

中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程 公开招标招标公告

招标项目编号 (GXTC-C-26410023)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,科尔沁区

一、招标条件

本中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程公开招标已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/,招标人为中央储备粮通辽直属库有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程

三、投标人资格要求:

【1】中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-02 08:30:00到2026-04-10 17:00:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-23 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-23 09:00:00。

开标地点: 国信e采招标投标交易平台。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介：《中国招标投标公共服务平台》（www.cebpubservice.com）《内蒙古招标投标公共服务平台》（www.nmgztb.com.cn）《国信e采招标投标交易平台》（www.e-bidding.org/）《中储粮服务网》（fwgs.sinograin.com.cn/portal）；

八、监督部门

本项目监督部门为**中国储备粮管理集团内蒙古分公司**。

九、联系人

招标人：**中央储备粮通辽直属库有限公司**

地址：**内蒙古自治区通辽市科尔沁区通辽北站东**

联系人：**/**

电话：**0471-4502033**

邮件：**/**


招标代理机构：**国信招标集团股份有限公司**

地址：**内蒙古呼和浩特市赛罕区敕勒川大街15号绿地集团中央广场蓝海大厦A座608室**

联系人：**阮雅娟**

电话：**0471-4360908**

邮件：**gxzbnmg002@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：： _____（盖章）

中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面 聚脲防水工程公开招标

招标公告

(项目编号: GXTC-C-26410023)

一、招标条件

本招标项目为中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程, 招标人为中央储备粮通辽直属库有限公司, 招标项目建设资金来自国债补助及自筹。项目已具备招标条件, 现对本项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围:

- 项目名称: 中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程公开招标
- 项目地点: /
- 工程质量: 符合国家相关标准要求
- 标段划分:

标段号	标段名称	建设内容	工期要求	标段最高限价(元)
1	中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程	清单内全部内容	2026年09月30日前完成验收	2979336.78

三、投标人资格要求:

3.1 投标人须为中华人民共和国境内依法注册的法人或其它组织, 并在人员、设备、资金等方面具有承担项目的能力。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一项目投标, 母子公司不能互用资质、业绩。

3.3 投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

3.4 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中列入“严重违法失信企业名单”。

3.5 在近三年内投标人和其法定代表人及拟派本项目的项目经理未有行贿犯罪行为的, 提供“中国裁判文书网(http://www.wenshu.court.gov.cn)”查询结果截图。

3.6 投标人须具有建设行政主管部门核发的防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

3.7 拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业一级建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（须提供项目经理无在建承诺书，见附件 3）。

3.8 开标时间前，投标人未被列入中国储备粮管理集团有限公司最新“中储粮系统不良信用企业名单”。

3.9 本次招标不接受联合体投标。

3.10 本次招标采取资格后审方式，开标后由评标委员会统一进行资格审查，详见招标文件。资格审查时，投标人提供的资料不齐全或不合格的，均不能通过资格审查，其投标文件将被否决。

四、招标文件的获取：

4.1 获取招标文件时间：**2026 年 04 月 02 日至 2026 年 04 月 10 日 17:00**（北京时间，下同）。

4.2 招标文件售价：600元人民币/标段，售后不退。

4.3 招标文件获取方式：

（1）本项目实行在线获取招标文件。凡有意参加投标者，请于上述获取招标文件时间内登陆国信 e 采招标投标交易平台（官方网址：<http://www.e-bidding.org>）获取招标文件。获取招标文件应认真阅读网页上的有关操作须知，进行注册并上传相关资料，审核通过后即可在线下载招标文件。

（2）获取招标文件流程：**登录投标管家（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息和发票信息后）→查看最新招标项目→报名【通过苹果 APP Store 和安卓腾讯应用宝下载“中招互连”APP，也可打开国信 e 采招标投标交易平台(<http://www.e-bidding.org>)，首页扫描二维码下载。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、单位证书和个人证书购买、单位签章制作等操作。之后扫码登陆投标管家工具进行项目报名】→获取招标文件【上传资料】→投标人下载招标文件。**

（3）在国信创新平台上操作时遇到包括注册和支付费用等环节技术问题，都请拨打国信 e 采平台服务支持电话：400-0809-508（周一～周五 9:00-17:00）。

（4）需要开具增值税专用发票的，需完善企业信息中的银行账户并上传一般纳税人证明，同时请上传开票信息（单位名称、纳税人识别号、地址、电话、开户行及账号），否则将开具

增值税普通发票。

五、投标文件的递交及解密

5.1 投标文件递交的截止时间及开标时间（投标截止时间，下同）：**2026年04月23日上午9:00。**

5.2 开标地点：本项目采用电子开评标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间前通过国信创新投标管家工具上传至国信 e 采招标投标交易平台，投标截止时间后上传的投标文件恕不接收。

