

# 乌拉盖通用机场项目监理竞争性谈判公告

招标项目编号 (0760-2562GC080601)

项目所在地: 内蒙古自治区,锡林郭勒盟,乌拉盖

## 一、招标条件

本乌拉盖通用机场项目监理已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:自治区统筹资金54.9300万元,招标人为内蒙古民航机场建设投资集团有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模:对本工程全部建设内容提供监理服务,包括不限于:对施工准备阶段、工程施工阶段、验收和保修阶段的进度控制、质量控制、安全生产监督管理、文明施工监督管理、信息管理、合同管理、档案管理、费用控制以及组织协调等。;

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

乌拉盖通用机场项目监理

## 三、投标人资格要求:

【1】乌拉盖通用机场项目监理的投标人资格能力要求:

见正文;

本项目是否允许联合体投标:是。

## 四、招标文件获取

获取时间:从2025-08-13 09:00:00到2025-08-18 17:00:00。

获取方式:邮件形式获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间:2025-08-19 09:30:00。

递交方式:纸质文件递交,内蒙古呼和浩特市赛罕区阿吉泰路3号产权交易大厦2层开标室。

## 六、开标时间及地点

开标时间:2025-08-19 09:30:00。

开标地点:内蒙古呼和浩特市赛罕区阿吉泰路3号产权交易大厦2层开标室。

## 七、其他

本项目乌拉盖通用机场项目已由内蒙古自治区发展和改革委员会以内发改基础字〔2023〕1443号批准建设,采购人为内蒙古民航机场建设投资集团有限公司,本项目监理具备采购条件,欢迎符合资格的供应商前来参加。

## 1、采购项目简介

1.1 采购项目名称：乌拉盖通用机场项目监理

1.2 采购人：内蒙古民航机场建设投资集团有限公司

1.3 采购代理机构：中和招标有限公司

1.4 采购项目资金落实情况：企业自筹资金100%，已落实。

## 2、建设内容及规模等相关要求

2.1 建设内容及规模：建设一条长1200米、宽23米的跑道，长76.5米、宽74.5米的停机坪，设2个B类固定翼机位；综合业务用房总建筑面积约918.42平方米，生活辅助用房总建筑面积约221.54平方米，地上一层，局部地下一层，综合车库工程总建筑面积约519.72平方米，油车库工程总建筑面积约112.37平方米。航站区道路和停车场总面积约为2413.63平方米。监理范围包括：对本工程全部建设内容提供监理服务，包括但不限于：对施工准备阶段、工程施工阶段、验收和保修阶段的进度控制、质量控制、安全生产监督管理、文明施工监督管理、信息管理、合同管理、档案管理、费用控制以及组织协调等。

2.2 监理服务期限：自合同签订之日起，至缺陷责任期结束止。

2.3 工程地点：内蒙古自治区乌拉盖管理区巴彦胡硕镇

2.4 质量标准：符合国家相关规定的验评标准

2.5 最高谈判限价：549300.00元

## 3、供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

(1) 在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人或者其他组织，具有独立承担民事责任的能力；

(2) 财务要求：须为一般纳税人，能开具增值税专用发票；且具有良好的财务状况，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态，须提供近3年（2022年至2024年）经第三方审计的财务报告（成立时间不足的按实际成立年限提供年度财务审计报告）和一般纳税人证明文件；

(3) 资质要求：具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理和航天航空工程专业监理乙级及以上资质（按照住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》，供应商具有建设主管部门颁发的民航工程专业监理乙级及以上资质等同于具备航天航空工程专业监理乙级及以上资质）；

(4) 总监理工程师要求：为供应商本单位的工作人员，具有国家注册监理工程师资格（注册专业为航天航空专业），在本单位缴纳社保和注册时间不低于6个月，且未担任其他在监建设工程项目的总监理工程师；

(5) 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；

(6) 在信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn>）中未被列入失信被执行人；

(7) 近三年内（2022年1月1日至响应文件递交截止时间）供应商及其法定代表人无行贿犯罪行为，以中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询结果为准；

(8) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一项目的竞争性谈判。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态;

(2) 进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;

(3) 其他:无。

3.3本次采购接受联合体,联合体家数不超过2家。①联合体牵头人须具有航天航空工程专业监理乙级及以上资质,并且由联合体牵头人委派项目经理;②联合体各方(包括联合体牵头人及联合体成员方)不得再单独与其他单位组成联合体参与本项目谈判;③联合体成交的,联合体各方应当共同与采购人签订合同,就成交项目向采购人承担连带责任。

#### 4、竞争性谈判文件的获取

4.1采购文件获取时间:见“四、招标文件获取”。

4.2采购文件获取方式:需提供资格要求资料加盖公章的扫描件、供应商基本信息表(包括但不限于:项目名称、单位全称、联系人、联系电话、电子邮箱)发送至邮箱zhzbnm7230@163.com;逾期不再受理。

4.3采购文件每套售价:500元/份,售后不退。

4.4潜在供应商以转账、网银或电汇方式缴纳文件费至以下银行账户:账户名称:中和招标有限公司开户行:中国光大银行股份有限公司北京和平里支行账号:35470180802536566行号:303100000557

注:1.付款时请备注项目编号简写+“标书款”字样,请将汇款凭证及文字版开票信息发送到邮箱zhzbnm7230@163.com;2.代理机构确认后将竞争性谈判文件以电子邮件的形式发送到供应商指定邮箱。

#### 5、响应文件的递交

5.1见“五、投标文件递交”。

5.2逾期送达的、未送达指定地点的响应文件,采购人将拒绝接收。

6、谈判时间递交响应文件的供应商应委派代表准时参加谈判活动,谈判开始时间预计为2025年8月19日9时30分,与每一供应商进行谈判的具体时间另行通知。谈判地点为内蒙古呼和浩特市赛罕区阿吉泰路3号产权交易大厦2层评标九室。

7、发布公告的媒介本谈判采购公告同时在中国招标投标公共服务平台、内蒙古招标投标公共服务平台、内蒙古自治区企业阳光采购服务平台上发布,其他媒介转发无效。

#### 8、场所服务费

一、场所服务费收取标准成交供应商需在成交结果公告发布后5日内向内蒙古产权交易中心有限责任公司缴纳场所服务费的,收取标准如下:

1.以成交金额为基数,按1‰标准向成交供应商收取场所服务费,不足500元的按500元统一收取。

2.入围、框架类、单价类等无固定成交总价的项目,按1000元/家的标准向成交供应商收取场所服务费。

二、场所服务费缴纳方式为公对公转账,汇款信息如下:收款单位名称:内蒙古产权交易中心有限责任公司开户行:华夏银行呼和浩特分行营业部账号:5830200001819100031131行号:304191001951

三、交易场所:内蒙古产权交易中心有限责任公司地址:内蒙古呼和浩特市赛罕区阿吉泰路3号联系人:董政联系电话:0471-3477645;

公告发布媒介:中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>),内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

## 八、监督部门

本项目监督部门为\*\*/\*\*。

## 九、联系人

招标人：内蒙古民航机场建设投资集团有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市经济技术开发区白塔国际机场综合信息楼

联系人：王先生

电话：0471-2901977

邮件：/

招标代理机构：中和招标有限公司

地址：呼和浩特市新城区新华大街12号与老缸房街交汇处玻璃办公楼17层

联系人：王姗姗、孙加星、赛音

电话：15391132306

邮件：[zhzbnm7230@163.com](mailto:zhzbnm7230@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：孙加星（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）

