

内蒙古交通集团数字产业中心(交通调度中心)项目监理中标候选人公示

招标项目编号 (A1500002026021101001001)

公示结束时间: 2026-04-29 23:59:59

一、评标情况

【1】内蒙古交通集团数字产业中心(交通调度中心)项目监理:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 北京光华建设监理有限公司, 投标报价: 445.868万元, 质量符合国家及行业相关规范、标准、规程等规定, 满足行业主管部门及发包人、业主单位要求, 符合《建设工程质量管理条例》《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300)等法律法规。达到一星级绿色建筑评价标准并配合获得一星级绿色建筑标识证书。 , 工期/交货期/服务期: 875天;

中标候选人第2名: 重庆渝阳建筑设计有限公司, 投标报价: 445.86万元, 质量符合国家及行业相关规范、标准、规程等规定, 满足行业主管部门及发包人、业主单位要求, 符合《建设工程质量管理条例》《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300)等法律法规。达到一星级绿色建筑评价标准并配合获得一星级绿色建筑标识证书。 , 工期/交货期/服务期: 875天;

中标候选人第3名: 瑞博工程项目管理有限公司, 投标报价: 445.9891万元, 质量符合国家及行业相关规范、标准、规程等规定, 满足行业主管部门及发包人、业主单位要求, 符合《建设工程质量管理条例》《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300)等法律法规。达到一星级绿色建筑评价标准并配合获得一星级绿色建筑标识证书。 , 工期/交货期/服务期: 875天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (北京光华建设监理有限公司)的项目负责人: 许作龙, 监理工程师注册证书, 11018269;

中标候选人 (重庆渝阳建筑设计有限公司)的项目负责人: 李刚, 监理工程师注册证书, 50009646;

中标候选人 (瑞博工程项目管理有限公司)的项目负责人: 杨盛健, 监理工程师注册证书, 15004498;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (北京光华建设监理有限公司)的资格能力要求: 符合招标要求;

中标候选人 (重庆渝阳建筑设计有限公司)的资格能力要求: 符合招标要求;

中标候选人 (瑞博工程项目管理有限公司)的资格能力要求: 符合招标要求;

二、提出异议的渠道及方式

如对中标候选人有异议者, 请在公示期间向代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>) ;

四、监督部门

本项目监督部门为**呼和浩特市新城区住房和城乡建设局**。

五、联系人

招标人: **北京城建房地产开发有限公司**

地址: **北京市海淀区大柳树路17号富海大厦14-16层**

联系人: **齐世峰**

电话: **13910918377**

邮件: **/**

招标代理机构:**内蒙古协众工程项目管理有限责任公司**

地址: **呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室**

联系人: **张旭东、范晓晨、张晓艳、李春亮、邓艳红**

电话: **0471-6235889**

邮件: **nmgxz04@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)  (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)

内蒙古交通集团数字产业中心(交通调度中心)项目监理 中标候选人公示

1、标段概况

标段名称：内蒙古交通集团数字产业中心(交通调度中心)项目监理

标段编号：A1500002026021101001001

开标时间：2026-04-22 10:00

开标地点：不见面开标室 1

公示期：2026-04-24 至 2026-04-29

2、中标候选人基本情况

第一名：北京光华建设监理有限公司

投标报价：肆佰肆拾伍万捌仟陆佰捌拾元整(4458680.00 元)

质量标准：符合国家及行业相关规范、标准、规程等规定，满足行业主管部门及发包人、业主单位要求，符合《建设工程质量管理条例》《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300）等法律法规。达到一星级绿色建筑评价标准并配合获得一星级绿色建筑标识证书。

