

# 中国建设银行巴彦淖尔分行关于建设工程施工监理项目招标公告

招标项目编号 (/)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

## 一、招标条件

本中国建设银行巴彦淖尔分行关于建设工程施工监理项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:详见附件，招标人为中国建设银行股份有限公司内蒙古自治区分行。本项目已具备招标条件，招标方式为其  
他。

## 二、项目概况和范围

规模：详见附件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

中国建设银行巴彦淖尔分行关于建设工程施工监理项目

## 三、投标人资格要求：

【1】中国建设银行巴彦淖尔分行关于建设工程施工监理项目的投标人资格能力要求：

详见附件；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2026-08-20 17:00:00到2026-08-28 23:59:00。

获取方式：详见附件。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-08-28 23:59:00。

递交方式：电子文件上传递交，详见附件。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-28 23:59:00。

开标地点：详见附件。

## 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：龙集采 (ibuy.ccb.com)、金采网 (cfcpn.com)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为**中国建设银行股份有限公司内蒙古自治区分行**。

## 九、联系人

招标人：**中国建设银行股份有限公司内蒙古自治区分行**

地址：**内蒙古呼和浩特市赛罕区大学东路6号**

联系人：**何经理**

电话：**0478-8906066**

邮件：**nm\_byne\_**[cwkb.nm@ccb.com](mailto:cwkjb.nm@ccb.com)

招标代理机构：**中航招采科技（北京）有限公司**

地址：**呼和浩特市玉泉区锡林郭勒南路恒盛广场D座19楼1907室**

联系人：**杨小宇、何永昌**

电话：**0471-5255636,15647827116**

邮件：**nmgyewu1@avic.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the project manager, written over a horizontal line.

# 中国建设银行巴彦淖尔分行关于建设工程 施工监理项目供应商征集公告

根据业务发展需要，建设银行现于龙集采平台（ibuy.ccb.com）公开征集中国建设银行巴彦淖尔分行关于建设工程施工监理项目候选供应商，有关事宜公告如下：

## 一、采购需求

采购需求详见附件。

## 二、征集时间

本次供应商征集自即日起至 2026 年 8 月 28 日 23: 59 止。

## 三、报名资格要求

1. 供应商具有独立承担民事责任的能力，遵守国家有关法律、法规，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

2. 供应商当前未处于限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等重大行政处罚期内。

3. 供应商当前未被“信用中国”网站列入税收违法黑名单；未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单；未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单；未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入严重违法失信名单。

4.法定代表人（负责人）为同一人或存在控股、管理关系的不同申请人，不得同时参加本项目。

5.供应商与建设银行不存在利益冲突，不存在损害建设银行合法利益和声誉的情形，不存在针对建设银行的重大诚信问题。

6.供应商在资格审查时未处于建设银行供应商禁用或退出期内。

7.供应商承诺在本项目采购过程中不存在下列情形，如存在下列情形之一，建设银行有权取消其候选资格。情形包括但不限于：

（1）法定代表人（负责人）在生产经营活动中受到刑事处罚；

（2）重大并购或重组，影响正常生产经营；

（3）其他重大风险事项，影响正常采购合作。

8.本项目(不)接受联合体报名申请。

9.(案例经验要求或资质证书要求等) 。

10 .供应商提供的服务或服务成果不存在任何侵犯第三方知识产权的情形。如果第三方声称供应商向建设银行提供的服务或服务成果侵犯其知识产权，并已就此对建设银行或供应商提起（包括威胁提起或很可能提起）法律诉讼程序或知识产权行政执法程序（简称侵权诉讼），一方供应商自知

悉上述事项起将立即书面通知另一方，建设银行有权采取相应措施，供应商将依法承担全部责任。

#### 四、报名所需材料

1.最近三个年度的资产负债表、损益表（利润表）、现金流量表扫描件，并加盖公章。

2.《采购参与意向反馈函》扫描件。

3.供应商或产品的资质证书扫描件。

4.案例证明材料。提供包括但不限于合同首页、服务内容页、盖章页。

#### 五、报名步骤

1.供应商须首先在建设银行采购平台（[ibuy.ccb.com](http://ibuy.ccb.com)）注册，注册时请务必对**最新企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息**进行维护。注册成功后方能报名（后台审核一般需三个工作日，请妥善安排注册时间，避免错过报名时间，如需加急，请拨打全国统一咨询热线 400-918-1908）。

2.提交客服审核后，请邮件发送至下方采购部门联系人邮箱，我们会尽快安排审核。

3.审核通过后，您将会收到系统通知，请点击本公告下方“征集报名”进行报名，根据系统提示上传报名材料，所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还。

4.已注册供应商可直接点击下方“征集报名”按钮登录进行报名，同时**做好企业信息维护：包括企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息维护。**

