

库伦旗新建绿色粮库工程造价咨询服务项目 中标候选人公示

1. 标段概况

标段名称：库伦旗新建绿色粮库工程造价咨询服务项目

标段编号：I1301000075026696001001

开标时间：2025年12月24日09时00分

开标地点：中采惠招电子招投标交易平台（http://www.zchzb.com）

公示期：2025年12月26日至2025年12月29日

2. 中标候选人基本情况

第一名：内蒙古昕业工程项目管理有限公司

投标报价：70%

质量标准：符合国家及行业验收合格标准。

工期：365日历天。

项目管理机构人员姓名及其相关证书名称和编号：

项目负责人：刘凤羽 一级注册造价工程师 建[造]11161500000425

项目管理机构成员：

王晓峰 一级注册造价工程师 建[造]11231500003308

李娜娜 一级注册造价工程师 建[造]11171500000810

贾春海 一级注册造价工程师 建[造]11131500001630

裴老女 一级注册造价工程师 建[造]12231554014049

乔金龙 一级注册造价工程师 建[造]14251500006430

刘 晔 一级注册造价工程师 建[造]14201500000103

云瑞婷 一级注册造价工程师 建[造]11221500002362

王志强 一级注册造价工程师 建[造]14211500000981

招标文件规定公示的其他内容：

投标文件中载明的业绩情况：企业业绩

业绩一：科左中旗保康镇西道尔吉花嘎查棚户区改造工程结算审计项目



业绩二：下湿壕镇官地村委纳令圪堵村红色文化广场改造

业绩三：通辽市扎鲁特旗黄花山镇鲁东污水处理工程(BT 模式)

业绩四：固阳县金山镇旧城村农村饮水安全改造工程结算造价咨询

业绩五：通辽市奈曼旗盛世国际二期建设项目第一部分工程造价咨询合同

业绩六：乃蛮商混站及八仙筒分站零星工程工程造价咨询合同

业绩七：通辽市盛世悦府建设项目楼宇对讲及监控系统项目造价咨询合同

业绩八：固阳县金山镇红崖湾村肉牛养殖厂项目

业绩九：内蒙古对外贸易发展有限责任公司办公场地装修改造工程项目

业绩十：通辽市扎鲁特高技术煤化工产业园区浓盐水处理厂工程

业绩十一：扎鲁特旗联合屯独立工矿区改造搬迁避险安置小区一期(1#、2#商业，1#-8#住宅楼及地下车库)及配套基础设施

业绩十二：通辽经济技术开发区新城第二幼儿园建设项目(通辽经济技术开发区新城第二小学附属幼儿园建设项目)

