

内蒙古工人疗养院（内蒙古康复医院）物业管理项目（二次）中标候选人公示

招标项目编号（NMGGN-ZCFW-250707）

公示结束时间：2025-09-07 17:00:00

一、评标情况

【1】内蒙古工人疗养院（内蒙古康复医院）物业管理项目（二次）：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古美乔酒店管理有限责任公司，其他报价：4486236.00元/年，质量无，工期/交货期/服务期：1095天；

中标候选人第2名：内蒙古协众发展物业服务有限责任公司，其他报价：4710216.00元/年，质量无，工期/交货期/服务期：1095天；

中标候选人第3名：内蒙古卓越华物业服务有限责任公司，其他报价：4769158.00元/年，质量无，工期/交货期/服务期：1095天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（内蒙古美乔酒店管理有限责任公司）的项目负责人：无，无；

中标候选人（内蒙古协众发展物业服务有限责任公司）的项目负责人：无，无；

中标候选人（内蒙古卓越华物业服务有限责任公司）的项目负责人：无，无；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（内蒙古美乔酒店管理有限责任公司）的资格能力要求：满足；

中标候选人（内蒙古协众发展物业服务有限责任公司）的资格能力要求：满足；

中标候选人（内蒙古卓越华物业服务有限责任公司）的资格能力要求：满足；

二、提出异议的渠道及方式

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，“投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。”对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

三、其他

1: 详见附件；

2: 公告发布媒介：内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）；

四、监督部门

本项目监督部门为内蒙古工人疗养院（内蒙古康复医院）。

五、联系人

招标人：内蒙古工人疗养院（内蒙古康复医院）

地址：呼和浩特市如意和大街43号



联系人: 李敏姝

电话: 0471-3327027

邮件: /

招标代理机构: 国能工程咨询管理(内蒙古)有限公司

地址: 内蒙古呼和浩特市锡林郭勒南路蓝宇花园酒店11楼1103室

联系人: 谢俊峰、刘牡丹、何静

电话: 0471-3469083

邮件: gn19610@126.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人) 谢俊峰 (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)

中标候选人公示

一、项目概况

招标人名称：内蒙古工人疗养院（内蒙古康复医院）

招标代理机构名称：国能工程咨询管理（内蒙古）有限公司

项目名称：内蒙古工人疗养院（内蒙古康复医院）物业管理项目（二次）

项目编号：NMGGN-ZCFW-250707

开标时间：2025年09月04日9时30分

开标地点：内蒙古呼和浩特市玉泉区锡林郭勒南路蓝宇花园酒店11楼1106会议室

二、中标候选人名单

第一中标候选人	
投标人名称	内蒙古美乔酒店管理有限责任公司
投标报价（元/年）	4486236.00
服务期限	3年
质量标准	符合国家及行业服务标准
第二中标候选人	
投标人名称	内蒙古协众发展物业服务有限责任公司
投标报价（元/年）	4710216.00
服务期限	3年
质量标准	符合国家及行业服务标准
第三中标候选人	
投标人名称	内蒙古卓越华物业服务有限责任公司
投标报价（元/年）	4769158.00
服务期限	3年
质量标准	符合国家及行业服务标准

三、异议与投诉

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，“投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停

招标投标活动。”对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

四、联系方式

招标代理机构：国能工程咨询管理（内蒙古）有限公司

招标代理机构联系地址：内蒙古呼和浩特市锡林郭勒南路蓝宇花园酒店 11 楼 1103 室

联系人：谢俊峰、刘牡丹、何静

联系方式：0471-3469083、13699255487

国能工程咨询管理（内蒙古）有限公司

2025 年 09 月 04 日

