

元宝山区国有煤矿棚户区安置区域腾空平房封堵和拆除工程

竞争性磋商公告

项目概况：

元宝山区国有煤矿棚户区安置区域腾空平房封堵和拆除工程采购项目的潜在供应商应在旌旺电子交易平台获取采购文件，并于 2025 年 07 月 08 日 09 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：MDGC25044GC

2. 项目名称：元宝山区国有煤矿棚户区安置区域腾空平房封堵和拆除工程

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：205.4810万元

5. 最高限价：205.4810万元

6. 采购需求：

6.1项目名称：元宝山区国有煤矿棚户区安置区域腾空平房封堵和拆除工程

6.2施工地点：采购人指定地点；

6.3项目概况：赤峰市元宝山区住房保障服务中心受委托，统一组织实施元宝山区国有煤矿棚户区安置区域腾空平房封堵和拆除工程，资金来源为企业自筹，本次对应的安置项目为露天家苑D区，具体施工内容及要求详见磋商文件第三章采购内容与技术要求。

6.4工期：合同签订后150日历天完工，并经采购人验收合格。

7. 合同履行期限：自签订合同之日起至质量保修期结束为止。

8. 本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向中小企业采购。

3. 本项目的特定资格要求：供应商须具备由建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质及有效安全生产许可证。拟派项目负责人须具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，同时具备有效的B类安全生产考核合格证，且未同时在其他在建项目中任职（提供承诺书，格式自拟）。项目负责人与供应商签订有效的劳动合同



以及近六个月（2024 年 12 月至今连续 6 个月）供应商为其缴纳的加盖社保机构公章的养老保险缴纳个人明细或对账单或加盖单位公章的 12333 网页可查询截图或企业所在地养老保险缴纳可查询网址及查询网页截图，提供查询账号密码或验证码，退休人员提供有效退休证明。

4. 到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（登录“信用中国”网站，选择“专项查询”，选择上述三项查询；并登录“中国政府采购网”，选择“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询）。

5. 本项目资格审查标准详见磋商文件中第五章资格性审查表。

三、获取采购文件

1、本项目采用旌旺全流程电子招投标方式；

供应商基本信息注册：凡第一次参与《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)的供应商，在响应前需要在《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)，先进行供应商基本信息注册—身份认证—CA 办理(CA 申请→申请证书)供应商未及时办理 CA 锁导致无法正常投标的后果由投标人自行承担。前述工作完成后方可开始进行投标。

备注：关于注册、办理 CA 锁等问题，如需帮助请联系客服电话：15148346985。

2、时间：2025 年 06 月 27 日 10 时 00 分至 2025 年 07 月 04 日 10 时 00 分；

3、方式：所有潜在投标人请于在规定时间内登录《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)进行下载招标文件。

具体流程为：登录账号密码—左侧点“项目大厅”—点击要参与项目进入—点击立即参与—确认并跳转至我的项目—在我的项目中点击操作台—缴纳标书费(如有)下载招标文件(PDF 版)

投标详细操作流程请查阅《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)首页右下角【下载中心】→【投标人操作手册】。

4、工具的安装：在《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)首页右下角的下载中心下载 CA 锁对应的签章助手并安装。（注：在签章助手安装过程中关闭所有杀毒软件）

5、澄清与答疑：

所有潜在投标人自电子采购文件获取之日起应随时登录旌旺电子交易平台(jw626.cn)查看本项目的答疑、澄清或修改文件，若未及时获取，造成的后果由投标人自行承担；

6、旌旺客服电话：

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题可以到《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 首页右下角下载查看投标人操作手册, 或者拨打客服电话: 15148346985。

7、其他说明:

①供应商获取招标文件时, 采购人不对其资质进行审核, 供应商应自行确认是否满足采购文件资质最低要求, 否则出现任何后果由供应商自负;

②供应商资格审查结论以评标时资格后审结果为准。

四、响应文件的编制

响应文件编制方法: 打开我的项目—操作台—递交投标文件—在线制作—查看招标文件—填写开标一览表—上传按照招标文件要求制作定稿的投标文件 PDF 版—完成签章—进行页码关联—插入 CA 锁进行加密—递交 TBWJ 格式加密文件。

五、响应文件递交方式

递交投标(响应)文件截止时间: 2025 年 07 月 08 日 09:00

响应文件递交方法: 供应商在响应文件的递交截止时间之前, 登录《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 上传通过在线制作加密的响应文件。

六、开标

开标时间: 2025 年 07 月 08 日 09:00

开标方式:

第一步: 打开旌旺网站登录账号, 找到项目进入我的项目, 找到参与的项目点击操作台进入, 点开标大厅

第二步: 在开标大厅中进行签到

第三步: 到开标时间截止对投标文件进行解密

第四步: 点击 ca 签章对开标记录一览表进行签章

第五步: 多轮报价, 进入网站-我的项目-进入项目操作台-评标/评审-多轮报价

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

(1) 本公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)、《内蒙古招标投标公共服务平台》(<http://www.nmgztb.com.cn/>)、《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 发布, 因轻信其他组织、个人或媒介提供的信息而造成的损失, 采购人、采购代理机构概不负责。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：赤峰市元宝山区住房保障服务中心

地 址：赤峰市元宝山区平庄镇红山路

联系方式：18204950092

2. 采购代理机构信息

名 称：内蒙古蒙东工程管理有限公司

地 址：赤峰市松山区御园财富广场C座803

联系方式：0476-5959598

3. 项目联系方式

项目联系人：田庆贺

电 话：0476-5959598

