

菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程招标公告

招标项目编号 (X15000000M1020006001)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,科尔沁区

一、招标条件

本菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**私有资金:460万元**,招标人为**内蒙古美树置业开发管理有限公司**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: 道路长度为**256.61米**;

范围: 本招标项目划分为**1个标段**,本次招标为其中的:

菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程

三、投标人资格要求:

【1】菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程的投标人资格能力要求:

(一) 资质要求 投标人须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业; (二) 人员要求 1、投标人拟派项目经理须为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师,并具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在建项目的项目经理或项目负责人(在建项目期间指:中标通知书签发之日起至甲方提供竣工证明之日或行政主管部门提供竣工验收报告之日); 2、投标人拟派技术负责人需具有中级及以上技术职称; 3、投标人拟派项目管理机构人员(施工员、质检员(质量员)、资料员、材料员)需具备有效的执业资格证或岗位证书,安全员需具备有效的C类安全考核合格证。(备注:①如投标单位当地实行人员证件电子化管理的,其人员证件扫描件中的二维码必须清晰可见,如现场无法识别导致不认可的后果由投标单位自行承担); 4、投标人拟派往本项目人员需提供投标截止前一年内至今任意一个月加盖社保机构公章的养老保险缴纳个人明细或对账单。(退休返聘人员只需提供退休证明及返聘证明,入职时间不足的人员,自入职之月起算); (三) 其他要求(若为联合体投标则联合体成员均须提供) 1、投标人需提供企业近三年(2022年-2024年)经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书),如成立不足三年,则自成立之年起算起; 2、投标单位、投标单位法定代表人未被最高人民法院在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中列入失信被执行人名单(提供网页截图); 3、投标单位、投标单位法定代表人无行贿犯罪,需提供中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询行贿犯罪档案结果截图; 4、根据《通辽市建筑市场信用管理办法》(通辽建发〔2025〕41号)文件规定,对被记录不良行为记分单次达30分(含30分)以上的,公示期有效期内的投标人将被拒绝参加本项目投标(公示以通辽住房和城乡建设局网站为准,投标单位自行查询,提供查询截图); 5、投标人在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良诚信记录的,招标人将拒绝其投标;(以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准并提供网页截图) 6、投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式,一经发现,其中标无效,并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失; 7、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目投标;;

本项目是否允许联合体投标: **是**。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-12-10 16:00:00到2025-12-17 23:59:59。

获取方式：1、领取时间：2025年12月10日至2025年12月17日（北京时间）2、获取方式：凡有意参与项目的潜在投标人，携带以下资料的到内蒙古辰时项目管理有限公司领取招标文件（或将以下资料扫描件发送至564530213@qq.com）。（1）投标人登记表（格式自拟，须包含：项目名称、项目编号、投标人名称、投标联系人、联系电话、投标人地址、邮箱）（需加盖投标单位公章）；（2）有效的营业执照（复印件加盖投标单位公章）；（3）法定代表人授权委托书（若法定代表人本人办理的，只提供身份证）；3、招标文件售价：0元。4、招标文件领购地点：内蒙古辰时项目管理有限公司（通辽市经济技术开发区新天地商业中心5-105）。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-31 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古辰时项目管理有限公司会议室（通辽市经济技术开发区新天地商业中心5-105）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-31 09:30:00。

开标地点：内蒙古辰时项目管理有限公司会议室（通辽市经济技术开发区新天地商业中心5-105）。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古美树置业开发管理有限公司。

九、联系人

招标人：内蒙古美树置业开发管理有限公司

地址：通辽市科尔沁区福利路与哲里木大街交汇处

联系人：姚经理

电话：18347570001

邮件：18347570001@163.com

招标代理机构:内蒙古辰时项目管理有限公司

地址：通辽市经济技术开发区新天地商业中心5-105

联系人：刘旭东

电话：15734751886

邮件：564530213@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）

菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程招标公告

一、招标条件

本招标项目菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程已经科尔沁区发展和改革委员会备案，项目代码：2512-150502-04-01-640583，招标人为内蒙古美树置业开发管理有限公司，建设资金为企业自有资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

(一) 项目名称：菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程

(二) 建设地点：通辽市科尔沁区菱角大街(通辽大街-福利路)

(三) 招标内容

标段编号	标段名称	企业资质要求	人员资质要求	工期(天)	合同估算价	是否允许联合体	投标人资格其它要求
X15000000M10200	菱角大街(通辽大街-福利路)道路工程	[市政公用工程·市政公用工程三级] (含)以上	[注册二级建造师·市政公用工程] (含)以上	50	4600000.00 元	本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：1、以一个投标人的身份共同投标，联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利与义务，联合体成员不得超过两家；2、联合体各方应当指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主	(一) 资质要求 投标人须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业； (二) 人员要求 1、投标人拟派项目经理须为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师，并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目经理或项目负责人（在建项目期间指：中标通知书签发之日起至甲方提供竣工证明之日或行政主管部门提供竣工验收报告之日）；