5.3 投标人对网上递交的投标文件应加密，可通过“中招互连”手机 APP 扫码加密。如果投标人通过手机 APP 对投标文件进行扫码加密，则在开标时必须使用同一个手机 APP 账号及单位证书进行扫码解密，才能读取或导入投标文件。

5.4 开标完成后，投标人需要通过“中招互连”手机 APP 加盖公章或被授权人个人签名，对开标结果进行确认，如未在规定时间内确认则视为确认。

5.5 解密方式

本项目为远程开标，远程解密：投标人于 2026 年 04 月 23 日上午 09:00 使用原投标电脑通过《国信创新投标管家工具》进行远程开标解密，解密时间 30 分钟。届时请投标人代表持投标时所使用的“中招互连”手机 APP 提前 30 分钟等候在开标电脑前准备参加开标解密。投标人需保持电脑网络通畅。

请投标人按时参与相关签到、解密及确认工作，签到、解密及确认过程中有任何问题请及时与平台沟通联系解决，因投标人原因未在规定时间内解密投标文件，视为投标人撤销其投标文件。

六、招标费用：

(1) 投标保证金：详见招标文件。

(2) 代理服务费：详见招标文件。

(3) 本项目采用全流程电子招投标，每标段每家投标人需在线向电子交易平台缴纳电子投标服务费。

最高限价/每标段	电子投标服务费
100万以下	200元/标段
100万以上	300元/标段

七、发布公告的媒介

《中国招标投标公共服务平台》(www.cebpubservice.com)

《内蒙古招标投标公共服务平台》(www.nmgztb.com.cn)

《国信 e 采招标投标交易平台》(http://www.e-bidding.org/)

《中储粮服务网》(https://fwgs.sinograin.com.cn/portal)

八、其他要求

本次批复的二个项目须同步建设，为保证项目实施过程中的进度和质量，投标人可同时参加本批次“中央储备粮通辽直属库粮库升级改造项目仓房屋面聚脲防水工程”、“中央储备粮乌兰浩特直属库粮库升级改造项目仓顶防水改造”二个项目的投标，但只允许中标一个项目。如投标人在多个项目中被推荐为第一中标候选人，在候选人公示结束后以预中标金额大的项目优先授予投标人，其余项目按排名依次补位。

九、联系方式

招 标 人：中央储备粮通辽直属库有限公司

监督部门：中国储备粮管理集团内蒙古分公司

联系电话：0471-4502033

招标代理机构名称：国信招标集团股份有限公司

执行机构：国信招标集团股份有限公司内蒙古分公司

地 址：内蒙古呼和浩特市赛罕区敕勒川大街 15 号绿地集团中央广场蓝海大厦 A 座
608 室

邮 编：010098

项目经理：阮雅娟

联系电话：0471-4360908

邮 箱：gxzbnmg002@163.com

异议受理：投标人或者其他利害关系人应当以书面形式提出异议，联系人：阮雅娟，联系电话：0471-4360908，邮箱：gxzbnmg002@163.com。

招标文件款项可电汇至以下地址（对公转账）：

开户银行：招商银行股份有限公司呼和浩特分行营业部

开户名称：国信招标集团股份有限公司内蒙古分公司

账 号：4719014102109052600008745

国信招标集团股份有限公司

2026 年 04 月 02 日

附件 1：信息表

项目编号	
项目名称	
标段号	
投标人名称	
邮编	
投标人详细通讯地址	
联系人	
手机	
固定电话/传真	
E-mail（电子邮箱） （务必填写准确）	
开票信息表	
统一社会信用代码、 纳税人识别号	
国税局备案的地址	
国税局备案的联系电话	
国税局备案的银行开户行名称	
国税局备案的银行开户行帐号	

附件 2:

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____标段投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至投标文件有效期满

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证正反面扫描件及委托代理人身份证正反面扫描件

法定代表人身份证扫描件	法定代表人身份证扫描件
授权委托人身份证扫描件	授权委托人身份证扫描件

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字。

投 标 人：_____（盖单位章）
法定代表人：_____（签字）
身份证号码：_____
委托代理人：_____（签字）
身份证号码：_____
_____年____月____日

附件 3:

项目经理无在建承诺书

_____:

我方在此声明,我方拟派往_____的项目
经理_____身份证号: _____现阶段没有担任任何在施建设工程
项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后
果。

特此承诺!

投标人: _____ (盖章)

法人代表: _____ (签字)

日期: _____年____月____日