

# 蒙商银行商务大厦B座9、10、11层装修及空调新风开启扇安装项目招标公告

**招标项目编号 (BHZB-GC-202503067)**

**项目所在地：内蒙古自治区,包头市,九原区**

## 一、招标条件

本蒙商银行商务大厦B座9、10、11层装修及空调新风开启扇安装项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:3969039.42元，招标人为蒙商银行股份有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模：蒙商银行商务大厦B座9、10、11层装修及空调新风开启扇安装项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

**蒙商银行商务大厦B座9、10、11层装修及空调新风开启扇安装项目**

## 三、投标人资格要求：

### 【1】蒙商银行商务大厦B座9、10、11层装修及空调新风开启扇安装项目的投标人资格能力要求：

1. 投标人为中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具有独立承担民事责任的能力，遵守国家有关法律、法规，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供营业执照复印件并加盖公章）。

2. 投标人须具备住建行政主管部门颁发的安全生产许可证(注:投标人须提供在有效期内许可证的官网查询截屏及网站地址或原件扫描件)。

3. 以下资质要求，投标人具备其中一项即可(注:投标人须提供在有效期内资质的官网查询截屏及网站地址或原件扫描件)。

(1) 投标人具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包综合资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质,证书在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）；如投标人还未申办以上资质，投标人须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包二级及以上资质,证书在有效期内；（证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）；

(2) 投标人具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质和特种工程(结构补强)专业承包资质,证书在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）；如投标人还未申办以上资质，投标人须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质和特种工程(结构补强)专业承包资质,证书在有效期内；（证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）；

4. 投标人拟派项目经理需具有本单位注册的建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师证书，具备有效的B类安全生产考核合格证书，且不得担任其他在施工程项目的项目经理。

5.近三年内在经营活动中没有重大违法记录，重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，须提供承诺函并加盖公章。

6.投标人未被“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单；未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单。未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）列入严重违法失信企业名单，须提供证明截图并加盖公章，如提供截图不全则以评委现场查询为准。

7.投标人承诺严格按照安防、消防有关部门的验收要求开展工作，确保本项目通过相关验收，并取得相应验收备案文件；（要求提供盖章版承诺书）。

8.不接受联合体应答。

9.投标人须能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票。以下要求，投标人须满足其中一项即可：

- (1) 提供税务机关官网，一般纳税人资格查询结果截图。
- (2) 提供税务机关出具的有效的一般纳税人证明材料扫描件或照片。
- (3) 提供已开具过的增值税专用发票扫描件或照片。
- (4) 提供能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票的承诺。

10.凡被列入蒙商银行集中采购投标人禁入名单且处于禁入期内的投标人不得参与本项目。

11.投标人负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目采购。

12.本项目不接受转包、分包。；

本项目是否允许联合体投标：否。

#### 四、招标文件获取

获取时间：从2025-12-09 9:00:00到2025-12-16 17:00:00。

获取方式：详见招标公告。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-30 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区包头市九原区建华路2号蒙商银行商务大厦A座1210会议室。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-30 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区包头市九原区建华路2号蒙商银行商务大厦A座1210会议室。

#### 七、其他

详见招标公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cepubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为蒙商银行股份有限公司。

## 九、联系人

招标人：蒙商银行股份有限公司

地址：内蒙古自治区包头市九原区建华路2号A座蒙商银行商务大厦

招标代理机构名称：并辉建设工程招标代理有限公司

地 址：呼和浩特市新城区海东路东方银座2号楼1012-1013室

联系人：李先生、马女士、刘女士

联系电话：15598219724、17547067349

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：刘慧英（签名）  
招标人或其代理机构： (盖章)

# 蒙商银行商务大厦 B 座 9、10、11 层装修及空调新风开启扇安装项目 招标公告

并辉建设工程招标代理有限公司受蒙商银行股份有限公司委托，采用公开招标，采购蒙商银行商务大厦 B 座 9、10、11 层装修及空调新风开启扇安装项目。欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

## 一、项目概述

1、项目名称：蒙商银行商务大厦 B 座 9、10、11 层装修及空调新风开启扇安装项目

2、文件编号：BHZB-GC-202503067

3、标段划分：本次招标共一个标段

4、计划投资：3969039.42 元

5、建设规模：吊顶：轻钢龙骨石膏板吊顶、轻钢龙骨穿孔吸音板吊顶、铝合金龙骨硅钙板吊顶、钢龙骨铝板吊顶、铝合金龙骨铝扣板吊顶。

墙面：铝合金玻璃隔断、二次砌筑砌块隔墙、轻钢龙骨石膏板隔墙、钢龙骨铝板墙面、成品饰面板墙面、防火吸音板墙面、磁砖墙面、刮腻子乳胶漆墙面。

地面：候梯厅、餐厅、会议厅、智控中心、开放办公区 900\*1800 大块磁砖地面，独立办公室仿木地板磁砖，会议室仿地毯磁砖，健身中心运动塑胶地板，厨房防滑地砖，公共卫生间防滑地砖。

电缆桥架布线，配电箱安装，电动开窗设备安装，开关插座灯具安装。

公共卫生间洁具安装，给排水管线安装。

空调系统，新风系统，电动开启扇设备安装调试。

（详见工程量清单）

6、建设地点：内蒙古包头市蒙商银行商务大厦 B 座

7、计划工期：合同签订后 4 个月内完成

8、工程质量：室内外装修工程、设备安装、消防工程等合同范围内相关工程，验收标准按《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《综合布线系统工程验收规范》(GB/T50312-2016)、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》(GB50169-2016)、《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222-2015)、《建设工程施工现场供用电安全规范》

