

鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目中标候选人公示

招标项目编号 (A1506002025112601001)

公示结束时间: 2025-12-25 17:30:00

一、评标情况

【1】 审计标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 鄂尔多斯市铂阳铭耀项目管理有限公司, 费率: 0.72%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 360天;

中标候选人第2名: 内蒙古建协管理咨询有限公司, 费率: 0.74%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 360天;

中标候选人第3名: 鄂尔多斯市青和工程顾问有限责任公司, 费率: 0.69%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 360天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (鄂尔多斯市铂阳铭耀项目管理有限公司)的项目负责人: 戈如, 国家级一级注册造价工程师; 执业证 (证书编号: 2020100451500000853) 注册证 (证书编号: 建【造】11251500007480); 高级工程师; 证书编号: (20212005153);

中标候选人 (内蒙古建协管理咨询有限公司)的项目负责人: 李润梅, 国家级一级注册造价工程师; 执业证 (证书编号: 201302315023000002310151646) 注册证 (证书编号: 建[造]11141500003078); 高级工程师; 证书编号: (20202000643);

中标候选人 (鄂尔多斯市青和工程顾问有限责任公司)的项目负责人: 何升业, 国家级一级注册造价工程师; 执业证 (证书编号: 2017023150232016152718000144) 注册证 (证书编号: 建[造]11181500002533); 高级工程师; 证书编号: (201712065);

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (鄂尔多斯市铂阳铭耀项目管理有限公司)的资格能力要求: 投标人具备有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

中标候选人 (内蒙古建协管理咨询有限公司)的资格能力要求: 投标人具备有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

中标候选人 (鄂尔多斯市青和工程顾问有限责任公司)的资格能力要求: 投标人具备有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 招标人名称鄂托克前旗住房保障综合服务中心招标代理机构名称内蒙古天恒项目管理有限公司招标项目名称鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目招标项目编号A1506002025112601001标段(包)名称审计标段标段(包)编号A1506002025112601001003开标时间2025年12月18日09时00分开标地点鄂尔多斯市公共资源交易中心五楼不见面开标大厅公示期2025年12月22日至2025年12月25日;

2: 公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>);

四、监督部门

//

五、联系人

招标人: 鄂托克前旗住房保障综合服务中心

地址: 内蒙古自治区鄂尔多斯市鄂托克前旗

联系人: 井先生

电话: 0477-7629344**

招标代理机构:内蒙古天恒项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区

联系人: 马新翼

电话: 18547730046**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 马新翼 (签名)

招标人或其代理机构: 内蒙古天恒项目管理有限公司 (盖章)



鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目审计标段中标候选人公示	
招标人名称	鄂托克前旗住房保障综合服务中心
招标代理机构名称	内蒙古天恒项目管理有限公司
招标项目名称	鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目
招标项目编号	A1506002025112601001
标段(包)名称	审计标段
标段(包)编号	A1506002025112601001003
开标时间	2025年12月18日09时00分
开标地点	鄂尔多斯市公共资源交易中心五楼不见面开标大厅
公示期	2025年12月22日至2025年12月25日
发布媒介	内蒙古自治区公共资源交易网(http://ggzyjy.nmg.gov.cn)、中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台(http://www.nmgztb.com.cn)
最高限价	0.75%
第一中标候选人	
投标人名称	鄂尔多斯市铂阳铭耀项目管理有限公司
投标报价	0.72%
工期(交货期)	360日历天(该日历天仅作为投标人填写开标一览表的依据,实际服务期为合同签订之日起至提交竣工结算审计报告之日止)
质量要求	满足国家及地方现行规范要求
响应招标文件要求的资格条件条件	投标人具备有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力
项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)	戈如
项目负责人资格(或项目经理、项目总监)	国家级一级注册造价工程师;执业证(证书编号:20201004515000000853)注册证(证书编号:建【造】11251500007480);高级工程师;证书编号:(20212005153)
项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名(或项目总工)	//
技术负责人资格(或项目总工)	//
技术负责人业绩(或项目总工)	//
技术负责人获奖(或项目总工)	//
投标人业绩	业绩1 项目名称:鄂托克旗棋盘井镇棋盘井西街、西环路雨污水管网改造项目 发包人名称:鄂尔多斯鄂托克高新技术产业开发区管理委员会 合同价格(项目总投资):69420000.00元 合同签订日期:2025年05月30日 业绩2 项目名称:杭锦旗沿黄地区非常规水综合利用(独贵塔拉蓄水)工程(EPC模式) 发包人名称:鄂尔多斯市泽鑫水务投资集团有限责任公司 合同价格(项目总投资):126432773.00元 合同签订日期:2025年07月10日 业绩3 项目名称:内蒙古自治区鄂尔多斯市“三北”工程毛乌素沙地西部荒漠草原林草湿荒一体化保护修复项目招标控制价编制 发包人名称:鄂托克前旗林业和草原局

