

扎鲁特旗融泰华府小区一期建设项目中标结果公示

招标项目编号 (A1505002025101102)

一、中标人信息

【1】扎鲁特旗融泰华府小区一期建设项目:

中标人: 方顺建设集团有限公司, 中标价格: 22016.215419万元

二、其他

1: 扎鲁特旗融泰华府小区一期建设项目中标结果公告扎鲁特旗融泰华府小区一期建设项目 (项目编号: A1505002025101102) 中标候选人公示于2025年11月20日结束, 在中标候选人公示期间, 未收到投标人或者其他利害关系人对本项目评标结果的异议, 现将中标结果公告如下: 一、中标信息: 中标人: 方顺建设集团有限公司 1.统一社会信用代码: 91411300MA9F4PF7XB2.投标报价: 人民币: 贰亿贰仟零壹拾陆万贰仟壹佰伍拾肆元壹角玖分¥220162154.19元3.质量标准: 符合国家及行业验收合格标准。4.工期: 675日历天, 计划开工日期: 2025年11月24日, 计划竣工日期: 2027年09月30日, 上述开工时间仅作为投标文件的规定时间, 实际开工日期按合同约定执行。5.项目管理机构人员: 项目负责人: 崔一平; 相关证书名称: 二级建造师; 证书编号: 豫241202196658; 技术负责人: 刘晨红; 证件号: C20190976179901200162; 安全员: 申云霞、资料员: 秦栓秀、质量员: 元振琦、施工员: 李静、材料员: 吕苏珂、造价师: 史志河6.中标人响应招标文件要求的资格能力条件: 企业资质: 建筑工程施工总承包贰级、消防设施工程专业承包贰级。7.业绩情况: 单位业绩: (1) 库伦旗先进苏木党组织领办合作社养殖基地提升项目。(2) 林州市振林街道采桑家属院老旧小区改造项目配套基础设施建设(2022年小区红线内)。(3) 2024年原阳县大宾镇标准化厂房项目。(4) 曲亭镇中心幼儿园教学楼防水及厕所改造。(5) 信阳市羊山中学书画艺术教育中心二期工程。(6) 2024年伊金霍洛旗老旧小区维修项目--尚岛国际、丽景家园等小区消防项目(万佳裕园、新雅苑A区、尚岛国际)【二标段: 新雅苑A区】。(7) 2024年部分中央财政城镇保障性安居工程(振林办事处棉麻2号院)。(8) 科尔沁区钱家店镇腰包村养殖场建设项目。项目经理业绩: (1) 信阳市羊山中学书画艺术教育中心二期工程。技术负责人业绩: (1) 2024年原阳县大宾镇标准化厂房项目。二、招标文件规定公告的其他内容: 招标控制价: 220338663.4元; 计划工期: 675日历天计划开工日期: 2025年11月24日计划竣工日期: 2027年09月30日上述开工时间仅作为投标文件的规定时间, 实际开工日期按合同约定执行。质量要求: 符合国家及行业验收合格标准资质要求: 1、投标人须具有独立法人资格, 需具备建设行政主管部门核发的建筑工程、建筑工程二级以上资质, 需具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业。2、(1) 拟派项目经理需具备注册二级建造师、建筑工程以上注册建造师资格, 并且具有有效期内的B类安全生产考核合格证书(注册证书的注册单位名称必须与投标报名单位名称一致, 并且现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理)(2) 拟派技术负责人须具备建筑工程相关专业中级(含)以上技术职称。(3) 拟派项目管理机构人员(施工员、质检员、资料员、材料员)需具备有效的相应执业资格证或岗位证书。(4) 安全员需具备有效期内的C类安全考核合格证, 取消安全员岗位证的省份或者C类安全考核合格证和岗位(培训)证书合并颁发的, 提供C类安全合格证即可。(备注: 如投标单位当地实行人员证件电子化管理的, 其人员证件扫描件中的二维码必须清晰可见, 如现场无法识别导致不认可的后果由投标单位自行承担)。3、纳税及社保要求: 投标人须提供2024年10月至开标截止时间任意连续6个月缴纳税收和为拟派项目管理机构人员缴纳社保资金的证明材料(以税务机关或银行出具的凭证为准。如税收为零申报, 须提供证明材料、新成立的公司如不满足以上时间规定的, 出具公司成立以来近期依法缴纳税收的证明材料。依法免税的投标人, 应提供相应文件证明其依法免税、零申报)。(若为联合体投标, 联合体各方均需提供。)4、投标人具备近三年(2022年度-2024年度)经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书)(新成立公司提供自成立以来的年度审计报告)。(若为联合体投标, 联合体各方均需提供。)5、在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)或“中国执行信息公开网”投标单位、投标单位法定代表人被列入“失信被执行人”的, 将被拒绝其投标。(需提供投标单位在该网站上的查询记录)。(若为联合体投

标，联合体各方均需提供。) 6、根据《通辽市建筑市场信用管理办法》(通住建发(2025)41号)文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人有权拒绝其参加投标，以通辽市住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准。(投标单位自行查询提供截图，并提供承诺)注：2025年10月前已撤销的不记为不良行为，可参加投标(若为联合体投标，联合体各方共同提供。) 7、在全国建筑市场监管公共服务平台被列入黑名单、不良诚信记录的，招标人将拒绝其投标。(若为联合体投标，联合体各方均需提供。) 8、投标人(企业)、企业法定代表人、项目经理无行贿犯罪，需提供中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询行贿犯罪档案结果截图。(若为联合体投标，联合体各方均需提供。) 9、投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式，一经发现，其中标无效，并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失。10、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。三、被否决的投标以及否决原因：扎鲁特旗恒安建筑工程有限责任公司废标原因：不符合招标文件中暗标编制要求3.10.11第5条不得勾选其它任何未要求选项。；

2：公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

三、监督部门

本项目监督部门为**扎鲁特旗住房和城乡建设局**。

四、联系人

招标人：**内蒙古鲁建房地产开发有限公司**

地址：**扎鲁特旗**

联系人：**龙海波**

电话：**19104757979**

邮件：1429345310@qq.com

招标代理机构：**内蒙古鼎益工程项目管理有限公司**

地址：**通辽市经济技术开发区万力城一期南区4#楼131、132**

联系人：**叶芷帅**

电话：**0475-8217278**

邮件：nmgdingyi2023@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：_____ (签名)

招标人或其代理机构：：_____ (盖章)