

内蒙古自治区烟草公司包头市公司白云区局（营销部）2025年办公楼维修改造项目竞争谈判采购公告

招标项目编号（/）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,白云鄂博矿区

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司包头市公司白云区局（营销部）2025年办公楼维修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:5.2万元，招标人为内蒙古自治区烟草公司包头市公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：对白云鄂博区烟草专卖局（营销部）办公楼进行维修改造，包括（一）专卖、客服大厅布局改造。（二）接待台改造。（三）会议室、活动室翻新。（四）更换防水层。（五）网线改造（综合布线工程）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司包头市公司白云区局（营销部）2025年办公楼维修改造项目

三、投标人资格要求：

【1】内蒙古自治区烟草公司包头市公司白云区局（营销部）2025年办公楼维修改造项目的投标人资格能力要求：

- 1.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程二级及以上资质证书或建筑工程施工总承包三级及以上资质证书，并同时具有在有效期内的企业安全生产许可证。
- 2.在中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织；具有在有效期内的企业法人营业执照，具有独立承担民事责任能力的法人或非法人组织。
- 3.“信用中国”未被列入“失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”。需要提供的相关查询截图并盖章。
- 4.“国家企业信用信息公示系统”未被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”。需要提供的相关查询截图并盖章。
- 5.通过“中国裁判文书网”查询近三年响应人及其法定代表人（负责人）或实际控制人存在行贿行为记录的。需要提供的相关查询截图并盖章。
- 6.被列入行业内部存在行贿行为名单（即：行业或全区烟草商业企业行贿供应商名单以及行业其他省市行贿行为供应商名单）且在禁入期内的响应人，其谈判将不被接受。相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人，禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不得参加采购项目。
- 7.供应商提供虚假材料，我方有权拒绝其响应、取消其中选供应商资格、解除已签订的合同并追究相关责任，若出现查询结果不同的以我方查询为准。

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-11-19 09:00:00到2025-11-21 17:00:00。

获取方式：凡有意参加竞争谈判活动的供应商，请把以下资料盖章扫描成一个PDF,附件名称为供应商全称，发送至邮箱：btycgfb@163.com，邮件主题写明“项目名称+供应商名称”，并预留联系人电话信息。若出现逾期上传、未按照规定上传、资料不全、资料不符合等情况，视为报名不成功，我司有权拒绝其参与后续活动。审核通过后，我司会联系供应商发放采购文件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-27 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，包头市稀土高新区友谊大街68号内蒙古自治区烟草公司包头市公司四楼评标室（401）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-27 09:30:00。

开标地点：包头市稀土高新区友谊大街68号内蒙古自治区烟草公司包头市公司四楼评标室（401）。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区烟草公司包头市公司。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司包头市公司

地址：包头市稀土高新区友谊大街68号

联系人：郑喻航

电话：15391045200

邮件：btycgfb@163.com

招标代理机构:正源信通项目管理有限公司

地址：/

联系人：李娟娟

电话：/

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：李娟娟 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

采购公告（竞争谈判）

我公司现对内蒙古自治区烟草公司包头市公司白云区局（营销部）2025 年办公楼维修改造项目项目进行采购，欢迎具备合格资格的供应商前来参加。

一、采购方式：竞争谈判

二、采购内容：

要求	规格	数量	预算	最高限价
对白云鄂博区烟草专卖局（营销部）办公楼进行维修改造。	（一）专卖、客服大厅布局改造。（二）接待台改造。（三）会议室、活动室翻新。（四）更换防水层。（五）网线改造（综合布线工程）。	1	5.2 万	47379.97 元

注：供应商对所响应内容进行全部报价响应，具体工作内容及要求详见采购文件。

三、采购人：内蒙古自治区烟草公司包头市公司

四、供应商资格要求：

- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程二级及以上资质证书或建筑工程施工总承包三级及以上资质证书，并同时具有在有效期内的企业安全生产许可证。
- 在中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织；具有在有效期内的企业法人营业执照，具有独立承担民事责任能力的法人或非法人组织。

