

新城区集中建设公租房物业服务招标项目中标候选人公示

招标项目编号 (NMXZ-2025123)

公示结束时间: 2025-12-25 17:00:00

一、评标情况

【1】一标段:

第一中标候选人

单位名称: 内蒙古万顺物业服务有限公司

投标报价: 1.5元/平米/月

服务期限: 三年。合同实行一年一签, 一季度一考核, 年底总考核制度。

服务质量: 达到行业标准

第二中标候选人

单位名称: 内蒙古晨瑞物业服务有限公司

投标报价: 1.45元/平米/月

服务期限: 三年。合同实行一年一签, 一季度一考核, 年底总考核制度。

服务质量: 达到行业标准

第三中标候选人

单位名称: 内蒙古腾禄物业管理有限公司

投标报价: 1.5元/平米/月

服务期限: 三年。合同实行一年一签, 一季度一考核, 年底总考核制度。

服务质量: 达到行业标准

【2】二标段:

第一中标候选人

单位名称: 内蒙古景盛物业服务有限责任公司

投标报价: 1.5元/平米/月

服务期限: 三年。合同实行一年一签, 一季度一考核, 年底总考核制度。

服务质量: 达到行业标准

第二中标候选人

单位名称：中土物业管理集团有限公司

投标报价：1.5元/平米/月

服务期限：三年。合同实行一年一签，一季度一考核，年底总考核制度。

服务质量：达到行业标准

第三中标候选人

单位名称：内蒙古京睿物业有限责任公司

投标报价：1.5元/平米/月

服务期限：三年。合同实行一年一签，一季度一考核，年底总考核制度。

服务质量：达到行业标准

【3】三标段：

第一中标候选人

单位名称：北京瑞昌卓信物业管理有限公司

投标报价：1.5元/平米/月

服务期限：三年。合同实行一年一签，一季度一考核，年底总考核制度。

服务质量：达到行业标准

第二中标候选人

单位名称：内蒙古万顺物业服务有限公司

投标报价：1.5元/平米/月

服务期限：三年。合同实行一年一签，一季度一考核，年底总考核制度。

服务质量：达到行业标准

第三中标候选人

单位名称：呼和浩特市佳拓物业服务有限责任公司

投标报价：1.46元/平米/月

服务期限：三年。合同实行一年一签，一季度一考核，年底总考核制度。

服务质量：达到行业标准

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他



公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

四、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古青资宜居保障性住房运营管理有限公司**。

五、联系人

招标人：**内蒙古青资宜居保障性住房运营管理有限公司**

地址：**呼和浩特市新城区中山东路诚信数码大厦10层**

联系人：**付经理**

电话：**13947141424**

邮件：/

招标代理机构：**内蒙古熙正招标有限公司**

地址：**呼和浩特市新城区兴泰商务广场T4写字楼601室**

联系人：**温妮妮**

电话：**0471-3307504**

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)： 王治 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)

