

国家肉牛种质资源保存创新利用中心科研综合楼建设项目装修及室外配套工程.招标公告

招标项目编号 (A1525712025101001)

项目所在地: 内蒙古自治区,锡林郭勒盟,西乌珠穆沁旗

一、招标条件

本国家肉牛种质资源保存创新利用中心科研综合楼建设项目装修及室外配套工程.已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:286.7227万元,招标人为中国农业科学院北京畜牧兽医研究所。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 建设规模: (1).本工程装修改造面积为 3189.47m², 地上二层,建筑高度 15.75m, 一层至三层的部分房间装修改造等。详见工程量清单。(2) 建设地点: 内蒙古自治区乌拉盖管理区乌拉盖牧场布林分场。(3) 计划工期: 2025年11月22日-2026年10月01日, 共计314日历天, 具体开竣工时间以合同签订时间为准(本工期仅作为编制投标文件依据)(4) 质量标准: 施工: 符合《工程施工质量验收规范》标准, 达到合格标准。(5) 安全标准: 符合国家安全标准;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

国家肉牛种质资源保存创新利用中心科研综合楼建设项目装修及室外配套工程.施工

三、投标人资格要求:

【1】国家肉牛种质资源保存创新利用中心科研综合楼建设项目装修及室外配套工程.施工的投标人资格能力要求:

施工标段: 本次招标要求投标人须具备独立的法人资格, 具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包乙级(含乙级)及以上等级资质并具有安全生产许可证且在有效期内。*特别提醒: 以上资质为住建部最新资质要求: 建市[2020]94号文件《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》、建办市[2021]130号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》、建办市[2023]47号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领和延续工作的通知》的要求, 如供应商还未申办以上资质, “供应商须具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质, 并具有安全生产许可证且在有效期内, 项目经理要求: 拟派项目经理必须为本企业在职且国家注册的贰级或以上建筑工程专业建造师, 并具有有效的建造师注册证书、安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施工程项目的建造师。注: 1. 各投标人均应具有独立法人资格, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的项目实施能力。2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加本项目。3. 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。4. 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大质量、安全事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。5. 未被“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn)列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单; 未被“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)列为失信被执行人; 未被“国家企业信用信息公示系统”(网https://www.gsxt.gov.cn/index.html)列入严重违法失信企业名单(黑名单), 打印截图资料证明。6. 凡具备以上要求的企业, 均可对上述招标项目进行投标。7. 本项目接受联合体投标;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-10-23 08:30:00到2025-11-12 17:30:00。

获取方式: 登录“内蒙古自治区工程项目交易系统(https://219.148.175.179:9443/tpbidder)”办理网上投标登记手续获取招标文件。具体操作流程详见“内蒙古自治区工程项目交易系统”界面的手册下载。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-13 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，登录“内蒙古自治区工程项目交易系统”(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-13 09:00:00。

