

# 乌拉特中旗同和太综合文化活动中心及配套设施建设项目招标公告

招标项目编号 (A1508242025082001001)

项目所在地: 内蒙古自治区, 巴彦淖尔市, 乌拉特中旗

## 一、招标条件

本乌拉特中旗同和太综合文化活动中心及配套设施建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源**私有资金:499.7032万元**, 招标人为**内蒙古闻途文化旅游发展有限公司**。本项目已具备招标条件, 招标方式为**公开招标**。

## 二、项目概况和范围

规模: 项目总占地面积1414平方米, 总建筑面积763.43平方米, 建设一层结构综合文化活动中心, 内部包括大厅、文化展示长廊、标范大数据中心、卫生间、热水间、工具间、安保室、档案管理室等, 配套建设水暖电设施和室外导览标识等附属设施。(具体招标范围以工程量清单为准);

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

乌拉特中旗同和太综合文化活动中心及配套设施建设项目

## 三、投标人资格要求:

### 【1】乌拉特中旗同和太综合文化活动中心及配套设施建设项目的投标人资格能力要求:

1、在中华人民共和国境内注册, 具备独立法人资格; 2、投标人须具备建设行政主管部门核发的[建筑工程施工总承包三级](含)及以上资质, 证书均须在有效期内, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。3、投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(含)及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 未担任其它在建工程项目的经理。4、投标人到提交投标文件的截止时间时, “信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中被列入“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购不良行为记录”中的任意一项, 不得参加投标; 5、投标人到提交投标文件的截止时间时, 中国执行信息公开网([zxgk.court.gov.cn/](http://zxgk.court.gov.cn/))被列入失信被执行人名单的投标人, 不得参加投标; 6、投标人到提交投标文件的截止时间时, “国家企业信用信息公示系统”([www.gsxt.gov.cn/](http://www.gsxt.gov.cn/))被列入严重违法失信企业名单的投标人, 不得参加投标; 7、投标人、法定代表人通过“中国裁判文书网”网站([wenshu.court.gov.cn](http://wenshu.court.gov.cn))进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年(2022年8月至今)内没有被依法认定的行贿犯罪记录。8、本项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-22 00:00:00到2025-08-28 00:00:00。

获取方式: 完成信息入库的潜在投标人请于2025年8月22日至2025年8月28日, 请登录内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统(新系统)(投标人报名地址: <https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 办理网上投标登记手续并下载电子招标文件。(本次招标采用全流程电子化招投标(不见面开标), 相关事宜详见操作手册, 技术支持电话: 0512-58188511), 逾期将无法下载。。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-15 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）（新系统）递交加密的电子投标文件（递交方式：详见操作手册），逾期提交或者未提交电子招标投标系统生成的电子投标文件，视为投标人自行放弃。。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-15 09:00:00。

开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>），请在规定时间内在线参加开标会议，完成远程解密、查看唱标、异议澄清等交互环节。投标人须在指定的时间内解密投标文件，投标文件解密时限为60分钟。开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511。。

## 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：1.中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）；2.内蒙古自治区公共资源交易网（<http://www.nmgggzyjy.gov.cn>）；3.内蒙古招标投标公共服务平台（[www.nmgztb.com.cn](http://www.nmgztb.com.cn)）。；

## 八、监督部门

本项目监督部门为\*\*/\*\*。

## 九、联系人

招标人：内蒙古闻途文化旅游发展有限公司

地址：乌拉特中旗海流图镇

联系人：田智阳

电话：13947804435

邮件：[1371909060@qq.com](mailto:1371909060@qq.com)

招标代理机构：内蒙古建荣工程项目管理有限公司

地址：内蒙古巴彦淖尔市临河区利民西街建荣公司院内一楼办公室

联系人：潘海浪

电话：16604789333

邮件：[854171734@qq.com](mailto:854171734@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：潘海浪（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



潘海浪

## 乌拉特中旗同和太综合文化活动中心及配套设施建设项目招标公告

招标编号：A1508242025082001001

### 一、招标条件

乌拉特中旗同和太综合文化活动中心及配套设施建设项目，已由内蒙古自治区·巴彦淖尔市·乌拉特中旗备案。招标人为内蒙古闻途文化旅游发展有限公司，招标项目已经由乌拉特中旗发展和改革委员会批复，批文名称《项目备案告知书》（项目代码 2507-150824-04-01-229531），工程所需资金来源为自有资金。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

### 二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：同和太种畜繁育中心。
2. 立项批文：《项目备案告知书》（项目代码 2507-150824-04-01-229531）
3. 工程规模：项目总占地面积 1414 平方米，总建筑面积 763.43 平方米，建设一层结构综合文化活动中心，内部包括大厅、文化展示长廊、标范大数据中心、卫生间、热水间、工具间、安保室、档案管理室等，配套建设水暖电设施和室外导览标识等附属设施。（具体招标范围以工程量清单为准）
4. 本公告共划分为 1 个标段

