

满洲里陆港化肥产业项目设计项目招标公告

招标项目编号 (A1507812026011501001)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼伦贝尔市,满洲里市

一、招标条件

本满洲里陆港化肥产业项目设计项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:435万元,招标人为满洲里口岸国际物流发展有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

满洲里陆港化肥产业项目设计项目

三、投标人资格要求:

【1】满洲里陆港化肥产业项目设计项目的投标人资格能力要求:

详见招标公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-01-21 00:00:00到2026-02-10 09:30:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-02-10 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-02-10 09:30:00。

开标地点: 详见附件。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>), 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为满洲里市住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：满洲里口岸国际物流发展有限公司

地址：满洲里市互贸区公路口岸办公区内办公楼一楼103室

联系人：邵周君

电话：13624801355

邮件：/

招标代理机构：内蒙古永泽工程咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街金茂中心商务楼B座01号

联系人：郭耀华、侯建霞、张晓东、吴佳丽、贾慧敏、崔虹

电话：0471-3292917

邮件：yyzb@yzcpv.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



满洲里陆港化肥产业项目设计项目

招标公告

项目编号：A1507812026011501001

1. 招标条件

本招标项目 满洲里陆港化肥产业项目设计项目 已由 满洲里市行政审批政务服务与数据管理局 备案（项目代码：2309-150781-04-01-454819 号）批准建设，招标人为 满洲里口岸国际物流发展有限公司，建设资金来自 自有资金及银行贷款，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：满洲里陆港化肥产业项目设计项目

2.2 建设地点：满洲里国际物流产业园区内口岸国际物流中心（平行车）项目用地以南，伊泰中俄农产品贸储基地项目用地以北，骏达路以东，骏业路以西

2.3 招标规模：总建筑面积约 8.99 万平方米，主要建设内容包括：建设存储钾肥用厂房 2 栋，大颗粒加工厂房 2 栋，综合办公楼 1 栋。

2.4 项目计划投资：27931.50 万元

2.5 标段划分：

标段编号	A1507812026011501001001	标段名称	满洲里陆港化肥产业项目设计项目
招标范围	包括但不限于方案设计及优化、初步设计及概算、施工图设计、参加设计评审、施工图现场设计服务等全部设计服务工作。按照招标人与相关行政审批部门的审核意见修改完善各设计阶段的设计成果直至满足送审合格要求，提供该项目的施工、竣工验收及工程质量保修阶段的相应设计服务工作。		
合同估算价 (万元)	435.00	工期(日历天)	40

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：无

3.2 投标资格能力要求

(1) 投标人须具有中华人民共和国独立法人资格。

(2) 投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或化工石化医药行业（化工工程）专业甲级资质。

(3) 拟派项目负责人须具有本企业一级注册建筑师或一级注册结构工程师执业资格，且具有本企业 2025 年 1 月至今任意连续六个月的社保缴纳证明。

(4) 本项目不接受联合体投标。

注：投标人投标时无需提供资质原件。投标人应自行在投标截止时间前按照本项目招标公告（文件）要求将相关资质证照电子版在投标人主体库上传提交平台系统自动见证（详见满洲里市公共资源交易中心网站相关公告）。投标人在投标截止时间后再行上传信息或补充、更改信息均视为无效，不得作为评审依据进行评定。投标人应对其主体库内相关信息的真实性、合法性、有效性、完整性负责。否则，投标人应承担相应责任。审查资料（需扫描到投标文件中）：企业营业执照、企业组织机构代码证、税务登记证（以上三证或为“三证合一”版的营业执照）、资质证书、企业法定代表人代表资格证书或证明书（附法人身份证复印件）、法人授权委托书、委托代理人身份证、拟派本项目的一级注册建筑师或一级注册结构工程师注册证书、本项目配备所有专业人员证书、企业信誉业绩资料（信誉业绩只作为评标得分依据，不作为资格审查标准）等相关资料，缴纳投标保证金的保函或银行存款回单。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026 年 01 月 21 日 00 时 00 分至 2026 年 02 月 10 日 09 时 30 分（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 02 月 10 日 09 时 30 分，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招标投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。

7. 其他说明

7.1 本项目采用《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅“<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>”在线参加开标会议。

8. 联系方式

招 标 人：满洲里口岸国际物流发展有限公司

地 址：满洲里市互贸区公路口岸办公区内办公楼一楼 103 室

联 系 人：邵周君

联系电话：13624801355

招标代理：内蒙古永泽工程咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街金茂中心商务楼 B 座 01 号

联 系 人：郭耀华、侯建霞、张晓东、吴佳丽、贾慧敏、崔虹

联系电话：0471-3292917

邮 箱：yzzb@yzcpv.com

行业监管：满洲里市住房和城乡建设局

地 址：内蒙古自治区满洲里市建设大厦 604

联 系 人：王国平

联系电话：0470-6217859

9. 提出异议的渠道和方式：

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10. 投标注意事项

10.1 领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2 开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.3 投标操作须知，详见交易中心链接

