

东胜区大兴家和苑小区物业服务项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (XEZB2025-034)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,东胜区

一、招标条件

本东胜区大兴家和苑小区物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:1580540.00元 (高层住宅:1.8元/月/平米,多层住宅:1.2元/月/平米,商业:1.5元/月/平米),招标人为东胜区大兴家和苑小区业主委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 东胜区大兴家和苑小区物业服务项目 (详见招标文件);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

东胜区大兴家和苑小区物业服务项目

三、投标人资格要求:

【1】东胜区大兴家和苑小区物业服务项目的投标人资格能力要求:

1. 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件; 2. 到提交响应文件的截止时间,投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。);

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-03 14:30:00到2025-12-10 17:30:00。

获取方式: 拟参加招标的供应商须在报名登记截止时间前到内蒙古旭奕项目管理有限公司(鄂尔多斯市东胜区天骄北路创业大厦B座905室) 交纳招标文件费或转账方式(每份招标文件售价伍佰元整,售后不退)后领取招标文件或将报名资料扫描成PDF发送至619381300@qq.com邮箱。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-15 09:00:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古旭奕项目管理有限公司(鄂尔多斯市东胜区天骄北路创业大厦B座905室)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-12-15 09:00:00。

开标地点: 内蒙古旭奕项目管理有限公司会议室(如有变动、另行通知)。

七、其他

无;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为东胜区大兴家和苑小区业主委员会。

九、联系人

招标人：东胜区大兴家和苑小区业主委员会

地址：东胜区

联系人：李先生

电话：18947473398

邮件：1273133808@qq.com

招标代理机构:内蒙古旭奕项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区天骄北路创业大厦B座905室

联系人：赵益达

电话：13304771809

邮件：619381300@qq.com



招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）赵益达（签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古旭奕项目管理有限公司（盖章）

