

中国农业发展银行赤峰市分行2026年办公楼物业管理服务招标公告

招标项目编号 (NMGBFCX-2026-025)

项目所在地: 内蒙古自治区,赤峰市,市辖区

一、招标条件

本中国农业发展银行赤峰市分行2026年办公楼物业管理服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来自自筹资金:45.933534万元,招标人为中国农业发展银行赤峰市分行。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 包括分行办公楼公共区域环境卫生、安全保卫与秩序维护、会议服务。具体技术规格、参数及要求详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中国农业发展银行赤峰市分行2026年办公楼物业管理服务

三、投标人资格要求:

【1】中国农业发展银行赤峰市分行2026年办公楼物业管理服务的投标人资格能力要求:

- 1.投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。(1)具有独立承担民事责任的能力;(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(6)法律、行政法规规定的其他条件。
- 2.到提交投标文件的截止时间,投标人未被列入“信用中国”失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及未被列入“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为信息记录名单。(以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准)。
- 3.落实政府采购政策需满足的资格要求:如属于专门面向中小企业采购的项目,提供货物、工程或者服务的投标人应符合享受中小企业扶持政策,并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。
- 4.本项目特定资格要求:投标人需具有公安部门批准认定的《保安服务许可证》。
- 5.本项目不接受联合体。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-08 08:30:00到2026-06-15 17:00:00。

获取方式: 详见公告内容。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-29 09:00:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司二楼会议室。



中国农业发展银行赤峰市分行 2026 年办公楼物业管理服务 公开招标招标公告

内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司受中国农业发展银行赤峰市分行委托,采用公开招标方式采购中国农业发展银行赤峰市分行 2026 年办公楼物业管理服务,欢迎符合资格条件的投标人前来报名参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称: 中国农业发展银行赤峰市分行 2026 年办公楼物业管理服务

招标文件编号: NMGBFCX-2026-025

2. 内容及分包情况

序号	服务名称	数量	技术规格、参数及要求	预算金额(元)	所属行业
1	中国农业发展银行赤峰市分行 2026 年办公楼物业管理服务	1	包括分行办公楼公共区域环境卫生、安全保卫与秩序维护、会议服务。具体技术规格、参数及要求详见招标文件	459335.34	物业管理

二、投标人的资格要求

1. 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 到提交投标文件的截止时间,投标人未被列入“信用中国”失信被执行人、重大税收违法



法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及未被列入“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为信息记录名单。（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准）。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：如属于专门面向中小企业采购的项目，提供货物、工程或者服务的投标人应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

4. 本项目特定资格要求：投标人需具有公安部门批准认定的《保安服务许可证》。

5. 本项目不接受联合体。

三、获取招标文件的时间、地点、方式

1. 获取方式：现场获取或邮箱获取

确认参与本项目招标的潜在投标人须携带以下资料加盖单位鲜章送至内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司（或将以下资料彩色扫描件发送至邮箱 nmgbcxzb@163.com），由采购人或采购代理机构受理后领取采购文件。超过确认参与截止时间再递交的材料，不予接收。

（1）出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”或“法定代表人（单位负责人）身份证明”（格式见附件）；

（2）项目报名投标人登记表（格式见附件）；

（3）提供加盖投标企业公章的营业执照副本复印件。

2. 符合上述条件的投标人可在 2026 年 06 月 08 日至 2026 年 06 月 15 日，每个工作日上午 08:30-11:30 时，下午 2:30-5:00 时递交报名材料。

3. 本项目为资格后审，由评审小组在评审现场进行审查。

四、其他

1. 公告发布媒介：本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>），内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布，其他媒介转发无效。

2. 公告期限：自本公告发布之日起 5 个工作日。

3. 招标文件售价：0.00 元人民币。



4. 投标保证金：本项目不要求投标保证金

五、递交投标文件截止时间、开标时间及地点

递交投标文件截止时间：2026年06月29日上午9点整。

投标地点：内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司二楼会议室

开标时间：2026年06月29日上午9点整。

开标地点：内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司二楼会议室

六、联系方式

采购代理机构名称：内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司

地址：内蒙古赤峰市松山区木兰街唯美品格A座2楼。

邮政编码：024000

项目负责人：徐利

联系电话：17684860170

采购单位名称：中国农业发展银行赤峰市分行

地址：赤峰市红山区

邮政编码：024005

联系人：宫少华

联系电话：15504765388

内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司

2026年06月05日



授权委托书

中国农业发展银行赤峰市分行、内蒙古北方诚信工程项目管理有限公司：

兹授权我单位 （姓名）作为参加贵单位组织的中国农业发展银行赤峰市分行 2026 年办公楼物业管理服务政府采购活动（项目编号：NMGBFCX-2026-025）的委托代理人，委托代理人全权代表我单位处理本次投标中的有关事务，并签署全部有关文件、协议及合同，我单位对委托代理人签署内容负全部责任。

本授权书于盖章签字后生效，在贵单位收到撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件不因授权的撤消而失效。委托代理人无转委托权。

特此委托。

法定代表人（单位负责人）身份证

扫描件或复印件（正反）

（本证件需直接扫描或复印，且身份证号码必须清晰，不允许粘贴）

委托代理人身份证

扫描件或复印件（正反）

（本证件需直接扫描或复印，且身份证号码必须清晰，不允许粘贴）

投标人：（公章）

法定代表人（单位负责人）：（亲笔签字）

委托代理人：（亲笔签字）

年 月 日



投标人登记表

报名信息			
投标人名称			
项目名称	中国农业发展银行赤峰市分行 2026 年办公楼物业管理服务		
项目编号	NMGBFCX-2026-025		
投标人联系人			
手机（必保畅通）			
投标人邮箱			
投标人基本信息			
投标人地址			
营业执照号码		注册资金	
资质证书号码			
资质证书类型及级别			
安全生产许可证			
投标人联系 固定电话			
投标人传真			
年 月 日			

说明：

1. 报名信息必填。
2. 投标人基本信息没有的可不填。

