

通辽机场锅炉供暖运营管理外包服务项目招标公告

招标项目编号 (0760-2562JG062302)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,市辖区

一、招标条件

本通辽机场锅炉供暖运营管理外包服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**自筹资金:876.6672万元**,招标人为**内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司通辽分公司**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: 本次招标内容为锅炉供暖运营服务项目外包,外包内容包括:

- 1) 承担通辽机场范围内供暖工作的正常运行。
- 2) 承担通辽机场的5.6MW燃气热水锅炉、7.0MW燃气热水锅炉运营管理及锅炉本体及辅机维护保养、天然气撬装站的运行管理及维护保养、供暖期燃气采购以及机场供暖管道、暖气、阀门、供暖地沟检查口、供暖末端、锅炉房供暖用电气设备等设施设备的维护维修、运行管理、换热站、航站楼供暖设施设备(包含空调机房)维修。
- 3) 免费提供天然气撬装站并负责撬装站安装调试、向当地安全管理部门报批备案、撬装站运行管理、天然气运输、应急处置等工作。
- 4) 承包期间供暖设施设备的维护维修费用均由乙方承担。
- 5) 维修费用包括:乙方承包甲方的锅炉房供暖管道、散热器、照明等设施设备的维护维修、更换。机场供暖管道、阀门、暖气等所有供热设施设备的更换、维修。换热站、航站楼供暖设施设备(包含空调机房)维修费及材料费。
- 6) 供暖期间,乙方使用5.6MW燃气热水锅炉作为主力供暖锅炉,7.0MW燃气热水锅炉作为备用供暖锅炉,根据室外温度实时调整锅炉运行工况。
- 7) 供暖期结束后,安排锅炉房留守值班人员,负责供暖管道及设施设备的维护保养;负责锅炉院内卫生、杂草清除、冬季除冰雪工作;负责锅炉房、供水站的要害部位管理,杜绝外来无关人员进入,空防安全服从通辽机场的检查。
- 8) 承担通辽机场的燃气热水锅炉的检验、安全阀和仪表校验及锅炉房设备的安全档案管理工作,并提供检测报告。
- 9) 承担通辽机场的2台燃气热水锅炉的检验检测费用。
- 10) 负责供水站设施设备的每日巡检及供水设备抢修恢复工作。
- 11) 负责机场供水管道日常巡视、设备运行及故障报修工作。
- 12) 承担天然气撬装站及燃气锅炉的应急处置及应急演练工作。

服务期限: 首次服务期限3年,自2025年10月1日至2028年9月30日。

合同延期：合同到期前180天双方进行测算、评估、洽谈、协商，经双方协商一致并另行签订书面合同后延长2年，即顺延至2030年9月30日。合同延期运行期间，通辽机场每年6月30日前至少开展一次综合评估工作，对于中标人履责能力不足、质量不高等情况，有权提前终止履行合同。

合同估算价：876.6672万元（含税价）/三年。**；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

