

乌海分行辖内本部及营业网点物业管理服务采购项目中标候选人公示

招标项目编号 (CITCC-NMGJSYH2025-01)

公示结束时间: 2025-09-04 17:30:00

一、评标情况

【1】乌海分行辖内本部及营业网点物业管理服务采购项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 明喆集团股份有限公司, 投标报价: 713.717928万元, 工期/交货期/服务期: 三年;

中标候选人第2名: 奥联物业股份有限公司, 投标报价: 716.49万元, 工期/交货期/服务期: 三年;

中标候选人第3名: 内蒙古蒙西物业服务有限公司, 投标报价: 688.282533万元, 工期/交货期/服务期: 三年;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (明喆集团股份有限公司)的项目负责人: /;

中标候选人 (奥联物业股份有限公司)的项目负责人: /;

中标候选人 (内蒙古蒙西物业服务有限公司)的项目负责人: /;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (明喆集团股份有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件要求;

中标候选人 (奥联物业股份有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件要求;

中标候选人 (内蒙古蒙西物业服务有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件要求;

二、提出异议的渠道及方式

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议, 请在公示期间向招标人或招标代理机构提出, 逾期不予受理。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)、中国建设银行龙集采平台 (<https://ibuy.ccb.com>) ;

四、监督部门

本项目监督部门为中国建设银行股份有限公司内蒙古自治区分行。

五、联系人



招标人：中国建设银行股份有限公司内蒙古自治区分行

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区大学东路6号

联系人：冯经理

电话：0471-4593972

邮件：/

招标代理机构:中国通信建设集团有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区昭乌达路宇泰商务广场A座1102

联系人：郭宇宁

电话：15847675602

邮件：chenyanlin.zgtj@chinaccs.cn

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：郭宇宁（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



乌海分行辖内本部及营业网点物业管理服务采购项目

中标候选人公示

项目编号：CITCC-NMGJSYH2025-01

乌海分行辖内本部及营业网点物业管理服务采购项目（项目编号：CITCC-NMGJSYH2025-01）已于 2025 年 08 月 26 日公开开标，该项目评标工作已结束，现将中标候选人公示如下：

第一中标候选人：明喆集团股份有限公司

投标报价：7137179.28 元

服务期：三年

服务地点：内蒙古乌海市。包括建设银行乌海分行本部办公大楼（含东副楼、北副楼及后院）、全辖 13 个支行及附行式自助设备、5 个离行式自助设备、本部及 2 个支行食堂、本部 7 台公务车驾驶员

第二中标候选人：奥联物业股份有限公司

投标报价：7164900 元

服务期：三年

服务地点：内蒙古乌海市。包括建设银行乌海分行本部办公大楼（含东副楼、北副楼及后院）、全辖 13 个支行及附行式自助设备、5 个离行式自助设备、本部及 2 个支行食堂、本部 7 台公务车驾驶员

第三中标候选人：内蒙古蒙西物业服务有限公司

投标报价：6882825.33 元

服务期：三年

服务地点：内蒙古乌海市。包括建设银行乌海分行本部办公大楼（含东副楼、北副楼及后院）、全辖 13 个支行及附行式自助设备、5 个离行式自助设备、本部及 2 个支行食堂、本部 7 台公务车驾驶员

现予以公示。

以上公示时间从 2025 年 09 月 02 日至 2025 年 09 月 04 日止

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在公示期间向招标人或招标代理机构提出，逾期不予受理。



招标人：中国建设银行股份有限公司内蒙古自治区分行

联系人：冯经理

联系电话：0471-4593972

招标代理机构：中国通信建设集团有限公司

联系人：陈燕琳

联系电话：15847675602

2025 年 9 月 1 日

