

鑫海家园小区项目物业服务项目中标结果公示

招标项目编号 (RCXMCG-2026-27)

一、中标人信息

【1】鑫海家园小区项目物业服务项目：

中标人：莫力达瓦达斡尔族自治旗嘉春物业服务有限公司

其他类型中标价：住宅78户，物业服务费标准为1.5元/月/平方米。商服2户，物业服务费标准为1.59元/月/平方米。地上车库43户，物业服务费标准为1.44元/月/平方米。

二、其他

1.中标（成交）信息

合同包1(鑫海家园小区项目物业服务项目)：

供应商名称：莫力达瓦达斡尔族自治旗嘉春物业服务有限公司

供应商地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市莫力达瓦达斡尔族自治旗尼尔基镇金湖家园小区1号楼

评审方法：综合评标价法

是否价格扣除：否

中标（成交）金额：住宅78户，物业服务费标准为1.5元/月/平方米。商服2户，物业服务费标准为1.59元/月/平方米。地上车库43户，物业服务费标准为1.44元/月/平方米。

2.主要标的信息

合同包1(鑫海家园小区项目物业服务项目)：

服务类（莫力达瓦达斡尔族自治旗嘉春物业服务有限公司）

品目号：1-1

项目名称：鑫海家园小区项目物业服务项目

采购范围：鑫海家园小区项目物业服务项目

交货或服务期：二年

交货或服务地点：莫力达瓦达斡尔族自治旗

金额(元)：住宅78户，物业服务费标准为1.5元/月/平方米。商服2户，物业服务费标准为1.59元/月/平方米。地上车库43户，物业服务费标准为1.44元/月/平方米。

3.评审专家名单：合同包1(鑫海家园小区项目物业服务项目)：李**、刘**、德**

4.代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：按照固定金额收取

代理服务费金额：合同包1(鑫海家园小区项目物业服务项目)：1.3万元

5.公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

三、监督部门

本项目监督部门为**呼伦贝尔海宽房地产开发有限公司**。

四、联系人

招标人：**呼伦贝尔海宽房地产开发有限公司**

地址：**内蒙古自治区呼伦贝尔市莫力达瓦达斡尔族自治县**

联系人：**刘宁**

电话：**18804977676**

邮件：18804977676@163.com

招标代理机构：**锐驰项目管理有限公司**

地址：**海拉尔区丽水家园小区东门10号楼102门市**

联系人：**罗先生**

电话：**0470-8226188**

邮件：ruichihlbr@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：王浩（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）