工期/供货期：计划监理服务期限为：875 日历天；计划开工日期：2026 年 04 月 30 日；计划竣工日期：2028 年 09 月 20 日。

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：许作龙，监理工程师注册证书，11018269

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：响应

招标文件规定公示的其他内容：

评标得分：94.03 分

计划监理服务期限：875 日历天；计划开工日期：2026 年 04 月 30 日；计划竣工日期：2028 年 09 月 20 日

获奖目标：争创内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖

安全目标：安全生产“零死亡”，杜绝发生一般及以上安全生产责任事故

企业类似项目业绩：

1. 项目名称：大兴区采育镇 DX10-0001-6004 地块 R2 二类居住用地（采育镇区土地一级开发项目）供地项目（1#住宅楼等 7 项）

建筑面积：83363.02 平方米

2. 项目名称：朝阳区崔各庄乡南皋组团 A3 地块棚改安置房项目
建筑面积：138545 平方米
3. 项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）B#地块第二标段
建筑面积：180000 平方米
4. 项目名称：SINOVAC 科兴高精尖成果转化基地项目（T1 生产厂房等 23 项）
建筑面积：123429 平方米
5. 项目名称：海淀区亮甲店九年一贯制学校及幼儿园新建项目（监理）
建筑面积：50502.62 平方米
6. 项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0165 和 FZX-0901-0169 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0165 和 TZ00-0901-0169 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目一标段
建筑面积：160730 平方米
7. 项目名称：海淀区地铁 16 号线北安河车辆段综合利用 HD00-0700-0001、0002、0003、0004 地块 A334 托幼用地、F3 其他类多功能用地、R2 二类居住用地项目（一标段）
建筑面积：2457000 平方米
8. 项目名称：海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目（监理）
建筑面积：219474.78 平方米
9. 项目名称：津武（挂）2015-061 号地块商业项目监理
建筑面积：51750 平方米
10. 项目名称：昌平区东小口镇 HC-031 地块 R2 二类居住用地、HC-030 地块 A33 基础教育用地建设工程（二标段）监理
建筑面积：90340.69 平方米
11. 项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）九年一贯制学校地块（监理）
建筑面积：97000 平方米
12. 项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）A#地块第二标段（监理）
建筑面积：225000 平方米
13. 项目名称：北京市丰台区羊坊村棚户区改造土地开发项目 YF-041 地块 R2 二类居住用地项目

建筑面积：89013.50 平方米

14. 项目名称：海淀区西北旺镇 HD00-0403 街区永丰产业基地（新）F2 地块 HD00-0403-0019、0018 地块 R2 二类居住用地、F3 其他类多功能用地项目（监理）

建筑面积：197994.13 平方米

15. 项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）A#地块第一标段（监理）

建筑面积：405000 平方米

16. 项目名称：海淀区新馨苑居住区九年一贯制学校新建项目

建筑面积：52056 平方米

17. 项目名称：大兴区采育镇区 01-0128A 地块 R2 二类居住用地项目监理

建筑面积：192557.04 平方米

拟派总监理工程师（姓名：许作龙）类似项目业绩：

1. 项目名称：北京市丰台区羊坊村棚户区改造土地开发项目 YF-041 地块 R2 二类居住用地项目

建筑面积：89013.50 平方米

项目监理机构人员姓名（以投标文件载明的项目监理机构人员名单为准）：

1. 总监理工程师代表姓名：吕晓东
2. 土建监理工程师姓名：曹华博
3. 土建监理工程师姓名：魏宏强
4. 土建监理工程师姓名：卢金苹
5. 土建监理工程师姓名：刘磊
6. 土建监理工程师姓名：庞浩
7. 装饰装修监理工程师姓名：庞连生
8. 装饰装修监理工程师姓名：张勇
9. 电力电气监理工程师姓名：张国忠
10. 电力电气监理工程师姓名：李春明
11. 暖通设备监理工程师姓名：赵翠
12. 给排水监理工程师姓名：李宁
13. 测量监理工程师姓名：谷庆华
14. 安全监理工程师姓名：王宏广

15. 安全监理工程师姓名：杨建奇
16. 市政监理工程师姓名：刘佳君
17. 园林监理工程师姓名：张海军
18. 造价监理工程师姓名：李吉宁
19. 资料监理工程师姓名：张佳苓

第二名：重庆渝阳建筑设计有限公司

投标报价：肆佰肆拾伍万捌仟陆佰元整(4458600.00 元)

质量标准：符合国家及行业相关规范、标准、规程等规定，满足行业主管部门及发包人、业主单位要求，符合《建设工程质量管理条例》《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300）等法律法规。达到一星级绿色建筑评价标准并配合获得一星级绿色建筑标识证书。

工期/供货期：计划监理服务期限为：875 日历天；计划开工日期：2026 年 04 月 30 日；计划竣工日期：2028 年 09 月 20 日。

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：李刚，监理工程师注册证书，50009646

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：响应

招标文件规定公示的其他内容：

评标得分：91.95 分

计划监理服务期限：875 日历天；计划开工日期：2026 年 04 月 30 日；计划竣工日期：2028 年 09 月 20 日；

获奖目标：争创内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖

安全目标：安全生产“零死亡”，杜绝发生一般及以上安全生产责任事故

企业类似项目业绩：

1. 项目名称：重庆红江机械有限责任公司职工自建房（棚改集资房）一期项目工程
建筑面积：93660.19 平方米
2. 项目名称：融堃·彩云里
建筑面积：59405.38 平方米
3. 项目名称：重庆·洛悦城·公园里项目四组团工程监理服务
建筑面积：729350.41 平方米