	合同价格 (项目总投资) : 613800000.00 元 合同签订日期: 2025 年 07 月 21 日 业绩 4 项目名称: 乌审旗 2025 年高标准农田建设项目 发包人名称: 乌审旗农牧局 合同价格 (项目总投资) : 164150000.00 元 合同签订日期: 2025 年 11 月 09 日
投标人获奖	//
投标人信用	1、投标人不存在下列情形之一: ①正处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消; ②近三年 (2022 年至今) 内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。 2、在“信用中国”网站 (https://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) ”中未被列入失信被执行人名单。 3、在“国家企业信用信息公示系统” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入严重违法失信企业名单。
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	(1) 土建工程专业工程师:郑文棣: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11011500007471) ;专业:土木建筑工程; (2) 安装工程专业工程师:冯全香: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】14171500007511) ;专业:安装工程; (3) 水利工程专业工程师:王生全: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】13251151002818) ;专业:水利工程; (4) 安装工程专业工程师:田宝库: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】14251500007169) ;专业:安装工程; (5) 交通运输工程专业工程师:王衍群: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】12231554016689) ;专业:交通运输工程; (6) 安装工程专业工程师:王立群: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】14131500007709) ;专业:安装工程;
其他公示内容	(1) 质量管理体系认证有效期至 2027.9.21 (2) 职业健康安全管理体系认证有效期至 2027.9.21 (3) 环境管理体系认证有效期至 2027.9.21
第二中标候选人	
投标人名称	内蒙古建协管理咨询有限公司
投标报价	0.74%
工期 (交货期)	360 日历天 (该日历天仅作为投标人填写开标一览表的依据, 实际服务期为合同签订之日起至提交竣工结算审计报告之日止)
质量要求	满足国家及地方现行规范要求
响应招标文件要求的资格条件条件	投标人具备有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力
项目负责人姓名 (或项目经理、项目总监)	李润梅
项目负责人资格 (或项目经理、项目总监)	国家级一级注册造价工程师; 执业证 (证书编号: 2013023150230000002310151646) 注册证 (证书编号: 建[造]11141500003078) ; 高级工程师; 证书编号: (20202000643)
项目负责人业绩 (或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖 (或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名 (或项目总工)	//
技术负责人资格 (或项目总工)	//

技术负责人业绩 (或项目总工)	//
技术负责人获奖 (或项目总工)	//
投标人业绩	<p>业绩 1 项目名称: 内蒙古自治区鄂尔多斯市库布其沙漠 S215 穿沙公路沙化土地综合治理项目 审计服务 发包人名称: 杭锦旗林业和草原局 合同价格 (项目总投资): 46382.23 万元 合同签订日期: 2024 年 10 月 29 日</p> <p>业绩 2 项目名称: 乌审旗蒙古族第二小学建设项目竣工结算审计 发包人名称: 乌审旗审计局 合同价格 (项目总投资): 9887.9667 万元 合同签订日期: 2024 年 8 月 20 日</p> <p>业绩 3 项目名称: 乌审旗生活垃圾焚烧发电项目 发包人名称: 苏华建设集团有限公司 合同价格 (项目总投资): 12000 万元 合同签订日期: 2023 年 7 月</p> <p>业绩 4 项目名称: 杭锦旗综合高级中学建设项目 发包人名称: 杭锦旗教育体育局 合同价格 (项目总投资): 6502.3658 万元 合同签订日期: 2023 年 8 月 26 日</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>1、投标人不存在下列情形之一: ①正处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消; ②近三年 (2022 年至今) 内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。</p> <p>2、在“信用中国”网站 (https://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>3、在“国家企业信用信息公示系统” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入严重违法失信企业名单。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 土建工程专业工程师:董文杰: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11231500004683); 专业:土木工程;</p> <p>(2) 安装工程专业工程师:李霆: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】14031500005090); 专业:安装工程;</p> <p>(3) 土建工程专业工程师:陈斌: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11241500005088); 专业:土木工程;</p> <p>(4) 安装工程专业工程师:王玮: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】14241500005450); 专业:安装工程;</p> <p>(5) 土建工程专业工程师:李淑静: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11151500006113); 专业:土木工程;</p> <p>(6) 水利工程专业工程师:董秀红: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】13221151001293); 专业:水利工程;</p>
其他公示内容	<p>(1) 质量管理体系认证有效期至 2027.5.02 (2) 职业健康安全管理体系认证有效期至 2027.5.02 (3) 环境管理体系认证有效期至 2027.5.02</p>
第三中标候选人	
投标人名称	鄂尔多斯市青和工程顾问有限责任公司
投标报价	0.69%
工期 (交货期)	360 日历天 (该日历天仅作为投标人填写开标一览表的依据, 实际服务期为合同签订之

