

内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目招标公告

招标项目编号 (A1501002025080402001)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/,招标人为内蒙古农业大学附属学校如意校区(九年一贯制)。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目设计与施工(EPC); 内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目全过程咨询服务

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目设计与施工(EPC)的投标人资格能力要求:

详见附件;

【2】内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目全过程咨询服务的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-14 00:00:00到2025-09-04 09:30:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-04 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-04 09:30:00。

开标地点: 详见附件。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>) 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>) 内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>);

八、监督部门



本项目监督部门为呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：内蒙古农业大学附属学校如意校区（九年一贯制）

地址：呼和浩特市赛罕区远经二路75号

联系人：陈贺飞

电话：0471-6651044

邮件：/

招标代理机构：内蒙古永泽工程咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街金茂中心商务楼B座01号

联系人：郭耀华、侯建霞、吴佳丽

电话：0471-3292918

邮件：yzzb@yzcpv.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：吴佳丽（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目

招标公告

项目编号：A1501002025080402001

1. 招标条件

本招标项目 内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目 已由 呼和浩特市赛罕区教育局 以 呼赛教发[2025]195 号文件 批准建设，招标人为 内蒙古农业大学附属学校如意校区（九年一贯制），建设资金来自 国有投资 33.33%（自筹 0.00%，政府投资 33.33%）；非国有投资 66.67%，项目已具备招标条件，现对该项目设计与施工（EPC）及全过程咨询服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目

2.2 建设地点：呼和浩特市赛罕区远经二路 75 号

2.3 招标规模：项目新建总建筑面积 25000.00 平方米，其中：小学部教学楼建筑面积 8920.00 平方米、初中部教学楼建筑面积 9200.00 平方米、图书阅览兼报告厅建筑面积 1000 平方米、交通走廊建筑面积 5880.00 平方米。以及相应的绿化、硬化、亮化、消防、给水、供暖、强电、弱电等配套设施建设，具体内容详见招标文件

2.4 标段划分：本项目共划分为 2 个标段

一标段：

标段编号	A1501002025080402001001
标段名称	内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目设计与施工（EPC）
企业资质要求	须同时具备以下资质：①、② ①设计资质：投标人须具有建设行政主管部门核发的[工程设计综合甲级资质]或[工程设计建筑行业甲级资质]或[工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质]； ②施工资质：[建筑工程施工总承包乙级]（含）以上资质（以上资质为住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），如未申办以上资质，须具有有效期内建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级]（含）以上资质，具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证
人员资质要求	拟派施工负责人：须具有本企业注册的[建筑工程专业二级]（含）以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书，同时未担任其他在施工程项目的项目经理 拟派设计负责人：须具有本企业[注册建筑师一级]执业资格证书

计划工期	700 日历天
合同估算价	14104.0509 万元
招标内容	内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目设计和施工： ①设计工作：包括但不限于优化设计、建筑施工图设计、室内精装修设计、景观设计、参加设计评审、施工图现场设计服务等全部设计服务工作。并通过自治区和呼和浩特市相关职能部门各阶段的审批合格要求。 ②施工工作：经审查合格后的施工图和工程量清单及其它全部内容。 具体详见招标文件

二标段：

标段编号	A1501002025080402001002
标段名称	内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目全过程咨询服务
企业资质要求	[工程监理综合资质]或[房屋建筑工程监理乙级]（含）以上资质
人员资质要求	拟派总监理工程师：须具有本企业注册的[房屋建筑工程]专业全国注册监理工程师执业资格证书 拟派造价负责人：须具有本企业注册的[一级造价工程师]注册证书
计划工期	700 日历天
合同估算价	224.3022 万元
招标内容	内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目的全过程监理服务和造价咨询服务： ①监理工作：全过程监理服务。 ②造价咨询工作：跟踪审计、结算审计服务。 具体内容详见招标文件

3. 投标人资格要求

3.1 本次内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目设计与施工（EPC）标段招标 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

- 1) 联合体所有成员单位数量不得超过两家，且联合体牵头人必须为 施工 单位。
- 2) 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。
- 3) 联合体各方须签订联合体协议书，明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。

4) 联合体牵头人在本项目中作为投标人签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。联合体各成员须严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务, 并向招标人承担连带责任。

3.2 本次内蒙古农业大学附属学校如意校区建设项目全过程咨询服务标段招标 接受 联合体投标。

1) 联合体所有成员单位数量不得超过两家, 且联合体牵头人必须为 监理 单位。

2) 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的, 相关投标均无效。

3) 联合体各方须签订联合体协议书, 明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。

4) 联合体牵头人在本项目中作为投标人签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。联合体各成员须严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务, 并向招标人承担连带责任。

3.3 其他要求:

(1) 投标人通过“国家企业信用信息公示系统”查询, 未被列入“严重违法失信企业名单”;

(2) 投标人通过“信用中国”网站查询, 未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”名单;

(3) 投标人通过“中国裁判文书网”查询, 投标人及其法定代表人近三年(2022年01月01日-投标截止日期)内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于 2025年8月14日至2025年9月4日09时30分 (北京时间, 下同), 登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为“nmgzf”的招标文件, 图纸等其他文件的领取, 详见招标文件下载页面及操作手册。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2025年9月4日09时30分, 投标人应在截止时间前登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件, 平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

6.1 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

6.2 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

6.3 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

7. 其他说明

7.1 本项目采用《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅“<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>”在线参加开标会议。

8. 联系方式

招 标 人：内蒙古农业大学附属学校如意校区（九年一贯制）

地 址：呼和浩特市赛罕区远经二路 75 号

联 系 人：陈贺飞

联系电话：0471-6651044

招标代理：内蒙古永泽工程咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街金茂中心商务楼 B 座 01 号

联 系 人：郭耀华、侯建霞、吴佳丽、贾慧敏、张晓东、崔虹、李洁、刘鑫

联系电话：0471-3292918

邮 箱：yzzb@yzcpv.com

行业监管：呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局

地 址：赛罕区银河北街与哈达路交口处万豪美墅城

联系电话：0471-6681761

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

