

山水小区广场水池改造项目招标公告

招标项目编号 (YHJG-2026-002)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,新城区

一、招标条件

本山水小区广场水池改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**自筹资金:48.8万元**,招标人为**新城区呼伦贝尔北路街道办事处麻花板村股份经济合作社**。本项目已具备招标条件,招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模: **施工图纸范围内及工程量清单中包含的全部内容。**;

范围: 本招标项目划分为**1**个标段,本次招标为其中的: **施工图纸范围内及工程量清单中包含的全部内容**

山水小区广场水池改造项目

三、投标人资格要求:

【1】山水小区广场水池改造项目的投标人资格能力要求:

- 1、投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件;
 - 2、投标人必须是在中华人民共和国境内注册,并具有独立资格的法人,同时具有足够资产和能力来有效地履行合同,近三年内,无重大违法违规记录,无骗取中标和严重违约及重大质量问题,不存在被司法、行政机关经查实和处罚且按招标文件规定丧失投标资格的不良行为记录,没有处于被吊销营业执照、被责令停业或破产状态,资产未被重组、接管和冻结。
 - 3、投标人具有合法且在有效期内的营业执照。
 - 4、投标人具有经建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包乙级(含乙级)及以上资质,以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)或具有经建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质,且具有有效的安全生产许可证。
 - 5、拟派项目经理是本企业注册的建筑工程专业二级建造师,且具有有效的安全生产考核合格证书,须同时提供项目经理的本企业近一年内缴纳社保的证明或与本企业签订的劳动合同,且未担任其他在建工程项目的项目经理。
 - 6、投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标,否则,相关投标无效。
 - 7、投标人及其法定代表人至投标截止日前三年内(成立时间不足三年的,自成立时间起)无行贿犯罪记录(以中国裁判文书网的查询结果为准),在“信用中国(<https://www.creditchina.gov.cn/>)”网站查询投标人未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”。
 - 8、本项目不接受联合体投标。;
- 本项目是否允许联合体投标: **否**。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-09 09:00:00到2026-05-14 17:00:00。

获取方式：现场获取或网上获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-19 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10层会议室2。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-19 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10层会议室2。

七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为新城区呼伦贝尔北路街道办事处麻花板村股份经济合作社。

九、联系人

招标人：新城区呼伦贝尔北路街道办事处麻花板村股份经济合作社

地址：呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10楼1008

联系人：天成林

电话：13604717268

邮件：1272697790@qq.com

招标代理机构：内蒙古亿虹建设工程管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10楼1008

联系人：季晓平

电话：13347137539

邮件：yihongxiangguan@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：季晓平（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



季晓平

山水小区广场水池改造项目

竞争性磋商公告

项目编号：YHJG-2026-002

一、招标条件

山水小区广场水池改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 488000 元，采购人为新城区呼伦贝尔北路街道办事处麻花板村股份经济合作社。本项目已具备招标条件，现采购方式为竞争性磋商。

二、内容及划分采购包情况

序号	标的名称	标的金额 (元)	计量单位	所属行业	是否专门面向中小企业
1	山水小区广场水池改造项目	488000	平米	建筑业	是

(一) 项目名称：山水小区广场水池改造项目

(二) 工 期：45 日历天。

(三) 工程地点：呼和浩特市。

(四) 资金来源：自筹资金。

(五) 项目预算：488000 元。

(六) 招标范围：施工图纸范围内及工程量清单中包含的全部内容。

三、投标人资格要求

1、投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

2、投标人必须是在中华人民共和国境内注册，并具有独立资格的法人，同时具有足够资产和能力来有效地履行合同，近三年内，无重大违法违规记录，无骗取中标和严重违约及重大质量问题，不存在被司法、行政机关经查实和处罚且按招标文件规定丧失投标资格的不良行为记录，没有处于被吊销营业执照、被责令停业或破产状态，资产未被重组、接管和冻结。

3、投标人具有合法且在有效期内的营业执照。

4、投标人具有经建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包乙级（含乙级）及以上资质，以上资质为住建部最新资质要求(2020 年 11 月 30 日建市(2020)94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》或具有经建

