

国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局 关于办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目（三次） 招标公告

招标项目编号（ZXZB-2025-07）

项目所在地：内蒙古自治区,乌海市,海勃湾区

一、招标条件

本国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局关于办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目（三次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:/，招标人为国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局关于办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局关于办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目

三、投标人资格要求：

第1标段国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局关于办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目的投标人资格能力要求：

1、竞标人应在中华人民共和国范围内注册，具有法人资格和独立承担民事责任的能力，同时符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2、业绩要求：2024年6月至投标文件递交截止时间（合同签订时间为准）至少完成过1项工程类相关项目的招标代理业绩。3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。6、信誉要求：竞标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中重大税收违法失信主体、“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn/）未被列入失信被执行人行为名单查询截图；；7、本项目面向中小企业；8、资格审查方式：资格后审；9、本次招标不接受联合体竞标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-07-02 09:00:00到2025-07-08 17:00:00。

获取方式：详见招标公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-07-12 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，详见招标公告。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-07-12 09:30:00。

开标地点：详见招标公告。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)中国采购与招标网:www.chinabidding.com.cn国家税务总局内蒙古自治区税务局：neimenggu.chinatax.gov.cn/；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局

地址：乌海市海勃湾区

联系人：丁媛媛

电话：0473-2069115

邮件：whjjkfqswhj@163.com

招标代理机构：内蒙古中欣工程项目管理有限公司

地址：乌海市海勃湾区海拉北路37号

联系人：杨雪

电话：15547370521

邮件：961088219@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：杨雪（签名）

招标人或其代理机构：： （盖章）

国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局关于 办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目（三次）

竞争性磋商公告

国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局关于办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目（二次）的潜在竞标人应在（内蒙古中欣工程项目管理有限公司地址：乌海市海勃湾区海拉北路 37 号）获取竞争性磋商文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：ZXZB-2025-07
- 2、项目名称：国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局关于办公用房维修改造项目施工招标代理服务采购项目（三次）
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、最高限价：参照内建工协【2022】34 号文件
- 5、报价方式：本次采用下浮率报价（%），投标人应针对本项目服务内容，结合本单位实际情况，充分考虑市场情况下，在最高限价的基础上，再以整体进行下浮率报价（如：九折，下浮率报价则应填为 10%）
- 6、项目总投资金额：1602 万
- 7、资金来源：上级拨款
- 8、建设地点：乌海市海勃湾区
- 9、招标代理服务内容：包括草拟招标方案、编制招标文件、编制招标工程量清单或协助业主拟定招标采购清单及技术规范、发布招标公告、组织踏勘现场及答疑、组织开标及评标、协助业主拟定合同文本、协助业主与中标人签订合同协议书等
- 10、服务期限：自签订合同之日起至完成本项目所有工作之日止

二、竞标人的资格要求

- 1、竞标人应在中华人民共和国范围内注册，具有法人资格和独立承担民事责任的能力，同时符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
- 2、业绩要求：2024 年 6 月至投标文件递交截止时间（合同签订时间为准）至少完成过 1 项工程类相关项目的招标代理业绩。
- 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

6、信誉要求：竞标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中重大税收违法失信主体、“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/>）未被列入失信被执行人行为名单查询截图；；

7、本项目面向中小企业；

8、资格审查方式：资格后审；

9、本次招标不接受联合体竞标。

注：以上所要求的条件必须同时满足，有意参加竞标的单位均可报名。

三、报名及领取竞争性磋商文件

3.1 有意参加本次招标活动的单位，请于 2025 年 07 月 02 日 09:00 时至 2025 年 07 月 08 日 17:00（工作日，北京时间），通过邮件形式将以下资料发送至 961088219@qq.com 邮箱获取，逾期不予受理。

3.2 获取招标文件流程获取文件时，获取文件要提供以下文件：（1）经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”彩色扫描件，格式自拟，授权委托书需附法定代表人及委托代理人身份证彩色扫描件；（2）企业营业执照副本彩色扫描件；（3）基本账户开户许可证彩色扫描件（对已经取消基本账户开户许可证的地区的投标人可不提供基本账户开户许可证，但应提供该地区人民银行分支机构通过账户管理系统打印的“基本存款账户信息”）；（4）能体现投标人全称、联系人、联系电话、传真、电子信箱及网址等信息并加盖单位公章的单位信息表彩色扫描件，格式自拟。

四、竞标文件递交、截止时间及地点：

1、响应文件递交的截止时间：详见竞争性磋商文件。

2、响应文件递交地点：乌海市海勃湾区海拉北路 37 号。

3、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

五、发布公告的媒介

本次招标公告在：中国采购与招标网：www.chinabidding.com.cn 中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com/index.shtml>、内蒙古招标投标公共服务平台：<http://www.nmgztb.com.cn> 网站发布、国家税务总局内蒙古自治区税务局：<http://neimenggu.chinatax.gov.cn/>。如有信息变更，请登录网站

获取。

六、联系方式

采购人：国家税务总局乌海市税务局海勃湾高新技术产业开发区税务分局

联系人：丁媛媛

联系电话：0473-2069115

采购代理机构：内蒙古中欣工程项目管理有限公司

办公地址：乌海市海勃湾区海拉北路 37 号

联系人：杨工

联系电话：15547370521

Email:961088219@qq.com

