

石拐区中心敬老院（石拐祥和老年公寓）改造项目-消防升级改造 项目招标公告

招标项目编号（DJ-2026-GC017）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,石拐区

一、招标条件

本石拐区中心敬老院（石拐祥和老年公寓）改造项目-消防升级改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源财政资金:46.6297万元，招标人为包头市石拐区民政和退役军人事务局。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：石拐区中心敬老院（石拐祥和老年公寓）改造项目-消防升级改造项目主要包括公寓楼消防电气改造工程、外网工程等，具体详见磋商文件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

石拐区中心敬老院（石拐祥和老年公寓）改造项目-消防升级改造项目

三、投标人资格要求：

【1】石拐区中心敬老院（石拐祥和老年公寓）改造项目-消防升级改造项目的投标人资格能力要求：

1、投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、本次招标要求投标人须具备以下要求的资质：

(1) 供应商须具有建设行政主管部门颁发的【消防设施工程专业承包贰级及以上资质证书】，资质证书在有效期内。如投标人已申办2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【消防设施工程专业承包乙级及以上资质】，资质证书在有效期内。

(2) 供应商须具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证。

(3) 项目经理具有在有效期内的本单位注册的机电工程专业二级及以上建造师注册证书；并同时具备有效的安全生产考核合格证书且不得担任其他在建工程项目的项目经理,提供无在建工程项目承诺函(格式自拟，并加盖公章)。



3、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本招标项目投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-29 10:30:00到2026-07-03 17:30:00。

获取方式：

1、报名方式：线上报名

凡有意参加竞标者，请于2026年6月29日至2026年7月3日，每个工作日上午 09:00 时至 12:00 时，下午 14:00 时至 17:00 时（北京时间）将报名资料扫描成 PDF 发送至邮箱：djgxm2023@163.com（按下列顺序逐页加盖单位公章，邮件主题写明“项目名称+供应商名称”），资格文件不全者或者逾期拒绝接收；

2、报名时所需提供资料：

- (1) 法定代表人授权委托书及被委托人的身份证；
- (2) 企业营业执照副本；
- (3) 资质证书；
- (4) 安全生产许可证；
- (5) 拟派项目经理相关资格证书及无在建工程项目承诺函；
- (6) 企业名称如有变更，需提供有关行政机关出具的变更证明；
- (7) 企业联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等信息；

注：（1）证件原件是指原发证机关所发证件，扫描件、公证件及加盖公章的复印件、彩喷件一律不视为原件。

（2）证件原件的复印件内容须与原件一致，否则不予接收。

（3）报名通过后需将证件原件及复印件（复印件需加盖单位公章且用A4纸打印）一式三份，在报名截止日期前将纸质资料送至内蒙古包头市昆区中鸿大楼（后院）五楼。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-09 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古包头市昆区中鸿大楼（后院）五楼会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-09 09:30:00。

开标地点：内蒙古包头市昆区中鸿大楼（后院）五楼会议室。

七、其他

/;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为包头市石拐区民政和退役军人事务局

九、联系人

招标人：包头市石拐区民政和退役军人事务局

地址：包头市石拐区包白公路与崇德大街交叉口东北480米民政综合楼二楼

联系人：张鑫

电话：0472-8728186

邮件：/

招标代理机构：内蒙古东捷工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古包头市昆区中鸿大楼（后院）五楼

联系人：席乔

电话：15149320431

邮件：djgcxm2023@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