3. “信用中国”未被列入“失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”。需要提供的相关查询截图并盖章。

4. “国家企业信用信息公示系统”未被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”。需要提供的相关查询截图并盖章。

5. 通过“中国裁判文书网”查询近三年响应人及其法定代表人（负责人）或实际控制人存在行贿行为记录的。需要提供的相关查询截图并盖章。

6. 被列入行业内部存在行贿行为名单（即：行业或全区烟草商业企业行贿供应商名单以及行业其他省市行贿行为供应商名单）且在禁入期内的响应人，其谈判将不被接受。相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人，禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不得参加采购项目。

7. 供应商提供虚假材料，我方有权拒绝其响应、取消其中选供应商资格、解除已签订的合同并追究相关责任，若出现查询结果不同的以我方查询为准。

8. 本次采购不接受联合体。

五、本项目采用资格后审方式确定合格供应商进行下一轮采购活动。

六、报名

1. 报名时间：2025 年 11 月 19 日至 2025 年 11 月 21 日止。本次采购不接受未获取采购文件的供应商递交的响应文件。

2. 报名流程：凡有意参加竞争谈判活动的供应商，请把以下资料盖章扫描成一个 PDF, 附件名称为供应商全称，发送至邮箱：btycgfb@163.com，邮件主题写明“项目名称+供应商名称”，并预留联系人电话信息。若出现逾期上传、未按照规定上传、资料不全、资料不符合等情况，视为报名不成功，我司有权拒绝其参与后续活动。审核通过后，我司会联系供应商发放采购文件。

(1) 获取人是法定代表人/负责人的需出具法定代表人/负责人身份证明，获取人是被授权人的需出具经法定代表人/负责人签字及公司盖章/加盖指印的“授权委托书”和法定代表人/负责人身份证明及被授权人的身份证明；

(2) 有效的营业执照正本或副本扫描件；

(3) 需提交“参与采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函”。重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

(4) 供应商在“信用中国”未被列入“失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”、在“国家企业信用信息公示系统”未被列入“经营异常名录、严重

违法失信名单”、在“中国裁判文书网”查询近三年投标人及其法定代表人（负责人）或实际控制人未存在行贿行为记录。（提供截图并盖章）

（5）提供资格要求中的建筑施工资质证书证明材料原件或复印件。

七、响应文件递交截止时间和地点：

1. 递交截止时间为：2025 年 11 月 27 日 9:30。

2. 文件递交和谈判地点为：

包头市稀土高新区友谊大街 68 号内蒙古自治区烟草公司包头市公司四楼评标室（401），供应商必须派代表（法定代表人或其授权委托人）出席（须携带有效身份证明材料）。

3. 响应文件必须进行密封并加盖公章，整本胶装后密封于档案袋，档案袋背面封口处张贴白色封条并加盖公章。封套上写明项目名称。

4. 请按照采购文件模板要求准备响应文件中所需内容。

八、本次采购公告在内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）、中国招标响应公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布，其他网站转载无效。

九、特别须知：

1. 如供应商提供虚假材料，采购人有权拒绝其响应、取

消其中选资格、解除已签订的合同并追究相关责任。

2. 报名文件和采购文件在截止日期之前均可按相关渠道重复提交，终版文件以提交文件最终日期为准。

3. 自获取采购文件之日起，供应商应保证其提供的通讯方式(电话、联系人、电子邮箱等)一直有效，能及时通知供应商，并能及时反馈信息，否则后果自负。

4. 在合同签订前，如发现中选供应商新增行贿行为记录或被列入烟草行业或行业直属单位存在行贿行为供应商名单，采购人有权取消其中选资格。

5. 中选供应商无正当理由拒签合同的，采购人除追究其相关责任外，有权将其列入内部“不良行为供应商名单”，禁止参加新的采购项目。

十、联系方式：

采购人：内蒙古自治区烟草公司包头市公司

地址：内蒙古自治区包头市稀土高新区友谊大街 68 号

采购实施部门：包头市白云区烟草专卖局（营销部）

联系人：郑喻航

电话：15391045200