	日起至提交竣工结算审计报告之日止)
质量要求	满足国家及地方现行规范要求
响应招标文件要求的资格条件条件	投标人具备有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	何升业
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	国家级一级注册造价工程师；执业证(证书编号：2017023150232016152718000144)注册证(证书编号：建[造]11181500002533)；高级工程师；证书编号：(201712065)
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	//
技术负责人资格（或项目总工）	//
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	<p>业绩 1 项目名称：鄂尔多斯市伊金霍洛蒙医综合医院颐养中心建设项目-颐养中心楼（建筑工程）、人防地库（建筑工程） 发包人名称：伊金霍洛旗宏泰城市建设投资有限责任公司 合同价格（项目总投资）：9800 万元 合同签订日期：2025 年 9 月 24 日</p> <p>业绩 2 项目名称：东胜区名仕花园 27 号楼(商业综合楼) 发包人名称：鄂尔多斯市永晟房地产开发集团有限责任公司 合同价格（项目总投资）：120000000.00 元 合同签订日期：2023 年 4 月 9 日</p> <p>业绩 3 项目名称：鄂尔多斯市国通达铁路运输有限公司鄂尔多斯达拉特经济开发区三响梁铁路专用线项目一审计标段 发包人名称：鄂尔多斯市国通达铁路运输有限公司 合同价格（项目总投资）：450000000.00 元 合同签订日期：2025 年 9 月 3 日</p> <p>业绩 4 项目名称：鄂尔多斯高新技术产业开发区光伏低碳示范基地标准化厂房项目 C 区(EPC 模式)审计 发包人名称：鄂尔多斯市佳奇城市建设投资开发有限责任公司 合同价格（项目总投资）：626104471.00 元 合同签订日期：2023 年 7 月 23 日</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>1、投标人不存在下列情形之一： ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近三年（2022 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。</p> <p>2、在“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>3、在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单。</p>
投标人惩罚	//

其他项目管理人员	(1) 土建工程专业工程师:刘芹: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11221500002322) ;专业:土木建筑工程; (2) 安装工程专业工程师:郎芳: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】14201500004948) ;专业:安装工程; (3) 土建工程专业工程师:杜慧: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11231500004283) ;专业:土木建筑工程; (4) 土木建筑工程专业工程师:赵建国: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11241500005099) ;专业:土木建筑工程; (5) 安装工程专业工程师:武俊霞: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】24211500000449) ;专业:安装工程; (6) 土木建筑专业工程师:白丽红: 资格或职称:一级造价工程师 (建【造】11201500000185) ;专业:土木工程;		
其他公示内容	(1) 质量管理体系认证有效期至 2026.5.15 (2) 职业健康安全管理体系认证有效期至 2026.5.15 (3) 环境管理体系认证有效期至 2026.5.15		
否决投标情况			
序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	内蒙古洪武建设工程造价咨询有限责任公司	投标函报价为 70%	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.1 形式评审标准报价唯一要求
异议与投诉			
中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 井先生, 联系电话: 0477-7629344。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的, 可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向行业主管部门 (鄂托克前旗住房和城乡建设局) 提出投诉, 联系人: 张先生, 联系电话: 0477-7623441。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为, 向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉, 投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话: 0477-8398019。			
补充说明			
//			
招标人 (章) :	招标代理机构 (章) :		