

包头机场国内候机楼部分商业资源项目招商公告

招标项目编号 (ZB2025091114)

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,东河区

一、招标条件

本包头机场国内候机楼部分商业资源项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:/，招标人为内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司包头分公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：包头机场国内候机楼部分商业资源项目；

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

标段1；标段2；标段3

三、投标人资格要求：

【1】标段1的投标人资格能力要求：

1.投标人必须为中华人民共和国境内正式注册的、有能力提供本次招商服务的有效独立法人或其他组织；2.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他形式有资产关联关系的投标人，都不得在同一招商项目同一标段中同时投标；3.投标人须具有依法缴纳税收的良好记录；4.投标人须具有良好的财务状况，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态；5.投标人须具有良好的商业信誉，没有骗取中标和严重违约的问题，在最近三年内（2022年01月至投标截止时间止）没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn/index.html）没有被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；近三年内（2022年01月至投标截止时间止）投标人及其法定代表人在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）查询无行贿犯罪行为；参加招商活动前三年内（2022年01月至投标截止时间止），在经营活动中没有重大违法记录；6.本项目不接受联合体投标；

【2】标段2的投标人资格能力要求：

1.投标人必须为中华人民共和国境内正式注册的、有能力提供本次招商服务的有效独立法人或其他组织；2.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他形式有资产关联关系的投标人，都不得在同一招商项目同一标段中同时投标；3.投标人须具有依法缴纳税收的良好记录；4.投标人须具有良好的财务状况，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态；5.投标人须具有良好的商业信誉，没有骗取中标和严重违约的问题，在最近三年内（2022年01月至投标截止时间止）没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn/index.html）没有被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；近三年内（2022年01月至投标截止时间止）投标人及其法定代表人在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）查询无行贿犯罪行为；参加招商活动前三年内（2022年01月至投标截止时间止），在经营活动中没有重大违法记录；6.本项目不接受联合体投标；

【3】标段3的投标人资格能力要求：

1.投标人必须为中华人民共和国境内正式注册的、有能力提供本次招商服务的有效独立法人或其他组织；2.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他形式有资产关联关系的投标人，都不得在同一招标项目同一标段中同时投标；3.投标人须具有依法缴纳税收的良好记录；4.投标人须具有良好的财务状况，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态；5.投标人须具有良好的商业信誉，没有骗取中标和严重违约的问题，在最近三年内（2022年01月至投标截止时间止）没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn/index.html）没有被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；近三年内（2022年01月至投标截止时间止）投标人及其法定代表人在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）查询无行贿犯罪行为；参加招商活动前三年内（2022年01月至投标截止时间止），在经营活动中没有重大违法记录；6.本项目不接受联合体投标；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-11-07 14:30:00到2025-11-14 17:30:00。

获取方式：现场或者电子邮件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-28 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古包头市九原区天福广场复正大厦2303室会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-28 09:30:00。

开标地点：内蒙古包头市九原区天福广场复正大厦2303室会议室。

七、其他

1.项目概况与招商范围
1.1项目概况与招商范围：经营范围及区域面积：标段号资源编号经营范围位置面积（m²）
1HH-2零售业态，店面销售单一品牌产品二楼隔离区内7号登机口旁502HH-12零售业态，除牛羊肉制品、奶制品、便利商品（饮料、矿泉水、方便面、饼干）、文创的其他业务。如：鲜花、水果、运动品牌、电子产品、陶瓷产品等零售二楼隔离区内6号登机口旁353HE-8零售及餐饮全品类融合业态，投标人可根据自身经营范围确定经营项目二楼隔离区内3号登机口对面82注：投标人可以对以上单个或多个标段进行投标，分标段制作投标文件。
1.2经营期限：4年，即2026年1月1日至2029年12月31日。
1.3经营地点：包头机场国内航站楼。
2.招商文件的获取
2.1获取时间：每日上午8:30时至下午17:30时（北京时间）。
2.2获取地点：内蒙古包头市九原区天福广场复正大厦2303室。
2.3获取招商文件时须提供以下资料复印件（加盖公章）：
(1)企业法人授权委托书及法定代表人身份证明；
(2)企业法人营业执照（副本）（有效期内）；
(3)近1年内至少1个月缴纳税收证明材料；
(4)经会计师事务所出具的2022年至2024年连续三年的财务审计报告（投标人成立时间不足的，按实际成立年度提供；2024年以后成立的且无财务审计报告的，提供其近期有效的基本开户银行的结算证明或资信证明）；
(5)“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中未被列入失信被执行人名单网站截图；
(6)国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn/index.html）没有被列入严重违法失信企业名单（黑名单）网站截图；
(7)近三年内（2022年01月至投标截止时间止）投标人及其法定代表人在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）查询无行贿犯罪行为网站截图；
(8)参加招商活动前三年内（2022年01月至投标截止时间止），在经营活动中没有重大违法记录承诺书（格式自拟）；
(9)承诺书(格式自拟)，承诺其报名资料的真实性、有效性，一经发现有虚假资料，招商人有权取消其投标资格；
(10)经办人联系方式（手机、电话、传真以及电子邮箱等）。
2.4接受电子邮件获取，投标人可将上述资料扫描之后发送到448355181@qq.com。
2.5招商

文件售价：招商文件每套售价500元。2.6标书款办理方式：账户名称：内蒙古招标有限责任公司开户银行：中国建设银行股份有限公司呼和浩特如意开发区支行帐号：150017066770525067153.投标文件的递交逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招商人不予受理；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cepubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)，内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司官网；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司包头分公司

地址：内蒙古包头东河机场

联系人：王慧强、李楠

电话：15004720108、18697402922

邮件：/

招标代理机构：内蒙古招标有限责任公司

地址：内蒙古包头市九原区天福广场复正大厦2303室

联系人：薛勇

电话：15044961696

邮件：448355181@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构： : _____ (盖章)