**重点提示：如系统中的企业信息未更新，可能影响候选资格，请知悉。**

## **六、注意事项**

1.能够完全满足建设银行采购需求、有合作意向的供应商均可报名。报名参与采购等同于：贵公司已经认真研究，确认符合需求并自愿参与。如后续收到建设银行邀请函，贵公司承诺按要求参加采购流程，直至采购工作结束。如贵公司无正当理由退出流程，干扰秩序，建设银行有权对贵公司采取禁用处理，贵公司将无法参与建设银行所有采购活动。

2.报名参与不等同于获得候选资格，是否获得候选资格以建设银行最终通知为准。

3.本次公开征集不收取供应商的任何费用。

4.供应商须对报名信息 and 资料的真实性负责。如提供虚假材料，将取消报名资格并列入建设银行供应商黑名单。

5.对于上述事项存在疑问的，请及时与建设银行联系。

6.建设银行持续推广数字人民币应用，鼓励供应商开通建设银行数字人民币钱包，其中收款账户为建设银行对公账户的可开通对公钱包，收款账户为个人账户的可开通个人I

类钱包。供应商开通数字人民币钱包后，可自行在龙集采平台添加账号信息。

7.建设银行授权的供应商征集公告发布媒体仅为龙集采（ibuy.ccb.com）、金采网（cfcpn.com）、（当地主流招标投标网站或招标代理机构渠道），对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，均与建设银行无关，建设银行不予承担责任。

## **七、中国建设银行采购合作供应商禁止性规定**

供应商报名即视为遵守《中国建设银行采购合作供应商禁止性规定》，具体内容如下：

1.严禁与建设银行采购从业人员或其亲属发生不正当资金往来。

2.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属赠送礼品、礼金、消费卡（券）和有价值证券、股权、其他金融产品等财物，或以留存、试用样品为名，变相提供其他好处。

3.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属提供宴请、住宿、度假、旅游、文体娱乐等服务。

4.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属出借钱款、房屋、车辆等，或出售明显低于市场价格的商品。

5.严禁为建设银行采购从业人员或其亲属报销或支付（代垫）应由个人承担的费用，包括但不限于住宅装修、婚丧嫁娶、商品购买等。

6.严禁为建设银行采购从业人员或亲属上学、就业、经商、出国等提供帮助。

7.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属违规提供兼职取酬、有偿中介服务的岗位，或违规提供股份、期权和内幕消息。

8.严禁在采购环节（包括调查、检查、调研、投诉质疑等）中使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标或提供虚假的资质证书、财务报表、合同案例、发票、项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明等材料。

9.严禁泄露采购过程中知悉的建设银行及其客户、有关单位和个人尚未公开的信息。

10.严禁围标串标建设银行采购项目；严禁采取诋毁竞争对手、散布虚假消息、捏造不实信息等不正当手段排挤其他供应商或扰乱采购秩序。

11.严禁提供合同约定外的商品、虚假供货、违规换货等。

12.严禁与建设银行员工串通操纵采购，谋取不正当利益。

## 八、联系方式

采购部门联系人：何经理

联系电话：0478-8906066

电子邮件：nm\_byne\_cwkjb.nm@ccb.com

需求部门联系人：魏经理

联系电话：0478-8906015

电子邮件：nm\_byne\_yyglb.nm@ccb.com

龙集采平台技术支持电话 400-918-1908

# 建设银行巴彦淖尔分行关于建设工程项目 施工监理采购需求

## 一、服务供应商要求

1. 行业资质：资质类别及等级为房屋建筑工程监理乙级及以上资质，监理工程师具备全国注册监理资格证书，履行建设工程安全生产管理法定职责，提供监理与相关服务事项的服务活动。

2. 业绩要求：需提供 2023 年 1 月 1 日至今至少 1 个与本项目同类采购案例（提供合同扫描件，以签署时间为准）。

## 二、服务品类

本次采购依照法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责。在网点加固、装修、改造全过程施工监理服务，属于工程技术监理服务类别，覆盖营业用房、办公用房加固、装修、改造、机电安装、外立面管控、场地改造、消防改造等全工序提供监理与相关服务事项的服务活动（服务品类代码：C2504 工程监理服务）。