业绩十三：奈曼旗阳光小区保障性住房二期建设项目室外附属硬化工程；

业绩十四：玉祥·安泽园(范家营棚改回迁房)项目造价咨询服务项目。

业绩十五：奈曼旗盛世·臻如府小区建设项目

第二名：恒诺鼎诚项目管理有限公司

投标报价：99.8%

质量标准：符合国家及行业验收合格标准

工期：365 日历天

项目管理机构人员姓名及其相关证书名称和编号：

项目负责人：刘亚丽 一级造价工程师 建[造]11131500001988

项目管理机构成员：

赵佳慧 一级造价工程师 建[造]11011500002004

史美玲 一级造价工程师 建[造]11211500000998

张广跃 一级造价工程师 建[造]11251500006425

李小瑞 一级造价工程师 建[造]14241500006096

陈赛武 一级造价工程师 建[造]13241151002646

招标文件规定公示的其他内容：



投标文件载明的业绩：企业业绩

业绩一：开鲁县城市基础设施建设投资有限公司 2025 年东风、黑龙、小街基供热站锅炉设备、辅机设备、环保设备维修更换竣工结算造价审核服务项目；

业绩二：中国人民解放军内蒙古通辽军分区保障处 2024 年建设工程造价咨询入围合同；

业绩三：中国人民解放军内蒙古通辽军分区保障处 2023 年建设工程造价咨询入围合同；

业绩四：内蒙古自治区烟草公司通辽市公司建立工程造价服务供应商库项目；

业绩五：中核通辽铀业有限责任公司工程结算审核服务采购；

业绩六：伊金霍洛旗人民医院门诊住院综合楼建设项目；

业绩七：伊金霍洛旗汇众聚业房屋运营服务有限责任公司宏泰景城保障性租赁住房东区建设项目。

第三名：内蒙古金一信工程造价咨询有限责任公司

投标报价：42%

质量标准：符合国家及行业验收合格标准

工期：365 日历天

项目管理机构人员姓名及其相关证书名称和编号：

项目负责人：耿 颖 一级注册造价工程师 建[造]11181500002543

项目管理机构成员：

魏文华 一级注册造价工程师 建[造]11141500003123

张 丽 一级注册造价工程师 建[造]14191500003364

姜 楠 一级注册造价工程师 建[造]11191500003621

张松青 一级注册造价工程师 建[造]11201500000699

招标文件规定公示的其他内容：

投标文件载明的业绩：企业业绩

业绩一：赤峰市元宝山区 2018 年城中村棚户区改造新景四季小区夏和园及配套基础设施建设项目；

业绩二：呼伦贝尔机场飞行区安防工程施工第一标段项目；

业绩三：呼伦贝尔市扎赉诺尔区财政局-扎赉诺尔工业园区企业综合服务平



台一期标准化厂房工程；

业绩四：乌兰浩特市洮儿河生态廊道修复工程（一期）项目；

业绩五：赤峰市 2022 年 G305 线 K737+012--K747+317 段养护工程结算评审项目。

3. 提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对招标的项目的评标结果有异议的，可自主选择
在系统内或书面向招标人及其委托的代理机构提出，招标人应当自收到异议之日
起 3 日内作出答复。

监督单位：通辽市农业投资集团有限公司

联系人：尹鹏云

联系电话：13033334762

4. 其他公示内容

4.1、投标人资质要求

投标人具备有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

4.2、人员资格要求

投标人拟派本项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的一级注册造价工
程师执业资格并在有效期内。

4.3、社保及纳税要求

投标人须提供拟派本项目项目管理机构人员 2025 年度任意连续 3 个月缴纳
社会保险证明材料；如是退休返聘人员，须提供本人退休证明及返聘合同，入职
时间不足的人员，自入职之月起算；投标人须至少提供 2025 年度三个季度的完
税证明。

4.4、财务要求

投标人须提供近三个年度（2022 年-2024 年）的财务审计报告，须包含资
产负债表、现金流量表、利润表；如成立不足三年，则自成立之年起算起（注：
若为联合体投标，联合体各成员方均需提供）。

4.5、信誉要求

4.5.1 根据《通辽市建筑市场信用管理办法》（通住建发〔2025〕41 号）文
件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标



人有权拒绝其参加投标,以通辽市住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准。投标人需提供通辽市住房和城乡建设局网站查询截图及承诺书(格式自拟)。

4.5.2 投标单位、投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”的,投标单位被列入“重大税收违法失信主体”的(查询网址:“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn),不得参加本项目招投标活动,投标人须提供查询记录截图。

4.5.3 投标人及其法定代表人、项目负责人在“中国裁判文书网(wenshu.court.gov.cn)”被记录行贿犯罪不得参加本项目招投标活动,投标人及其法定代表人、项目负责人须提供行贿罪、对影响力的人行贿罪、对单位行贿罪查询记录截图。

4.5.4 投标人在“国家企业信用信息公示系统网站(www.gsxt.gov.cn)”中被列入严重违法失信名单的不得参加本项目招投标活动,投标人须提供查询记录截图。

4.6、其他要求

4.6.1 投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式,一经发现,其中标无效,并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失。

4.6.2 投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目投标;投标人处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态不得参加本项目招投标活动。

4.7、联合体投标要求

4.7.1 联合体成员数最多不得超过 2 家。

4.7.2 联合体各方应签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方权利与义务(联合体协议书格式自拟)。

4.7.3 组成联合体投标的,除招标文件中规定可以联合满足或达到的条款以外,其他资格要求联合体各方均应满足。

4.7.4 组成联合体投标时应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定,联合体各方不得再以自己名义单独或组成其他联合体在本项目中投标。

4.7.5 具备相同资质不同资质等级的投标人组成联合体时,应当按照资质等级较低的投标人确定联合体的资质等级。



4.7.6 由联合体牵头人负责办理投标邀请、登记、领取文件、签署、递交投标文件、递交投标保证金、交纳代理服务费（如有）等事宜。

4.7.7 联合体中标后各方应当共同与招标人签订合同，就合同约定的事项对招标人承担连带责任。

5. 被否决投标的投标人及原因：无

6. 联系方式

招标人：内蒙古通粮集团库伦安代粮食购销有限公司

联系人：李志广

联系电话：18347590808

代理公司：内蒙古汇通工程项目管理有限公司

联系人：钱立辉

联系电话：0475-8885811

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张丽芳（签名）

招标人或其代理机构：内蒙古汇通工程项目管理有限公司（盖章）

