

原市敬老院消防隐患整改工程设计服务项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (ZY-ZB-2025-1102)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本原市敬老院消防隐患整改工程设计服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/,招标人为呼和浩特市社会福利院。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: /;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

原市敬老院消防隐患整改工程设计服务项目

三、投标人资格要求:

【1】原市敬老院消防隐患整改工程设计服务项目的投标人资格能力要求:

详见公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-21 09:00:00到2025-11-28 17:00:00。

获取方式: 提供以下逐页加盖企业公章的PDF格式扫描件资料发送到指定邮箱nmgzy2018@163.com,注明公司全称及联系方式,报名成功后通过邮件方式获取磋商文件,提供资料不全者不予通过。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-03 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区昭君路洪兴金融广场A座10楼1003室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-12-03 09:30:00。

开标地点: 内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区昭君路洪兴金融广场A座10楼1003室。

七、其他

内蒙古众誉工程项目管理服务有限责任公司受呼和浩特市社会福利院的委托,依照竞争性磋商(以下简称“磋商”)方式,采购原市敬老院消防隐患整改工程设计服务项目。本次竞争性磋商公告同时在内蒙古招标投标公共服



务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)发布, 欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1.名称与编号

采购项目名称：原市敬老院消防隐患整改工程设计服务项目

磋商文件编号：ZY-ZB-2025-1102

2.内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	货物、服务和工程名称	数量	技术规格、参数及要求	预算金额（元）
1	原市敬老院消防隐患整改工程设计服务项目	1	详见磋商文件	260000.00

二、供应商的资格要求

1.供应商必须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.供应商的资格要求:供应商须具有行政主管部门颁发的【工程设计综合资质】或【工程设计建筑行业乙级】（含）及以上资质或【建筑行业(建筑工程)专业乙级】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

（注：证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件。）

3.项目负责人须具备注册一级注册建筑师，必须在本单位工作，项目负责人注册证书、2025 年1月至今任意连续3个月的社保缴费证明（加盖缴费证明专用章）为准；新入职人员则需提供入职日至投标截止日期期间的社保缴费证明。退休人员无需提供社保缴费证明，但应提供与聘用单位签订的有效聘用劳动合同和退休证明材料复印件加盖公章。

4.本项目不接受联合体参加磋商。

5.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业。（如属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）

三、获取磋商文件的时间、地点、方式

符合上述条件的供应商可在2025年11月21日至2025年11月28日，每个工作日上午9:00—11:30时，下午2:00—5:00时提供以下逐页加盖企业公章的PDF格式扫描件资料发送到指定邮箱nmgzy2018@163.com，注明公司全称及联系方式，报名成功后通过邮件方式获取磋商文件，提供资料不全者不予通过。

- 1、报名人出示身份证原件，提供复印件；
- 2、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”（附法定代表人身份证及被授权人身份证）；
- 3、供应商具有有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明；
- 4、供应商须具有行政主管部门颁发的【工程设计综合资质】或【工程设计建筑行业乙级】（含）及以上资质或【建筑行业(建筑工程)专业乙级】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；提供相关证明材料。（注：证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件。）
- 5.项目负责人须具备注册一级注册建筑师，必须在本单位工作，项目负责人注册证书、2025 年1月至今任意连续3个月的社保缴费证明（加盖缴费证明专用章）为准；新入职人员则需提供入职日至投标截止日期期间的社保缴费证明。退休人员无需提供社保缴费证明，但应提供与聘用单位签订的有效聘用劳动合同和退休证明材料复印件加盖公章。

注：提供以上资料 原件扫描件，资料不全者视为不合格。****

四、其他补充事宜

本次竞争性磋商公告以内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)发布的公告内容为准。

五、递交响应文件截止时间、开启时间及地点****

递交时间：2025年12月03日 上午09:00-09:30；

递交地点：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区洪兴金融广场A座10楼1003室

开启时间：2025年12月03日 上午09:30；

开启地点：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区洪兴金融广场A座10楼1003室

八、监督部门

本项目监督部门为**呼和浩特市社会福利院**。

九、联系人

招标人：**呼和浩特市社会福利院**

地址：**呼和浩特市社会福利院2号楼**

联系人：**田先生**

电话：**0471-2835233**

邮件：/

招标代理机构：**内蒙古众誉工程项目管理服务有限责任公司**

地址：**内蒙古呼和浩特市玉泉区洪兴金融广场A座10楼1003室**

联系人：**王建蕾、麻宝玲**

电话：**18686014054**



邮件: nmgzy2018@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 王建党 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)