(GB50194—2014)、《消防应急照明和疏散指示系统》GB17945—2010、《防火卷帘 防火门 防火窗施工及收规范》GB50877—2014 等现行国家法律、法规和政策的要求执行。施工单位须配合完成地方政府及监管部门要求的相关报审及验收工作，并取得相关验收备案文件。

## 二、投标人的资格要求

1. 投标人为中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具有独立承担民事责任的能力，遵守国家有关法律、法规，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。(提供营业执照复印件并加盖公章)。

2. 投标人须具备住建行政主管部门颁发的安全生产许可证(注:投标人须提供在有效期内许可证的官网查询截屏及网站地址或原件扫描件)。

3. 以下资质要求，投标人具备其中一项即可(注:投标人须提供在有效期内资质的官网查询截屏及网站地址或原件扫描件)。

(1)投标人具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包综合资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质，证书在有效期内(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)；如投标人还未申办以上资质，投标人须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包二级及以上资质，证书在有效期内；(证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件)；

(2)投标人具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质和特种工程(结构补强)专业承包资质，证书在有效期内(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)；如投标人还未申办以上资质，投标人须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质和特种工程(结构补强)专业承包资质，证书在有效期内；(证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件)；

4. 投标人拟派项目经理需具有本单位注册的建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师证书，具备有效的B类安全生产考核合格证书，且不得担任其他在施工程项目的项目经理。

5. 近三年内在经营活动中没有重大违法记录，重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，须提供承诺函并加盖公章。

6. 投标人未被“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单；未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单。未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”(网址: <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 列入严重违法失信企业名单，须提供证明截图并加盖公章，如提供截图不全则以评委现场查询为准。

7. 投标人承诺严格按照安防、消防有关部门的验收要求开展工作，确保本项目通过相关验收，并取得相应验收备案文件；（要求提供盖章版承诺书）。

8. 不接受联合体应答。

9. 投标人须能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票。以下要求，投标人须满足其中一项即可：

- (1) 提供税务机关官网，一般纳税人资格查询结果截图。
- (2) 提供税务机关出具的有效的一般纳税人证明材料扫描件或照片。
- (3) 提供已开具过的增值税专用发票扫描件或照片。
- (4) 提供能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票的承诺。

10. 凡被列入蒙商银行集中采购投标人禁入名单且处于禁入期内的投标人不得参与本项目。

11. 投标人负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目采购。

12. 本项目不接受转包、分包。

### 三、获取招标文件的时间、地点、方式

符合上述条件的投标人可在 2024 年 12 月 09 日至 2024 年 12 月 16 日，每个工作日上午 9:00—11:30 时，下午 14:30—17:00 时，提供资料并缴纳文件费后可获取招标文件。

获取招标文件时须将下列资料签字和（或）盖章并加盖投标人单位公章后按顺序扫描成完整的 pdf 格式文件发送至并辉建设工程招标代理有限公司邮箱并电话通知采购代理机构工作人员，投标人不需到场。资料送达时间以招标代理机构邮箱收到的时间为准，邮件正文须注明联系人和联系电话（资料接收邮箱：[msbhzb@163.com](mailto:msbhzb@163.com)）：

获取招标文件需要提供以下材料：

1. 招标文件每套售价 580 元，售后不退。

开户银行：交通银行股份有限公司内蒙古自治区分行营业部

户 名：并辉建设工程招标代理有限公司内蒙古分公司

账 号：151899991010003151064

开户行行号（开户行代码）：301191000013

注：汇款时请在附加信息及用途处注明所应答项目名称简写。

2. 获取招标文件时须将下列资料签字和（或）盖章并加盖投标人单位公章后按顺序扫描成完整的 pdf 格式文件发送至并辉建设工程招标代理有限公司邮箱并电话通知招标代理机构工作人员，投标人不需到场。资料送达时间以招标代理机构邮箱收到的时间为准，邮件正文须注明联系人和联系电话（资料接收邮箱：nmbhzb@126.com）：

- (1) 供应商信息登记表（详见附件）【此附件在金采网《<http://www.cfcpn.com/>》获取】
- (2) 供应商资格要求所要求的证明材料
- (3) 标书费汇款凭证

注：上述资料均需加盖供应商公章

#### 四、递交投标文件截止时间、开标时间及地点

递交投标文件的截止时间：2025 年 12 月 30 日 上午 09: 30；

递交投标文件地点：内蒙古自治区包头市九原区建华路 2 号蒙商银行商务大厦 A 座 1210 会议室。

开标时间：2025 年 12 月 30 日 上午 09: 30；

开标地点：内蒙古自治区包头市九原区建华路 2 号蒙商银行商务大厦 A 座 1210 会议室。

#### 五、公告媒介

《内蒙古招标投标公共服务平台》<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>、《中国招标投标公共服务平台》<http://www.cepubservice.com/>、《金采网》<http://www.cfcpn.com/>、《蒙商银行官网》<https://www.msbank.com/>。

#### 六、联系方式

招 标 人：蒙商银行股份有限公司

地 址：内蒙古自治区包头市九原区建华路 2 号 A 座蒙商银行商务大厦

招标代理机构名称：并辉建设工程招标代理有限公司

地 址：呼和浩特市新城区海东路东方银座 2 号楼 1012-1013 室

联 系 人：李先生、马女士、刘女士

联系电话：15598219724、17547067349