序号	标段名称	招标范围	工期（天）	计划投资（万元）
1	乌拉特中旗同和太综合文化活动中心及配套设施建设项目	项目总占地面积 1414 平方米，总建筑面积 763.43 平方米，建设一层结构综合文化活动中心，内部包括大厅、文化展示长廊、标范大数据中心、卫生间、热水间、工具间、安保室、档案管理室等，配套建设水暖电设施和室外导览标识等附属设施。（具体招标范围以工程量清单为准）	90 日历天（具体工期以签订合同时间为准）	499.7032

### 三、投标人资格要求

- 1、在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格；
- 2、投标人须具备建设行政主管部门核发的[建筑工程施工总承包三级]（含）及以上资质，证书均须在有效期内，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。
- 3、投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，未担任其它在建工程项目的项目经理。
- 4、投标人到提交投标文件的截止时间时，“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购不良行为记录”中的任意一项，不得参加投标；
- 5、投标人到提交投标文件的截止时间时，中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标；

6、投标人到提交投标文件的截止时间时，“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/>)被列入严重违法失信企业名单的投标人，不得参加投标；

7、投标人、法定代表人通过“中国裁判文书网”网站([wenshu.court.gov.cn](http://wenshu.court.gov.cn/))进行行贿犯罪记录查询，显示近三年（2022年8月至今）内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

8、本项目不接受联合体投标。

#### 四、投标文件递交方式、时间

1. 凡有意参与的潜在投标人，请登录《内蒙古自治区公共资源交易网》(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/>)的“内蒙古自治区工程项目交易系统”，按规定流程办理信息入库及 CA 证书。

2. 完成信息入库的潜在投标人请于 2025 年 8 月 22 日至 2025 年 8 月 28 日，请登录内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统（新系统）（投标人报名地址：<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），办理网上投标登记手续并下载电子招标文件。（本次招标采用全流程电子化招投标（不见面开标），相关事宜详见操作手册，技术支持电话：0512-58188511），逾期将无法下载。

3. 潜在投标人自获取招标文件之日起，应随时登陆《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，及时查看招标人关于本招标项目的答疑、澄清或修改文件，若未使用最新答疑、澄清或修改文件，电子投标文件将无法上传，造成的后果由投标人自行承担。

4. 潜在投标人投标时需上传使用 CA 锁加密制作的电子投标文件，投标人未及时办理 CA 锁导致无法正常投标的后果由投标人自行承担。

5. 招标文件价格：每套 0.0 元每标段。

#### 五、资格审查

1. 审查方式：资格后审，即在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。

#### 六、投标文件的递交

1. 投标文件递交的截止时间（开标时间）：2025 年 9 月 15 日上午 09 时 00 分。

2. 投标文件递交方式：投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)（新系统）递交加密的电子投标文件（递交方式：详见操作手册），逾期提交或者未提交电子招标投标系统生成的电子投标文件，视为投标人自行放弃。

3. 开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标 (<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)，请在规定时间在线参加开标会议，完成远程解密、查看唱标、异议澄清等交互环节。投标人须在指定的时间内解密投标文件，投标文件解密时限为 60 分钟。开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511。

#### 七、其他说明

1. 注意事项：

(1) 本项目资格审查采取资格后审形式，即在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。

(2) 自购买招标文件之日起,有关函件(澄清、通知、情况说明等)只通过公告形式通知投标人,投标人应在报名后及时关注相应网站上信息,未及时发现者后果自负。

(3) 坚决杜绝挂靠资质参与项目建设等行为,一经发现要从严处理,列入黑名单。

2. (1) 投标人应在投标登记截止时间前登录内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统(新系统)办理网上投标登记手续,并按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行。

(2) 投标人获取招标文件时,招标人在内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统中不对公告中资质、条件和能力等要求进行审核,投标人应自行确认是否满足要求,否则出现任何后果由投标人承担,投标人资格审查结论以评标委员会的审查结果为准。

(3) 投标人因系统或网络问题无法上传电子投标文件时,请在工作时间与新点软件公司联系。

技术支持: 0512-58188511; CA 锁咨询电话: 0478-8926704、18548114093。

(4) 投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统(新系统)递交电子投标文件(递交方式:详见操作手册),投标人报名以及投标文件上传地址: <https://219.148.175.179:9443/tpbidder>。

(5) 开标地点: 不见面开标大厅系统, 地址: <https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。

3. 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的,不得参加本项目投标。

4. 技术成果经济补偿: 本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

## 八、发布公告的媒介

1. 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>);
2. 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://www.nmgggzyjy.gov.cn>);
3. 内蒙古招标投标公共服务平台 ([www.nmgztb.com.cn](http://www.nmgztb.com.cn))。

## 九、联系方式

招标人: 内蒙古闻途文化旅游发展有限公司

地 址: 乌拉特中旗海流图镇

联系人: 田智阳

电 话: 13947804435

招标代理机构: 内蒙古建荣工程项目管理有限公司

地 址: 内蒙古巴彦淖尔市临河区利民西街建荣公司院内一楼办公室

联系人: 潘海浪

电 话: 16604789333