4. 项目名称：重庆·绿岛中心一期C组团（53#、54#和56#楼及地下车库）

建筑面积：49502.28 平方米

5. 项目名称：綦江校区校园四期12-17号楼监理项目

建筑面积：46961.84 平方米

6. 项目名称：两江新区鱼嘴组团K标准分区K5-501、K11-401地块项目

建筑面积：99378.78 平方米

7. 项目名称：丰都县人民医院三级甲等综合医院工程

建筑面积：113353.66 平方米

8. 项目名称：：重庆机动车强检试验场一实验室及配套设施（二次）、（三次）工程
工程监理

建筑面积：55000 平方米

9. 项目名称：金属增材制造大规模智能生产基地项目监理

建筑面积：145000 平方米

拟派总监理工程师（姓名：李刚）类似项目业绩：

1. 项目名称：重庆·洛悦城·公园里项目四组团工程监理服务

建筑面积：729350.41 平方米

项目监理机构人员姓名（以投标文件载明的项目监理机构人员名单为准）：

1. 土建专业监理工程师姓名：李洪

2. 给排水专业监理工程师姓名：李荣华

3. 暖通专业监理工程师姓名：游俨泽

4. 电力专业监理工程师姓名：刘春红

5. 强电专业监理工程师姓名：刘忠

6. 弱电专业监理工程师姓名：周亮

7. 安全监理工程师姓名：胡思成

8. 造价监理工程师姓名：童浩东

9. 安装专业监理工程师姓名：李超

10. 结构专业监理工程师姓名：蔡仁元

11. 监理员：浦江

第三名：瑞博工程项目管理有限公司

投标报价：肆佰肆拾伍万玖仟捌佰玖拾壹元整(4459891.00 元)

质量标准：符合国家及行业相关规范、标准、规程等规定，满足行业主管部门及发包人、业主单位要求，符合《建设工程质量管理条例》《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300）等法律法规。达到一星级绿色建筑评价标准并配合获得一星级绿色建筑标识证书。

工期/供货期：计划监理服务期限为：875 日历天；计划开工日期：2026 年 04 月 30 日；计划竣工日期：2028 年 09 月 20 日。

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：杨盛健，监理工程师注册证书，15004498

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：响应

招标文件规定公示的其他内容：

评标得分：91.43 分

计划监理服务期限：875 日历天；计划开工日期：2026 年 04 月 30 日；计划竣工日期：2028 年 09 月 20 日；

获奖目标：争创内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖

安全目标：安全生产“零死亡”，杜绝发生一般及以上安全生产责任事故

企业类似项目业绩：

1. 项目名称：蒙苏经济开发区隆基新能源科技产业园项目

建筑面积：1240000 平方米

2. 项目名称：海南省人民医院医教协同项目建设工程监理

建筑面积：52654.08 平方米

3. 项目名称：儋州市滨海新区医院项目（监理）

建筑面积：148066 平方米

4. 项目名称：华电海南区域综合运营管理中心项目

建筑面积：40500 平方米

5. 项目名称：呼和浩特新机场配套建设项目旅客过夜用房工程监理

建筑面积：43251.11 平方米

6. 项目名称：鄂尔多斯风电大型叶片智能制造标准化厂房项目一期工程

建筑面积：97500 平方米

7. 项目名称：呼和浩特新机场非主基地航空公司保障基地

建筑面积：69982.27 平方米

8. 项目名称：呼和浩特新机场工作区工程施工一标段监理一标段

建筑面积：112000 平方米

9. 项目名称：内蒙古工业大学金川校区电力信息专业教学楼建设项目

建筑面积：41116.43 平方米

拟派总监理工程师（姓名：杨盛健）类似项目业绩：

1. 项目名称：内蒙古农业大学附属学校分校建设项目监理（总监理工程师业绩）

建筑面积：45000 平方米

项目监理机构人员姓名（以投标文件载明的项目监理机构人员名单为准）：

1. 结构监理工程师姓名：范嘉麟

2. 建筑监理工程师姓名：关志强

3. 建筑监理工程师姓名：王强

4. 给排水监理工程师姓名：王利军

5. 暖通监理工程师姓名：李乐乐

6. 电气（强电）监理工程师姓名：韩智

7. 电气（弱电）监理工程师姓名：李国忠

8. 电力监理工程师姓名：张磊

9. 安全监理工程师姓名：姚宏

10. 造价工程师姓名：何晓旭

11. 安装监理工程师姓名：张晓培

12. 市政监理工程师姓名：石磊

13. 监理员姓名：吴世刚

14. 监理员姓名：齐瑞醒

15. 资料员姓名：李勇宁

3、提出异议的渠道和方式

如对中标候选人有异议者，请在公示期间向代理机构提出。

4、监督部门

呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

5、其他公示内容

否决的投标人名单以及否决理由：

(1) 北京中外建工程管理有限公司废标理由:不符合否决投标条件第5条要求。

(2) 安徽远信工程项目管理有限公司废标理由:不符合监理大纲(技术暗标部分)

编制要求第5条

(3) 中达安股份有限公司废标理由:不符合监理大纲(技术暗标部分)编制要求第6条。

(4) 北京双圆工程咨询监理有限公司废标理由:不符合监理大纲(技术暗标部分)编制要求第5条。

(5) 成都交大工程建设集团有限公司废标理由:不符合监理大纲(技术暗标部分)编制要求第5条。

6、联系方式

招标人：北京城建房地产开发有限公司

联系人：齐世峰

电话：13910918377

代理公司：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

联系人：张旭东、范晓晨、张晓艳、李春亮、邓艳红

联系电话：0471-6235889

监督单位：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

联系人：李乾

联系电话：0471-6213545