开标地点：登录不见面开标大厅(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)在线参加开标。

七、其他

1、监督部门：乌拉盖管理区住房和城乡建设局电话：0479-3351192；2、资格审查方式：资格后审。开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查，投标人未按招标文件要求提供资料的，均不能通过资格后审。施工标段：企业营业执照副本（三证合一）、企业资质证书、基本户开户许可证（或开户证明）、安全生产许可证副本、注册建造师证、技术负责人职称证及五大员证（安全员、施工员、质检员/质量员、材料员、资料员）且建造师及安全人员须具有有效的安全考核证书，投标人所在省（自治区）建设行政主管部门若只颁发C类安全考核合格证书的，可不提供安全员岗位证书、投标保证金凭证。注：1）所有投标人均需提供本企业拟派所有相关人员（项目经理、五大员）的社会保险关系证明（2024年1月至今任意连续6个月）和劳动合同。（详见招标文件）未被“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn>)列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；未被“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)列为失信被执行人；未被“国家企业信用信息公示系统”（网<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）列入严重违法失信企业名单（黑名单），打印截图资料证明。3、招标文件的获取方式3.1、凡有意参加投标者，请于招标文件发出之日起至投标截止时间（北京时间）登录“内蒙古自治区工程项目交易系统”(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)“办理网上投标登记手续获取招标文件。具体操作流程详见“内蒙古自治区工程项目交易系统”界面的手册下载。3.2、本次招标采用全流程电子化招投标（开标方式采用不见面开标），投标人须先办理CA数字证书；如投标人已有内蒙古自治区内其它盟市的CA数字证书则无须重新办理。办理CA数字证书窗口电话：0479-8108426，网站技术支持电话：4009980000。3.3、本项目采用电子招投标（电子开评标）：锡林郭勒盟电子招投标注意事项（1）参加电子招投标项目的投标单位需及时在内蒙古自治区工程项目交易系统中上传企业业绩、财务、获奖等信息。由于投标企业自身原因未能及时将本次投标的资格审查、评审打分所需的资料录入、上传至内蒙古自治区工程项目交易系统并完成审核查验等工作，亦或未确认已入库资料的完整性和正确性而导致投标资格审查未通过或评分点不予计分者，责任自负。（2）电子标项目需使用新点投标文件制作软件制作电子投标文件，若有答疑文件，则使用最新的答疑文件制作电子投标文件。（3）加密的电子投标文件（*.NMGTF）上传至内蒙古自治区工程项目交易系统中。逾期未上传加密电子版投标文件的，招标人将予以拒收。（4）请各投标人在投标截止时间前将项目管理机构人员及证件更新完毕并及时上传至内蒙古自治区工程项目交易系统中，项目管理机构人员及证件必须与确认投标时填写人员及电子投标文件中人员及证件一致，否则投标人一旦中标，视为自愿放弃中标资格。（5）投标人自网上下载招标文件之日起，应随时登录内蒙古自治区工程项目交易系统，在“答疑澄清文件领取”栏目查看招标人关于本次招标相关答疑和补遗通知，招标人不另行通知。（6）投标人应在投标截止时间前，登录不见面开标大厅参加开标会议。投标人在不见面开标系统中“投标人解密”流程开始后的0.5个小时内使用制作该电子投标文件的数字证书对电子投标文件进行远程解密。逾期未解密或因投标人原因造成电子投标文件解密不成功的，视为投标人撤销投标文件。因招标人原因或电子交易平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密的，可根据实际情况延长解密时间。（7）投标人在使用工程建设项目招投标电子交易系统及不见面开标大厅系统前，须确保使用的电脑及网络环境正常，须认真阅读办事指南、系统操作手册、各类注意事项以及其他相关使用规定。投标人在使用CA数字证书登录及进行相关操作前，须安装“内蒙古自治区CA及电子签章互通驱动”，可至内蒙古自治区工程项目交易系统(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)下载驱动及操作手册。3.4、招标文件下载时间：招标文件发出之日起至投标截止时间3.5、如有补充通知可到内蒙古自治区公共资源交易网(<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)、内蒙古自治区锡林郭勒盟公共资源交易网(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xlglmaggzyjyw>)、内蒙古招标投标公共服务平台(<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)查看（不再另行通知）。3.6、特别说明：根据“锡署办发【2024】110号”文件要求本项目技术部分采用“暗标盲评”方式。执行【锡署办发[2025]44号】锡林郭勒盟行政公署办公室关于印发《锡林郭勒盟工程建设项目招标投标“评定分离”实施办法(试行)》的通知，采用“评定分离”制，因本工程所在区域为内蒙古自治区锡林郭勒盟乌拉盖管理区，因本系统录入选择时没有乌拉盖管理区选项，经咨询本系统技术支持后选择了西乌旗，特此说明；



公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**中国农业科学院北京畜牧兽医研究所**。

九、联系人

招标人：**中国农业科学院北京畜牧兽医研究所**

地址：**北京市海淀区圆明园西路**

联系人：**门老师**

电话：**010-62815867**

邮件：**xmsjjb@126.com**

招标代理机构：**内蒙古中阔招标有限责任公司**

地址：**锡林浩特市未来城7号楼西南角底商**

联系人：**王建设**

电话：**13604796511**

邮件：**zhongkuozhaobiao@126.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：_____ (签名)

招标人或其代理机构：_____ (盖章)

