

赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目中中标候选人公示

招标项目编号 (A1504012026051101001001)

公示结束时间: 2026-06-11 17:30:00

一、评标情况

【1】赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目施工三标段 (世纪嘉园 (1-9#)、天元1#、新华小区 (61#、62#)、粉楼 (7、8号)、红星小区 (1-7号)、菊香局部1-2号、金百合东区 (1-14#)、安迪6号) 。

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 广西桂林地建建设有限公司, 投标报价: 4698.1884万元, 质量合格, 工期/交货期/服务期: 180天;

中标候选人第2名: 贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司, 投标报价: 4698.17991万元, 质量合格, 工期/交货期/服务期: 180天;

中标候选人第3名: 青岛瑞源工程集团有限公司, 投标报价: 4698.04996万元, 质量合格, 工期/交货期/服务期: 180天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (广西桂林地建建设有限公司)的项目负责人: 邓晖, 建筑工程注册一级建造师, 桂1452016201607143, 桂建安B (2007) 0001808, 工民建专业高级工程师, 0905997; ;

中标候选人 (贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司)的项目负责人: 唐晓宇, 建筑工程注册一级建造师, 贵1522019202000575; 黔建安B (2017) 0002859; 房屋建筑施工专业高级工程师, 黔高2000053020091; ;

中标候选人 (青岛瑞源工程集团有限公司)的项目负责人: 王岚籍, 建筑工程注册一级建造师, 鲁1442016201742967, 鲁建安B (2019) 8020645, 建设工程专业高级工程师, 鲁220200033203374; ;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (广西桂林地建建设有限公司)的资格能力要求: 建筑工程施工总承包一级;

中标候选人 (贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司)的资格能力要求: 建筑工程施工总承包一级;

中标候选人 (青岛瑞源工程集团有限公司)的资格能力要求: 建筑工程施工总承包一级;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 各投标人及中标候选人应严格执行招标文件的“兼投兼中规则”, 所有标段项目管理机构等关键岗位人员不得重复。如存在重复的情形, 招标人有权取消其所有标段的中标候选人资格、中标资格, 并按排名顺序依次递补。;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为**赤峰市红山区住房和城乡建设局**。

五、联系人

招标人: **赤峰市红山区本级政府投资非经营性项目代建中心**

地址: **红山区昭乌达路原红山区政府院内北侧三号楼**

联系人: **刘杰**

电话: **0476-8759033**

邮件: **nsqdzx@163.com**

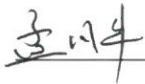
招标代理机构:**内蒙古铭宏工程项目管理有限公司**

地址: **未知**

联系人: **吕乌扬****

电话: **13684768561**

邮件: **1521045891@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)

赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目施工三标段（世纪嘉园（1-9#）、天元 1#、新华小区（61#、62#）、粉楼（7、8 号）、红星小区（1-7 号）、菊香局部 1-2 号、金百合东区（1-14#）、安迪 6 号） 的中标候选人公示

1、标段概况

标段名称：赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目施工三标段（世纪嘉园（1-9#）、天元 1#、新华小区（61#、62#）、粉楼（7、8 号）、红星小区（1-7 号）、菊香局部 1-2 号、金百合东区（1-14#）、安迪 6 号）
标段编号：A1504012026051101001001
开标时间：2026-06-05 09:00
开标地点：赤峰不见面开标大厅机位 1
公示期：2026-06-08 至 2026-06-11

2、中标候选人基本情况

第一名：广西桂林地建建设有限公司

投标报价：肆仟陆佰玖拾捌万壹仟捌佰捌拾肆元肆分(46981884.0400 元)
质量标准：合格
工期/供货期：180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）
项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目负责人：邓晖，建筑工程注册一级建造师，桂 1452016201607143，桂建安 B（2007）0001808，工民建专业高级工程师，0905997；
中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包一级
招标文件规定公示的其他内容：

第一中标候选人信息

投标人名称	广西桂林地建建设有限公司		
资质等级	建筑工程施工总承包一级		
投标报价(元)	46981884.04		
工期要求	180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）	质量要求	合格
项目负责人	邓晖	相关证书名称和编号	建筑工程注册一级建造师，桂 1452016201607143，桂建安 B（2007）0001808，工民建专业高级工程师，0905997；
项目班子组成人员(牵头方)	技术负责人：余海龙，建筑工程管理专业中级工程师，GX22020016698； 施工员：张文彦，0451610194516008857； 质量员：胡国生，0451810694518011031；		

