

五申镇板头营村灾后重建工程项目监理竞争性磋商公告

招标项目编号 (NMGZT-2026-022)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,托克托县

一、招标条件

本五申镇板头营村灾后重建工程项目监理已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:9.5万元,招标人为托克托县五申镇人民政府。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 采购需求: 本项目总占地面积2864.88平方米,总建筑面积1482.40平方米,其中正房建筑面积1122.40平方米,南房建筑面积360.00平方米。新建20套标准化住房,住宅总建筑面积1122.40平方米(户均56.12平方米),院落内同步配套建设南房、场地硬化及围墙、给水、强电等基础设施;村内公共基础设施配套建设入户道路硬化、路灯安装、生活垃圾收集池及相应的给水、强电工程等。同时,结合灾后重建对全村受损外立面进行统一修缮粉刷,提升整体村容村貌。采购需求包括施工的全过程监理服务。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

五申镇板头营村灾后重建工程项目监理

三、投标人资格要求:

【1】五申镇板头营村灾后重建工程项目监理的投标人资格能力要求:

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件:具有独立承担民事责任的能力;具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;法律、行政法规规定的其他条件; 2、供应商在“中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) ” 未被列入失信被执行人名单,在信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 未被列入重大税收违法案件当事人名单,在中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单; 3、供应商单位及其法定代表人不得在中国裁判文书网” (wenshu.court.gov.cn) 存在行贿犯罪记录; 4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加该投标活动; 5、本次项目不允许联合体投标; 6、特定资格要求:具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级(含)以上资质或工程监理综合资质;拟派总监理工程师须具有本企业注册的房屋建筑工程专业注册监理工程师注册执业证书; ; 7、落实政府采购政策需求:本项目专门面向中小企业采购; ;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-14 09:00:00到2026-05-20 17:00:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-26 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-05-26 09:30:00。

开标地点：详见附件。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为托克托县五申镇人民政府。

九、联系人

招标人：托克托县五申镇人民政府

地址：托克托县五申镇五申村

联系人：张振东

电话：15024908294

邮件：/

招标代理机构：内蒙古贞泰项目管理有限公司

地址：呼和浩特市玉泉区南二环路盛世东园综合写字楼6层

联系人：陈先生

电话：15248100132

邮件：15248100132@139.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 陈毅 （签名）

招标人或其代理机构： （盖章）



五申镇板头营村灾后重建工程项目监理竞争性磋商公告

内蒙古贞泰项目管理有限公司受托克托县五申镇人民政府的委托，采用竞争性磋商方式采购五申镇板头营村灾后重建工程项目监理，欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目基本情况

1、项目编号：NMGZT-2026-022

2、项目名称：五申镇板头营村灾后重建工程项目监理

3、采购方式：竞争性磋商

4、采购需求：本项目总占地面积2864.88平方米，总建筑面积1482.40平方米，其中正房建筑面积1122.40平方米，南房建筑面积360.00平方米。新建20套标准化住房，住宅总建筑面积1122.40平方米（户均56.12平方米），院落内同步配套建设南房、场地硬化及围墙、给水、强电等基础设施；村内公共基础设施配套建设入户道路硬化、路灯安装、生活垃圾收集池及相应的给水、强电工程等。同时，结合灾后重建对全村受损外立面进行统一修缮粉刷，提升整体村容村貌。采购需求包括施工的全过程监理服务。

5、标包划分：共划分1个标（包）进行采购

5、采购预算：95000元。

二、供应商资格要求

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件；

2、供应商在“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”未被列入失信被执行人名单，在信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入重大税收违法案件当事人名单，在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、供应商单位及其法定代表人不得在中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）存在行贿犯罪记录；

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加该投标活动；

5、本次项目不允许联合体投标；

6、特定资格要求：具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级（含）以上资质或工程监理综合资质；拟派总监理工程师须具有本企业注册的房屋建筑工程专业注册监理工程师注册执业证书；；

7、落实政府采购政策需求：本项目专门面向中小企业采购；

三、竞争性磋商文件的获取

1、时间：2026年05月14日至2026年05月20日（北京时间）（法定公休日、法定节假日除外），每个工作日上午9:00—12:00，下午14:30—17:00，逾期不予受理。

2、获取方式：现场或邮箱获取，供应商须将第3条要求的资料加盖公章后扫描成PDF格式，发送至邮箱 15248100132@139.com或到采购代理机构获取竞争性磋商文件。

经初审合格后，方可获取竞争性磋商文件，资料提供不全或逾期送达的将被拒绝。

3、获取文件需提供以下资料：

3.1. 合格有效的营业执照或事业单位法人证书或具有独立承担民事责任的能力相关证明材料；

3.2. 经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；

3.3. 参加政府采购活动前三年在经营活动中没有重大违法记录书面声明函；

3.4. “信用中国”、“中国执行信息公开网”、“中国政府采购网”网站查询截图；

3.5. 供应商信息表（标包名称、供应商名称、联系人姓名、联系电话、电子邮箱）。

3.6. 特定资格证明材料、中小企业声明函。

注：供应商应对所提供资料的真实性、有效性负责，并确保所提供的资料均在有效期内，采购人及采购代理机构不保证已获取采购文件的潜在供应商均通过资格审查。

4、售价：500元，售后不退。

缴纳方式：现金或对公转账

四、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

1、递交投标（响应）文件截止时间（开标时间）2026年05月26日上午9:30
（北京时间）。

2、响应文件递交地点（开标地点）详见竞争性磋商文件。

五、公告发布媒体

1、内蒙古招标投标公共服务平台：<http://www.nmgztb.com.cn>

2、中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com>

六、联系方式

采购单位名称：托克托县五申镇人民政府

地 址：托克托县五申镇五申村

联系人：张振东

联系电话：15024908294

采购代理机构：内蒙古贞泰项目管理有限公司

地址：呼和浩特市玉泉区南二环路盛世东园综合写字楼6层

联系人：陈先生

电话：15248100132

邮箱：15248100132@139.com