设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

5、拟派项目经理是本企业注册的建筑工程专业二级建造师，且具有有效的安全生产考核合格证书，须同时提供项目经理的本企业近一年内缴纳社保的证明或与本企业签订的劳动合同，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

6、投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则，相关投标无效。

7、投标人及其法定代表人至投标截止日前三年内（成立时间不足三年的，自成立时间起）无行贿犯罪记录（以中国裁判文书网的查询结果为准），在“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”网站查询投标人未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”。

8、本项目不接受联合体投标。

四、采购文件的获取

（一）获取时间：2026年05月09日至2026年05月14日，9:00-12:00，14:00-17:00，逾期不再受理。

（二）获取地点：内蒙古亿虹建设工程管理有限公司

（三）获取地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10层业务5部。

（四）售 价：500元/套，售后不退。

（五）获取方式：

1、现场获取

（1）获取时间：2026年05月09日至2026年05月14日（国家法定公休日、节假日除外），9:00-12:00，14:00-17:00（北京时间，下同），截止时间为2024年12月13日17:00，逾期不再受理。

（2）获取地点：内蒙古亿虹建设工程管理有限公司

（3）获取地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10层业务5部

（4）携带资料：

①授权委托书（委托代理人须携带本人身份证）；如法定代表人参加采购活动的，须提供法定代表人身份证明并携带本人身份证；

②合法且在有效期内的营业执照；

③企业资质证书及安全生产许可证；

④项目经理建筑工程专业二级建造师证书、安全生产考核合格证书、无在建工程项目承诺书；

⑤投标人及其法定代表人中国裁判文书网无行贿犯罪记录查询截图、信用中国网站“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”查询截图。

获取招标文件时需携带以上资料原件的复印件（复印件加盖单位公章一式贰份，A4纸），资料不全者，不予发售。

2、网上获取

（1）获取时间：2026年05月09日至2026年05月14日，截止时间为2024年12月19日17:00，逾期不再受理。

（2）递交资料：现场获取中所须携带资料的PDF格式彩色扫描件。

（3）邮 箱：yihongxiangguan@163.com

3、获取须知

（1）投标人直接到获取地点获取招标文件。

（2）投标人将文件费汇入指定账户，招标代理机构在确认收到文件费后24小时内将招标文件以电子邮件的方式发送到投标人指定的邮箱中。

六、投标文件的递交及开标时间

1、投标截止时间：2025年05月19日上午09:30分（北京时间）。投标人须在投标截止时间前递交投标文件。

2、递交地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10层会议室2。

3、递交要求：投标文件递交方式采用现场递交，不接受邮寄的投标文件。

4、开标时间：2026年05月19日上午09:30分（北京时间）。

5、开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10层会议室2。

七、联系方式

（一）采购人：新城区呼伦贝尔北路街道办事处麻花板村股份经济合作社

联系人：天成林

电 话：13604717268

（二）采购代理机构：内蒙古亿虹建设工程管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区玖都公馆1号楼10楼1008

联系人：狄海龙

电 话：13347137539

邮 箱: yihongxiangguan@163.com

账户信息

开户银行: 中国建设银行股份有限公司呼和浩特阿拉坦大街旺第嘉华支行

账号: 15050111137500000615

附件 1

《供应商获取竞争性磋商文件登记表》

项目名称：山水小区广场水池改造项目

项目编号：YHJG-2026-002

单位名称		报名时间	
统一社会信用代码			
联系地址			
联系人		联系电话	
身份证号			
邮 箱		传 真	
经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件（“授权委托书”附 法人及被授权人的身份证复印件）；			
有效的营业执照副本（三证合一）的扫描件；			
投标人具有经建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包乙级（含乙级）及以上资质，以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》或具有经建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；			
拟派项目经理是本企业注册的建筑工程专业二级建造师，且具有有效的安全生产考核合格证书，须同时提供项目经理的本企业近一年内缴纳社保的证明或与本企业签订的劳动合同，且未担任其他在建工程项目的项目经理；			
参加采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明；			
提供“信用中国”网站(http://www.creditchina.gov.cn)查询，未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”的记录截图，中国裁判文书网(https://wenshu.court.gov.cn)查询，无行贿犯罪记录的查询截图；			
企业信息如有变更须提供发证机构出具的有效企业信息变更说明；			