党政办公综合楼

联系人：李晓磊

电话：15894816680

邮件：/

招标代理机构:内蒙古天艺工程管理有限公司

地址: 呼伦贝尔市海拉尔区海桥家园4号楼2单元262室

联系人: 鲁强

电话: 15734876689

邮件: 3875459913@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 王蕊婷 (名)

招标人或其代理机构: (盖章)

