

内蒙古自治区人民医院心脏中心地下餐厅社会化对外招租项目竞争性谈判采购公告

招标项目编号 (FS2025071 (ZB2025020896))

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本内蒙古自治区人民医院心脏中心地下餐厅社会化对外招租项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:预算金额: 73.1261万元,招标人为内蒙古自治区人民医院。本项目已具备招标条件,招标方式为其
他。

二、项目概况和范围

规模: 内蒙古自治区人民医院心脏中心地下餐厅社会化对外招租项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

内蒙古自治区人民医院心脏中心地下餐厅社会化对外招租项目

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古自治区人民医院心脏中心地下餐厅社会化对外招租项目的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询;
- (7) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

- (1) 本项目专门面向中小企业采购。

3.本项目的特定资格要求:

- (1) 供应商应具有有效的《食品经营许可证》。

4.本项目不接受联合体谈判。



本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-01 09:00:00到2025-09-03 17:00:00。

获取方式：发送签字盖章的下列资料到renxuankai@qq.com。

- (1) 法定代表人授权委托书；
- (2) 有效的营业执照或事业单位法人证书等；
- (3) 2023或2024年度经会计师事务所出具的财务审计报告或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明或出具“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”；
- (4) 递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准）和缴纳社会保险的凭证（以专用收据或社会保险缴纳清单为准）或出具“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”；
- (5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不同时参加本项目承诺函（格式自拟）；
- (6) 有效的《食品经营许可证》；
- (7) 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》格式出具的中小企业声明函（服务）或残疾人福利性单位（监狱企业）。

方式：线上获取

售价：0元

注：请按顺序将上述所有资料的扫描件放到一个PDF文件内，发送一个PDF文件即可，上传时文件命名为公司名称+参加项目名称，须在截止时间前发到代理机构指定邮箱，以收到邮件时间为准。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-08 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古招标有限责任公司第一开标室（呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17层）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-08 09:30:00。

开标地点：内蒙古招标有限责任公司第一开标室（呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17层）。

七、其他

项目编号：FS2025071（ZB2025020896）

项目名称：内蒙古自治区人民医院心脏中心地下餐厅社会化对外招租项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：73.1261万元（该金额为第三方评估的一个自然年度的承包费用，供应商报价不得低于该金额）

标的名称：心脏中心地下餐厅社会化对外招租合同



履行期限：自合同生效之日起1年

所属行业：餐饮业

本项目不接受联合体。；

公告发布媒介：本次公告在“内蒙古招标投标公共服务平台”(<http://zbgg.nmgztb.com.cn>)上发布公告，其他媒介转载无效。

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区人民医院。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区人民医院

地址：呼和浩特市赛罕区昭乌达路20号

联系人：徐瑞、王艺彤

电话：0471-3283003

邮件：/

招标代理机构：内蒙古招标有限责任公司

地址：呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17层

联系人：任轩楷

电话：0471-3255281

邮件：renxuankai@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)