06001001	路工程				<p>办、协调工作；3、联合体各方均应当具备规定相应资质条件,由同一专业单位组成的联合体应当按资质等级较低单位确定联合体资质等级；4、联合体各方签订共同投标协议后,不得再以自己名义单独投标,也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本招标项目中投标,否则各相关投标均无效；5、由联合体牵头人负责办理投标邀请、登记、领取文件、签署、递交投标文件、递交投标保证金(如有)等事宜；6、支持央企与自治区建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业</p>	<p>2、投标人拟派技术负责人需具有中级及以上技术职称；</p> <p>3、投标人拟派项目管理机构人员(施工员、质检员(质量员)、资料员、材料员)需具备有效的执业资格证或岗位证书,安全员需具备有效的C类安全考核合格证。(备注:①如投标单位当地实行人员证件电子化管理的,其人员证件扫描件中的二维码必须清晰可见,如现场无法识别导致不认可的后果由投标单位自行承担)；</p> <p>4、投标人拟派往本项目人员需提供投标截止前一年内至今任意一个月加盖社保机构公章的养老保险缴纳个人明细或对账单。(退休返聘人员只需提供退休证明及返聘证明,入职时间不足的人员,自入职之月起算)；</p> <p>(三)其他要求(若为联合体投标则联合体成员均须提供)</p> <p>1、投标人需提供企业近三年(2022年-2024年)经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书),如成立不足三年,则自成立之年起算起；</p> <p>2、投标单位、投标单位法定代表人未被最高人民法院在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)中列入失信被执行人名单(提供</p>
----------	-----	--	--	--	---	--

					<p>组成联合体投标,上述企业组成联合体投标的,联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量 40%;联合体产生的业绩作为今后各方业绩予以认可。</p> <p>7、联合体中标后各方应当共同与招标人签订合同,就合同约定的事项对招标人承担连带责任。</p>	<p>网页截图);</p> <p>3、投标单位、投标单位法定代表人无行贿犯罪,需提供中国裁判文书网 (http://wenshu.court.gov.cn/) 查询行贿犯罪档案结果截图;</p> <p>4、根据《通辽市建筑市场信用管理办法》(通住建发〔2025〕41 号) 文件规定,对被记录不良行为记分单次达 30 分(含 30 分)以上的,公示期有效期内的投标人将被拒绝参加本项目投标(公示以通辽住房和城乡建设局网站为准,投标单位自行查询,提供查询截图);</p> <p>5、投标人在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良诚信记录的,招标人将拒绝其投标;(以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准并提供网页截图)</p> <p>6、投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式,一经发现,其中标无效,并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失;</p> <p>7、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目投标;</p>
--	--	--	--	--	---	--

三、公告发布媒体

(一) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

(二) 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

四、资格审查

(一) 审查方式：资格后审。

(二) 审查时间：2025 年 12 月 31 日开标后由评标委员会进行审核。

(三) 审查地点：内蒙古辰时项目管理有限公司会议室。

五、招标文件的获取

1、领取时间：2025 年 12 月 10 日至 2025 年 12 月 17 日（北京时间）

2、获取方式：凡有意参与项目的潜在投标人，携带以下资料的到内蒙古辰时项目管理有限公司领取招标文件（或将以下资料扫描件发送至 564530213@qq.com）。

(1) 投标人登记表（格式自拟，须包含：项目名称、项目编号、投标人名称、投标联系人、联系电话、投标人地址、邮箱）（需加盖投标单位公章）；

(2) 有效的营业执照（复印件加盖投标单位公章）；

(3) 法定代表人授权委托书（若法定代表人本人办理的，只提供身份证）；

3、招标文件售价：0 元。

4、招标文件领购地点：内蒙古辰时项目管理有限公司（通辽市经济技术开发区新天地商业中心 5-105）。

六、其他说明

1、开标时间（投标截止时间）：2025年12月31日上午9:30

2、开标地点（投标地点）：内蒙古辰时项目管理有限公司会议室（通辽市经济技术开发区新天地商业中心5-105）

七、联系方式

招标人：内蒙古美树置业开发管理有限公司

招标人地址：通辽市科尔沁区福利路与哲里木大街交汇处

招标人邮编：028000

招标人联系人：姚经理

招标人联系电话：18347570001

招标代理机构：内蒙古辰时项目管理有限公司

代理地址：通辽市经济技术开发区新天地商业中心 5-105

代理邮编：028000

代理联系人：刘先生

代理邮箱：564530213@qq.com

代理联系电话：15734751886