

清水河县天赐新村住宅小区建设项目（一期）监理询比采购公告

招标项目编号（ZZYXZB-0702）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,清水河县

一、招标条件

本清水河县天赐新村住宅小区建设项目（一期）监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:45万元，招标人为内蒙古广宸房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见采购公告；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

清水河县天赐新村住宅小区建设项目（一期）监理

三、投标人资格要求：

【1】清水河县天赐新村住宅小区建设项目（一期）监理的投标人资格能力要求：

详见采购公告；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-24 17:00:00到2026-08-03 08:59:00。

获取方式：详见采购公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-08-03 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，详见采购公告。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-03 09:00:00。

开标地点：详见采购公告。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古广宸房地产开发有限公司。

九、联系人

招标人：内蒙古广宸房地产开发有限公司

地址：呼市赛罕区大学东街68号丰泽大厦13层

联系人：樊先生

电话：18698459658

邮件：/

招标代理机构：内蒙古中正亿信工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市新城区东二环一家村社区综合楼518室

联系人：张俊桃

电话：13848108165

邮件：zhongzhengyixin@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其代理机构  （盖章）



清水河县天赐新村住宅小区建设项目（一期）监理 询比采购公告

一、采购条件

清水河县天赐新村住宅小区建设项目（一期）监理，由内蒙古广宸房地产开发有限公司组织实施，资金来源全部为自筹资金，并委托内蒙古中正亿信工程项目管理有限公司进行采购，本项目已具备采购条件，现对该项目进行公开询比采购。

二、项目概况与采购范围

2.1 项目名称：清水河县天赐新村住宅小区建设项目（一期）监理

2.2 服务地点：清水河县城关镇神池窑村

2.3 服务期限：签订监理合同之日起至工程缺陷责任期满之日止

2.4 监理费预算金额：45 万元。

2.5 采购范围：本次清水河县天赐新村住宅小区建设项目，总建筑面积 18000 平方米，其中住宅面积 16041.5 平方米、商业面积 769 平方米、社区配套面积 1189.5 平方米。

2.6 服务质量：符合国家及行业标准。

三、供应商资格要求

3.1 在中华人民共和国境内依法注册的法人或非法人组织（提供中华人民共和国境内行政管理部门登记的主体资格证书（包括但不限于营业执照、事业单位法人证书、社会团体法人登记证书等））；（提供主体资格证书复印件）

3.2 供应商须具有建设行政主管部门核发的有效的监理综合资质或具有房屋建筑工程监理乙级（含乙级）以上资质（注：按照住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市（2020）94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》如投标人已申办领取以上新资质证书，需提供上述资质要求同等级新资质证书）；（证书在有效期内，提供证书扫描件）

3.3 供应商拟派项目总监理工程师须具备本单位注册的房屋建筑工程专业全国注册监理工程师资格；（提供证书扫描件）

3.4 总监及关键岗位监理人员不得在其他在建工程项目的现场监理部任职，同时提



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

供未在其它在建工程项目任职的承诺书。（提供承诺书，格式自拟）

3.5 企业信誉：未被人民法院列为失信被执行人、重大税收违法失信主体，提供信用中国（www.creditchina.gov.cn）截图，以网站查询结果为准；（提供截图）

3.6 供应商的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一标段或者未划分标段的同一采购项目竞价；（提供承诺函）；

3.7 供应商必须具有合法的税务登记，能够开具适用税率的正规增值税专用发票；（提供发票或者一般纳税人证明）。

3.8 本项目不接受联合体投标。

四、资格审查

4.1 资格审查：资格后审，即在开标后由评审小组按照采购文件规定的标准和方法对供应商的资格进行审查。

4.2 审查资料：详见采购文件。

五、采购文件的获取

5.1 获取采购文件需提供以下材料并加盖公章扫描成一个 PDF 文件，以供应商全称命名递交至邮箱 zhongzhengyixin@163.com，资料不全者不予受理。

（1）企业营业执照；

（2）授权委托书（含法定代表人及被授权人身份证、联系电话）。

5.2 获取方式：联系代理公司购买采购文件。

5.3 获取时间：2026 年 07 月 24 日至 2026 年 08 月 03 日上午 08:59 时（北京时间不包含法定公休日、节假日在内）。

5.4 采购文件售价：人民币 500 元。本次发售电子版采购文件，售后不退。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2026 年 08 月 03 日上午 09 时 00 分

6.2 开标地点：呼和浩特市新城区东二环一家村社区综合楼 401 室

七、公告发布媒体

中国招标投标公共服务平台（<http://cebpubservice.com/>）

内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）



八、联系方式

采购人：内蒙古广宸房地产开发有限公司

地 址：呼市赛罕区大学东街 68 号丰泽大厦 13 层

联系人：樊先生

电 话：18698459658

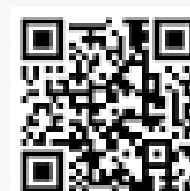
采购代理机构：内蒙古中正亿信工程项目管理有限公司

地 址：呼和浩特市新城区东二环一家村社区综合楼 518 室

联系人：张女士

电 话：13848108165

2026 年 07 月 24 日



CS 扫描全能王™

3亿人都在用的扫描App