	安全员：李利斌，桂建安 C3（2011）0000737； 安全员：唐梓宸，桂建安 C3（2019）0017307； 安全员：石洪华，桂建安 C3（2020）0006919； 安全员：唐建，桂建安 C3（2020）0009746； 安全员：于健，桂建安 C3（2020）0007208； 安全员：邓云文，桂建安 C1（2026）0004323； 企业荣誉： 1. 关于公布 2023 年广西建筑业先进集体和个人名单的通知，广西建筑业先进企业，获奖时间：2023 年 12 月 15 日，桂建联（2023）102 号； 2. 关于公布 2023 年广西建筑业先进集体和个人名单的通知，广西建筑业质量安全管理优秀企业，获奖时间：2023 年 12 月 15 日，桂建联（2023）102 号； 同类工程： 1. 桂林理工大学附属小学改扩建项目（教学楼调整），合同金额：34951164.03 元，签订时间：2023 年 10 月 9 日； 2. 2023 年赤峰市翁牛特旗东方宾馆小区等城镇老旧小区改造（配套基础设施）建设项目，合同金额：11716623.58 元，签订时间：2024 年 2 月 1 日； 3. 2023 年永福县老旧小区配套基础设施项目，合同金额：11509277.95 元，签订时间：2024 年 1 月 16 日； 4. 广西师范大学附属中学改扩建和提升项目，合同金额：33290058.80 元，签订时间：2024 年 10 月 29 日； 5. 桂林市第十八中学校园局部改造建设工程项目，合同金额：29440848.92 元，签订时间：2024 年 12 月 11 日；
投标人业绩	
其他需要公示的内容	/
第二名：贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司	
	投标报价：肆仟陆佰玖拾捌万壹仟柒佰玖拾玖元壹角伍分（46981799.1500 元） 质量标准：合格 工期/供货期：180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）。 项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目负责人：唐晓宇，建筑工程注册一级建造师，贵 1522019202000575；黔建安 B（2017）0002859；房屋建筑施工专业高级工程师，黔高 2000053020091； 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包一级； 招标文件规定公示的其他内容：
第二中标候选人信息	
投标人名称	贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司
资质等级	建筑工程施工总承包一级
投标报价(元)	46981799.15

工期要求	180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）	质量要求	合格
项目负责人	唐晓宇	相关证书名称和编号	建筑工程注册一级建造师，贵 1522019202000575；黔建安 B（2017）0002859；房屋建筑施工专业高级工程师，黔高 2000053020091；
项目班子组成人员	技术负责人：夏政洪，建筑工程管理专业中级工程师，黔考中 2200051964189； 施工员：吴国江，0522310100001000075； 质量员：严传政，0521810695218000022； 安全员：董佩瀟，黔建安 C3(2018)0079358； 安全员：龚小凤，黔建安 C3(2018)0078745； 安全员：秦麟，黔建安 C3(2018)0079081； 安全员：宋莉，黔建安 C3(2018)0078731； 安全员：周智雄，黔建安 C3(2022)0078574； 安全员：夏彬，黔建安 C3(2019)0080074； 企业荣誉： 1. 关于 2023 年度贵州省优秀施工企业评选结果的通报，获奖时间：2023 年 12 月 26 日，黔建协通[2023]21 号； 2. 贵州省建筑工程质量安全协会关于公布 2025 年度安全生产管理先进单位的通知，获奖时间：2025 年 12 月 30 日，黔建质安协(2025)29 号； 同类工程： 1. 新建江陵县第三实验初级中学工程，合同金额：157914268.34 元，签订时间：2024 年 7 月 23 日； 2. 贵州集隽半导体产业园建设项目，合同金额：95842000.00 元，签订时间：2023 年 5 月 30 日； 3. A 栋科研楼（二期）、B 栋宿舍综合楼（一期）、C 栋厂房（一期）、D 栋厂房（二期）、E 栋设备房（一期）、F 栋门卫室（一期）、G 栋门卫室（一期），合同金额：195361484.80 元，签订时间：2023 年 1 月 17 日； 4. 2023 年蚌埠医学院实验实训综合大楼、学生公寓第 12 栋、13 栋建设项目二标段，合同金额：79295092.26 元，签订时间：2023 年 8 月 10 日； 5. 喀什市 2022 年老城南区老旧小区改造项目第二批次（十三标段）工程总承包，合同金额：20475000.00 元，签订时间：2023 年 1 月 8 日； 6. 佛山顺德国通工业仓储园区一期 B 区仓库十、综合 厂房五，合同金额：51331863.00 元，签订时间：2023 年 11 月 15 日；		
投标人业绩			

