

蒙烟金叶物业2026年度消防检测采购项目询比公告

招标项目编号（金叶投资计F2026004）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本蒙烟金叶物业2026年度消防检测采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:3.6947万元，招标人为内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见询比公告；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

蒙烟金叶物业2026年度消防检测采购项目

三、投标人资格要求：

【1】蒙烟金叶物业2026年度消防检测采购项目的投标人资格能力要求：

详见询比公告附件；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-30 9:00:00到2026-05-07 17:00:00。

获取方式：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼4楼综合管理（安全）部。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-11 10:00:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-11 10:00:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室。

七、其他

详见询比公告附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；



询比公告

内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司 拟对消防检测采购项目进行采购，本次采购采用询比方式，兹请贵公司参加本项目询比活动。本项目是非政府采购项目，通过资格后审的方法确定合格供应商，并就有关事宜通知如下：

一、采购内容

1. 项目名称：蒙烟金叶物业 2026 年度消防检测采购项目；
2. 项目编号：金叶投资计 F2026004；
3. 项目实施地点：呼和浩特市弘叶佳园小区；
4. 项目概算：4 万；最高限价：3.6947 万元（含税价）。
5. 采购内容：为保证业主生命财产安全、预防火灾发生，确保消防设施能够有效发挥作用。对弘叶佳园住宅小区具有消防设施的 5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#进行消防检测，总面积为 64255.7 m²。服务期 1 年。

二、供应商资格条件

1. 在中华人民共和国境内注册，具有承担民事责任能力的法人、非法人组织（包括个人独资企业、合伙企业、不具有法人资格的专业服务机构等）；具备有效营业执照（或者事业单位法人证书、社会团体法人登记证书、其他组织登记证明文件）；

2. 从响应文件递交截止之日起前 3 年（成立不足 3 年的可从成立之日起算），供应商无行贿行为记录。在本邀请函发布之日起至递交截止之日前，应通过中国裁判文书网查询供应商无行贿行为记录；

3. 从响应文件递交截止日起前 3 年（成立不足 3 年的可从成立之日起算），供应商在经营活动中无重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款（200 万元以上）等行政处罚）；

4. 从响应文件递交截止日起前 3 年（成立不足 3 年的可从成立之日起算），供应商无失信记录及未被列入重大税收违法案件当事人；

5. 通过国家消防技术服务管理信息系统所在地消防救援机构备案的企业。

三、询比采购文件获取

1. 时间：2026 年 4 月 30 日至2026 年 5 月 7 日；

2. 地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼 4 楼综合管理（安全）部。

3. 获取方式：线下当面获取。

四、提交响应文件的地点和截止时间

1. 递交地点（网址）：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼 5 楼会议室；

2. 递交截止时间：2026 年 5 月 11 日 10 时 00 分 00 秒。

五、询比时间、地点

1. 询比时间：2026 年 5 月 11 日 10 时 00 分 00 秒；

2. 询比地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼 5 楼会议室。

六、公告发布媒介

本次公告同时在

内蒙古招标投标公共服务平台（<https://www.nmgztb.com.cn/>）上发布；

中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com/> 上发布。

七、联系方式

采购人：内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司

地 址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园

联系人：王桐

电 话：0417-5193365

内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司

2026 年 4 月 30 日