## 三、服务内容

1. 前期阶段：审核施工组织方案、进度计划、安全专项方案，结合文物管控要求核查施工操作合规性；

2. 施工过程：对加固、装修土建、空调新风、消防系统、安防系统、强弱电布设、门头招牌施工全流程巡检，严控施

工工艺、进场材料质量，杜绝破坏周边文物风貌；

3. 过程管控：做好隐蔽工程验收、工序交接验收，现场把控施工安全、文明施工，对接文物主管部门落实各项施工管控要求；

4. 竣工阶段：组织分项、整体竣工预验收，整理全套监理档案资料，配合完成整体工程报审、文物部门核查验收工作。

#### 四、服务团队

1. 项目总监理工程师：具备注册监理工程师证书，拥有文物周边建筑改造监理项目实操经验，全程驻场统筹项目；

2. 现场专业监理：配置土建、机电、安防、文物合规专员，每日现场值守；

3. 团队整体需熟悉长春市文物建筑施工管控规则，可高效对接文物局、银行、施工三方开展协调工作。

#### 五、服务质量要求

1. 进度管控：严格依照支行既定施工进场、完工节点制定监理跟进计划，定期报送监理周报、月报；

2. 方案契合度：监理方案贴合网点迁址装修及毗邻文物建筑管控要求，规避违规施工风险；

3. 保障措施：建立日常巡检、旁站监督、问题整改闭环机制；制定施工破坏外立面、文物环境的专项应急预案；

4. 保密管理：严格保密网点布局、安防点位、内部运营布局等内部涉密信息；

5. 验收标准：按照建筑施工规范、文物保护规定、银行装修验收标准作为最终服务验收依据。

## 六、服务数量要求

为中国建设银行股份有限公司巴彦淖尔分行，在巴彦淖尔市范围内建设工程项目，提供专属全过程监理服务，服务覆盖地上、地下全部施工区域。

## 七、服务供应安排

1. 时间要求：自项目施工进场之日起至工程竣工验收、资料归档完毕为止，全程跟进；

2. 地点：巴彦淖尔市范围内；

3. 费用约定：现场监理产生的人员外勤、办公、交通等所有配套费用，全部由服务商自行承担。

## 八、款项支付要求

本项目分二期付款。第一期付款在工程验收合格，监理全部成果资料报审完成，转账支付合同总金额的 97%；第二期付款在质保期到期后，未发现任何监理工作未完成事宜，转账支付合同总金额 3%。本项目质保期限为三年。

## 九、售后服务要求

1. 工程质保期内配合我方开展售后问题核查、施工缺陷判定工作；

2. 终身留存监理档案资料，随时配合省行、监管、文物主管部门调阅核查。

## 十、报价要求

本项目为固定总价包干报价，包含人员、现场服务、资

料编制、专家对接、应急处置、税金等为完成监理相关报价文件规定全部任务所需的一切应有费用，我行不再另行支付其他费用。超过限价为无效报价。如遇国家税率调整，需保证我行不含税价格不变。

报价表

| 名 称                    | 数<br>量 | 单<br>位 | 含税<br>报价<br>(元) | 不含税<br>报价<br>(元) | 税 率% | 备 注 |
|------------------------|--------|--------|-----------------|------------------|------|-----|
| 巴彦淖尔分行建设工程<br>工程施工监理项目 | 1      | 项      |                 |                  |      |     |

供应商应认真做好工程现场勘察，所报价格涵盖所有监理工作及税金全部费用，项目实施中途不可再增加任何费用。

十一、发票要求

服务商需开具合法合规的现代服务/工程监理类增值税正规发票，按我行财务规定提交发票及佐证材料。

十二、其他要求

- 1. 所有监理工作必须严格遵守《文物保护工程管理办法》，服从属地文物局现场监管要求；
- 2. 不得转包、分包本次监理服务项目；未经我方许可，不得对外发布项目现场图文资料；
- 3. 需定期参加我行项目例会，及时协调解决施工难点、合规风险问题。

### 十三、合同期限

合同期限 1 年，先签订《巴彦淖尔分行工程监理服务项目采购框架合同》，再根据具体工程项目签订《某某支行营业网点建设工程监理合同》，自合同签订之日起至项目竣工验收、监理全套资料移交归档、质保服务结束为止。

需求部门负责人（签字）：



管理部门负责人（签字）：



# 采购参与意向反馈函

致：中国建设银行股份有限公司巴彦淖尔分行

经研究，我司愿意参与贵行\_\_\_\_\_采购项目，并完全理解和符合贵行的采购需求。

一旦收到贵行的采购邀请函，我司保证按要求参加采购相关工作；若无正当理由退出，干扰采购秩序，我司同意接受贵行的禁用处理。

涉及本项目的业务往来，请使用我公司以下地址及联系方式：

公司名称（全称）：\_\_\_\_\_

法定代表人姓名：\_\_\_\_\_

联系人姓名、职务：\_\_\_\_\_

联系人手机号码：\_\_\_\_\_

联系人 E-mail:\_\_\_\_\_

备用联系人姓名、职务：\_\_\_\_\_

备用联系人手机号码：\_\_\_\_\_

法定代表人签章：

供应商名称（公章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 承诺与声明

**致：中国建设银行股份有限公司内蒙古自治区分行**

我司保证所提交的全部文件内容真实、有效，承诺最近三年内未受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，并愿意承担因虚构数据、虚假资料及伪造资格证明、假冒伪劣产品、非正规进货渠道等有失诚信行为所导致的一切后果。

名称（全称）：\_\_\_\_\_

法定代表人姓名及职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

固定电话：\_\_\_\_\_

联系人姓名及手机号码：\_\_\_\_\_

联系人姓名及手机号码（备用）：\_\_\_\_\_

名称（盖章）：

法定代表人签字：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日