其他需要公示的内容 /

第三名：青岛瑞源工程集团有限公司

投标报价：肆仟陆佰玖拾捌万零肆佰玖拾玖元陆角陆分(46980499.6600 元)

质量标准：合格

工期/供货期：180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：牵头方：项目负责人：王岚箱，

建筑工程注册一级建造师，鲁 1442016201742967，鲁建安 B（2019）8020645，

建设工程专业高级工程师，鲁 220200033203374；成员方：项目负责人：韩

宇，建筑工程注册一级建造师，蒙 1152023202300990，蒙建安 B（2021）0012747；

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包一级；

招标文件规定公示的其他内容：

第三中标候选人信息

投标人名称	青岛瑞源工程集团有限公司、赤峰柏帅建筑工程有限公司		
资质等级	建筑工程施工总承包一级		
投标报价(元)	46980499.66		
工期要求	180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）	质量要求	合格
项目负责人（牵头方）	王岚箱	相关证书名称和编号	建筑工程注册一级建造师，鲁 1442016201742967，鲁建安 B（2019）8020645，建设工程专业高级工程师，鲁 220200033203374；
项目负责人（成员方）	韩宇	相关证书名称和编号	建筑工程注册一级建造师，蒙 1152023202300990，蒙建安 B（2021）0012747；
项目班子组成人员(牵头方)	技术负责人：彭伟，建设工程专业高级工程师，鲁 220200033202911； 施工员：万鲁祥，37191010270557； 质量员：张永平，37191060270468； 安全员：丁超越，鲁建安 C3（2019）0215065； 安全员：刘乐贵，鲁建安 C3（2020）0204456； 安全员：刘振，鲁建安 C3（2024）4006109； 安全员：钱芳莹，鲁建安 C3（2023）0203426； 安全员：徐志明，鲁建安 C3（2013）0201230； 安全员：张杰，鲁建安 C1（2026）0012448；		
项目班子组成人员(成员方)	技术负责人：杨雪松，建筑工程专业中级工程师，20213025288； 施工员：王喜龙，0151710191517000420； 质量员：李程东，0152310600008000274；		

安全员：赵丽娜，蒙建安 C2（2013）0001886；
安全员：崔李晨曦，蒙建安 C3（2022）0006851；
安全员：刘立安，蒙建安 C3（2022）0006842；
安全员：滕海青，蒙建安 C3（2022）0014689；
安全员：王妍，蒙建安 C3（2021）0005050；
安全员：于兴安，蒙建安 C3（2021）0011851；

企业荣誉：

1. 2025 年度内蒙古自治区建筑业优秀企业（诚信典型企业），获奖时间：2025 年 7 月 25 日，内建协[2025]147 号；
2. 2025 年度内蒙古自治区建筑业建筑安全生产优秀企业（建筑安全生产典型企业），获奖时间：2025 年 7 月 25 日，内建协[2025]147 号；

同类工程：

投标人业绩

1. 第一中学风雨操场（综合体育馆）建设项目二期工程，合同金额：15976933.71 元，签订时间：2025 年 4 月 7 日；
2. 敖汉旗新惠第九中学综合楼建设项目，合同金额：12125387.88 元，签订时间：2023 年 10 月 4 日；
3. 敖汉旗疾病预防控制中心检验检测与地方病职业病结核病防治综合楼建设项目（一标段），合同金额：17063076.97 元，签订时间：2024 年 8 月 15 日；
4. 赤峰众信粮油商贸有限公司 2025 年新建高标准粮食平房仓项目施工，合同金额：10143623.32 元，签订时间：2025 年 9 月 15 日；

其他需要公示的内容 /

3、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应根据招标文件有关要求及异议函范本格式，在中标候选人公示期间提出。投标人或其他利害关系人依法投诉的，应根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第 11 号令、九部委第 23 号令修正）的有关规定向有关行政监督部门书面投诉。

4、监督部门

红山区住房和城乡建设局建工股（房建）

5、其他公示内容

各投标人及中标候选人应严格执行招标文件的“兼投兼中规则”，所有标段项目管理机构等关键岗位人员不得重复。如存在重复的情形，招标人有权取消其所有标段的中标候选人资格、中标资格，并按排名顺序依次递补。

6、联系方式

招标人：赤峰市红山区本级政府投资非经营性项目代建中心

联系人：刘杰

电话：0476-8759033

代理公司：内蒙古铭宏工程项目管理有限公司

联系人：吕乌扬

联系电话: 13684768561

监督单位：红山区住房和城乡建设局建工股（房建）

联系人：任青龙

联系电话: 0476-8285687

2026 年 06 月 08 日