

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司巴林左旗卷烟营销部高校毕业生2周转住房租赁项目单一来源采购事前公示

招标项目编号（赤峰计F2025058）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,巴林左旗

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司巴林左旗卷烟营销部高校毕业生2周转住房租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:1.75万元，招标人为内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：巴林左旗烟草专卖局（营销部）为高校毕业生提供周转住房，在巴林左旗林东镇内租赁不超过80m²周转房一处，租期一年；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司巴林左旗卷烟营销部高校毕业生2周转住房租赁项目

三、投标人资格要求：

第1标段内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司巴林左旗卷烟营销部高校毕业生2周转住房租赁项目的投标人资格能力要求：

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-07-24 00:00:00到2025-07-30 23:59:59。

获取方式：/。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-07-31 09:00:00。

递交方式：其他方式，/。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-07-31 09:00:00。

开标地点：/。

七、其他

采用单一来源采购方式的原因及说明：理由：我局现有高校毕业生1名（女），拟租赁一套80m²（含）以下周转住房，本次租房本着就近原则，房屋最好位于左旗烟草专卖局2公里以内，采光好，无遮挡，内包含简单装修，电视机、洗衣机、热水器、床、茶几、沙发、餐桌。朝阳正房不临街，居住环境肃静，屋内水电暖齐全，有基本生活设施，屋外有免费停车位。房屋质量要求符合国家房屋建筑、消防及有关安全规定，房屋交付时间拟定2025年8月21日，供应商能够保证是该房屋的合法所有权人或处分权人，房屋产权清楚，在合同签订后能够提供合法有效的增值税发票。经过市场调研走访，拟有一处适合房源，选用单一来源方式实施房屋租期1年，项目估算价值1.75万元。根据：根据《全区烟草系统采购实施办法（试行）的通知》（内烟〔2024〕17号）第四章采购组织模式，第十八条至二十三条，组合使用。二、拟定供应商信息名称：张海龙地址：巴林左旗林东东城临潢路路东都市花园30幢040501室三、公示期限2025年7月24日至2025年7月30日四、联系方式1.受理部门：赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室联系地址：内蒙古自治区赤峰市红山区钢铁大街3号联系电话：0476-8348064；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室**。

九、联系人

招标人：**内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司**

地址：**内蒙古自治区赤峰市巴林左旗振兴大街中段北侧**

联系人：**赵女士**

电话：**0476-7883158**

邮件：**cfyc@163.com**

招标代理机构：**亿诚建设项目管理有限公司**

地址：**陕西省西安市高新区丈八五路高科尚都ONE尚城A座10F**

联系人：**许伟**

电话：**18747986449**

邮件：**472841844@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：许伟（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）