

兴安盟托育综合服务中心建设项目招标公告

招标项目编号 (A1522002026013001)

项目所在地: 内蒙古自治区,兴安盟,乌兰浩特市

一、招标条件

本兴安盟托育综合服务中心建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:15390000,招标人为兴安盟本级政府投资非经营性项目代建中心。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

兴安盟托育综合服务中心建设项目

三、投标人资格要求:

【1】兴安盟托育综合服务中心建设项目的投标人资格能力要求:

/;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-02-03 08:30:00到2026-02-09 17:30:00。

获取方式: 投标人在内蒙古自治区工程项目交易系统 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>) 中无需报名,直接获取招标文件即可。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-02-26 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交,本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标系统进行开标,投标人无需到达现场参与开标。。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-02-26 09:00:00。

开标地点: 本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标系统进行开标,投标人无需到达现场参与开标。。

七、其他

一、招标条件兴安盟托育综合服务中心建设项目由兴发改社字(2024)500号批准建设,招标人为兴安盟本级政府投资非经营性项目代建中心,资金来源为上级资金及地方财政性建设资金,项目已具备招标条件,现对本项目施工进



行公开招标。二、项目概况与招标范围1.项目名称：兴安盟托育综合服务中心建设项目2.项目建设地点：乌兰浩特市好森街以南，归流河北路以东，乌兰浩特市消防救援大队以北。3.项目建设规模和内容：该项目总用地面积6666平方米，总建筑面积3600平方米，建筑地上三层，建设托位100个。建设内容为托育服务用房、托育从业人员用房、婴幼儿早期发展用房、监督管理用房和设备辅助用房。提供托育从业人员培训、托育机构管理咨询、托育产品研发和创新设计、家庭养育指导及婴幼儿早期发展等服务。4.招标范围：施工图设计范围内全部工程。5.项目最高投标限价：1539万元；6.质量标准：符合国家建设工程质量验评标准，达到合格工程标准。7.计划工期：2026年3月2日至2027年8月31日（以上工期是编制投标文件的统一标准，具体开工日期以招标人最终确定的开工时间为准）；8.标段划分：本招标项目分为1个标段。9.资格审查方式：本项目采用资格后审方式，即在开标后评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法对投标人的资格进行审查。三、投标人资格要求1、本次招标要求投标人具有独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】三级及以上资质（在有效期内），且同时具备有效的安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；2、拟派项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑工程专业二级及以上注册建造师证（需在本单位注册），安全考核证合格有效，且不得担任其他在建、中标或预中标建设工程项目的项目负责人。拟派项目负责人必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，须提供投标人所属社保机构出具的近一年内连续3个月（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明并加盖缴费证明专用章或其他能够证明参加社保的有效证明材料，新入职人员同时提供与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，须提供与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附上述证明材料扫描件）。3、主要项目管理人员：技术负责人1名（具有建筑工程相关专业工程师及以上职称资格）、质量负责人1名；施工员1名，提供岗位证书；质量员1名，提供岗位证书；安全员1名，安全员提供合格有效的安全考核C类证书。项目管理人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，须提供机构出具的近一年内连续6个月（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明并加盖缴费证明专用章或其他能够证明参加社保的有效证明材料，新入职人员同时提供与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，须提供与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附上述证明材料扫描件）。4、本次招标接受联合体投标，联合体投标应满足招标文件要求；联合体投标由联合体牵头人下载文件、办理招标事宜，牵头人未办理而由联合体其他成员办理的，将导致联合体投标被拒绝；联合体成员均需办理CA锁。5、投标单位发生以下情况不得投标：（1）企业及企业法人、拟派项目负责人有行贿犯罪记录的，查询渠道中国裁判文书网，裁判文书网主页>>案由:刑事案件>>对单位行贿>>。（投标文件中附网页查询结果截图）；（2）涉及诉讼的案件经评标委员会认定会对承担本项目造成重大影响的；（3）在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网（<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”中被列入失信被执行人名单（投标文件中附网页查询结果截图）。（4）在“国家企业信用信息公示系统”（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图）。注：以联合体形式投标的，各成员单位均须满足。四、招标文件的获取1、招标文件获取时间：2026年2月3日至2026年2月9日，逾期不予受理。（不得少于五个工作日）2、投标人在内蒙古自治区工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）中无需报名，直接获取招标文件即可。（注：已办理CA锁的企业可在业务系统内进行网上投标，没有CA锁的企业需办理企业CA锁后方可投标）3、企业信息注册及CA锁办理1）实体CA锁办理：中心现已引进3家CA锁办理企业，投标人可自行选择任意一家企业办理CA锁，线上线下均可办理，办理流程及收费标准详见内蒙古自治区兴安盟公共资源交易中心网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>）办事指南，办理地址：兴安盟公共资源交易中心（罕山中街83号，公铁立交桥北侧，原盟公安局办公楼）一楼103,办公时间为周一至周五上午8:30-11:30,下午14:30-17:30（法定节假日除外）。办公电话：0482-8315782（江苏翔晟）、0482-8370125（内蒙古一证通）、0482-8370079（内蒙CA）。2）移动端CA锁办理：中心已上线移动端CA办理功能，手机端下载“新点标证通”APP即可申请。技术支持电话：0512-58188511（新点标证通）。4、招标文件确需进行必要澄清或者修改的，统一在内蒙古自治区兴安盟公共资源交易中心网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>）上公布，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，请潜在投标人密切关注相关信息，未关注者后果自行承担。5、如对公告内容有疑问或质疑的，请联系招标代理或招标人。6、该招标项目的潜在投标人或者参与招投标活动的当事人，在招投标活动中，如发现公共资源交易中心工作人员有违法违规行为或者吃拿卡要等腐败行为，请在工作时间拨打监督举报电话：0482-8370588/0482-8370096。注：本次招标为全流程网上电子招投标项目，所有参加本项目的投标人必须在内蒙古自治区工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）上传电子版加密投标文件。（如在制作、上传电子投标文件过程中遇到问题，请拨打0512-58188511咨询）。本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面

开标系统进行开标，投标人无需到达现场参与开标。投标人在投标文件递交的截止时间（开标时间）截止之前须登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（登录地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）参与开标。同时，投标人须在指定的时间内解密投标文件，投标文件解密时限为30分钟。（业务咨询电话：0512-58188511）五、投标文件的递交1.投标文件递交的截止时间（开标时间）为：2026年2月26日上午09:00（北京时间）。2.投标文件递交地点（开标地点）：本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标系统进行开标，投标人无需到达现场参与开标。3.逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。六、发布公告的媒介本次招标公告仅在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布，其他媒介转发无效。七、联系方式招标人：兴安盟本级政府投资非经营性项目代建中心地址：乌兰浩特市联系人：李艳玲电话：0482-8288767招标代理：内蒙古泽川工程项目管理有限公司地址：内蒙古自治区兴安盟乌兰浩特市君御华庭二期2-2门市联系人：马工、陈工联系电话：0482-8222299监督单位：乌兰浩特市住房和城乡建设局地址：乌兰浩特市五一北大路30号联系人：刘海洋联系电话：0482-8212652；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**乌兰浩特市住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人：**兴安盟本级政府投资非经营性项目代建中心**

地址：**乌兰浩特市**

联系人：**李艳玲**

电话：**0482-8288767**

邮件：906648610@qq.com

招标代理机构：**内蒙古泽川工程项目管理有限公司**

地址：**内蒙古自治区兴安盟乌兰浩特市君御华庭二期2-2门市**

联系人：**马工、陈工**

电话：**0482-8222299**

邮件：NMZC2025@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）