通辽机场锅炉供暖运营管理外包服务项目

三、投标人资格要求：

第1标段通辽机场锅炉供暖运营管理外包服务项目的投标人资格能力要求：

- 1、投标人须为中华人民共和国境内依法注册的企业法人或其他组织；并在人员、设备、资金等方面具有保障随时提供服务等承担项目的的能力；
 - 2、具有国家行政许可部门颁发的特种设备安装改造维修许可证三级及以上资质（锅炉类）或特种设备生产许可证B级及以上资质（锅炉类）证书；
 - 3、投标人保证天然气供应单位应当具备国家规定的条件，经所在地旗县级以上人民政府建设行政主管部门批准，取得燃气经营许可证，燃气运输供应商应具有经营范围内包含危险货物运输（2类）的《道路运输经营许可证》等相关证件在机场公司备案；
 - 4、信用要求；（1）在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、查询本单位“失信被执行人、重大税收违法失信主体”，有不良行为记录的拒绝其参与招标活动。（2）在全国企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn），查询本单位未被“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”及“列入经营异常名录信息”，有不良行为记录的拒绝其参与招标活动。（3）在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn/），查询投标人近三年（2022年1月1日至投标截止时间）单位和法人没有行贿犯罪记录，有不良行为记录的拒绝其参与招标活动。（4）如果投标人近三年有其他的违法行为，影响本次招投标的，虽然不构成刑事犯罪，但是有行政处罚的，投标人的资格是失效的，而且在招投标过程中，如果投标人隐瞒上述行为，欺骗中标的，中标后签订的合同是无效的，招标人可以无赔偿解除合同。
 - 5、法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他形式有资产关联关系的投标人，都不得在同一项目下同时投标；
 - 6、投标企业负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，都不得在同一项目下同时投标；
 - 7、本项目不接受联合体投标。；
- 本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-07-29 09:00:00到2025-08-04 17:00:00。

获取方式：凡有意参加投标者，请于2025年07月29日至2025年08月04日，每个工作日上午09时至12时，下午14时至17时（北京时间），以电子邮件的形式报名，报名资料逐页加盖公章扫描成连页的PDF格式，做成压缩包发送至招标代理机构指定邮箱（电子邮箱：zhzbnm7230@163.com），逾期不予受理。报名资料审核通过，以电子邮件的形式获取招标文件。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-18 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街12号第17层1709室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-18 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街12号第17层1709室。

七、其他

一、招标条件本招标项目为通辽机场锅炉供暖运营管理外包服务项目，招标人为内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司通辽分公司，招标项目资金来源为自筹资金。该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎符合资格条件的投标人前来报名参加。

二、项目内容1、项目名称：通辽机场锅炉供暖运营管理外包服务项目；2、服务地点：通辽机场；

四、资格审查1、审查方式：资格后审，即在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。2、审查时间：开标后由评标委员会进行审核。

五、2、投标人报名需要提供以下材料：

- 1) 投标人基本信息（包括但不限于：投标项目名称、投标人全称、联系人、联系电话、电子邮箱、开票要求、详细的开票信息及专票邮寄地址等信息并加盖投标人单位公章）；
- 2) 经法定代表人及被授权人签字、公司盖章的“授权委托书”，法定代表人及被授权人身份证复印件加盖公章；
- 3) 提供经国家工商机关年检合格有效并加盖投标企业公章的营业执照复印件；
- 4) 提供国家行政许可部门颁发的特种设备安装改造维修许可证三级及以上资质（锅炉类）或特种设备生产许可证B级及以上资质（锅炉类）证书。

六、招标文件售价

1、招标文件售价：500元/套，售后不退。

2、投标人以转账、网银或电汇方式缴纳招标文件费至以下银行账户，同时请将缴纳招标文件费凭证发送至招标代理机构指定邮箱（电子邮箱：zhzbnm7230@163.com）。收款人：中和招标有限公司收款账号：35470180802536566开户银行：中国光大银行股份有限公司北京和平里支行行号：303100000557

七、投标文件递交截止时间及开标时间1、投标文件递交截止时间及开标时间：2025年08月18日9时30分（开标时间）2、地点：内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街12号第17层1709室

九、联系方式招标单位：内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司通辽分公司

地址：内蒙古通辽市飞机场联系人：颜先生

联系电话：13294758883

招标代理机构：中和招标有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街12号第17层1704室

联系人：孙加星、王珊珊、赛音联系电话：15332718109电子邮箱：zhzbnm7230@163.com；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司通辽分公司**。

九、联系人

招标人：**内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司通辽分公司**

地址：**内蒙古通辽市飞机场**

联系人：**颜先生**

电话：**13294758883**

邮件：**/**

招标代理机构：**中和招标有限公司**

地址：**内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街12号第17层1704室**

联系人：**孙加星**

电话：**15391132306**

邮件：zhzbnm7230@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：孙加星（签名）

招标人或其代理机构：： _____（盖章）

