

和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目(EPC)总承包项目招标公告

招标项目编号 (K1501002025091901001)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,和林格尔县

一、招标条件

本和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目(EPC)总承包项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:433万元,招标人为和林格尔县农发集体土地运营有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 建筑面积为1335.25m²(约10800m³), 建筑尺寸54m×24m×8m (长×宽×高)。冷冻库为单层工业建筑,用于肉类、冷冻食品和蔬菜等的储存,单层工业建筑,配套冷冻库相关设备。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目(EPC)总承包项目

三、投标人资格要求:

【1】和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目(EPC)总承包项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-09-24 00:00:00到2025-10-14 09:30:00。

获取方式: 凡有意参加投标者,请于2025年09月24日至2025年10月14日09时30分(北京时间,下同),请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为“nmgzf”的招标文件,图纸等其他文件的领取,详见招标文件下载页面及操作手册。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-10-14 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交,上传至《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-14 09:30:00。

开标地点：本项目采用不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅“<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>”在线参加开标会议。。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为和林格尔县住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：和林格尔县农发集体土地运营有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔县城关镇呼清路东436号

联系人：党瑞敏

电话：15248170189

邮件：1634514930@qq.com

招标代理机构：内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市新城区新华大街芳汀花园写字楼1单元9楼

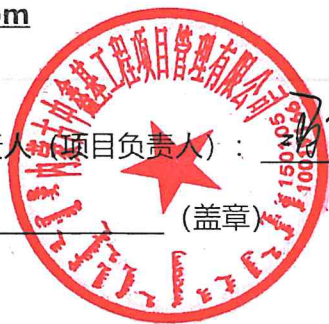
联系人：冯亚亮

电话：15248150013

邮件：1634514930@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：_____ (签名)

招标人或其代理机构：_____ (盖章)



和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目
(EPC) 总承包项目

招标公告

招标编号：K1501002025091901001

1. 招标条件

本招标项目和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目 (EPC) 总承包项目已由和林格尔县发展和改革委员会以 2509-150123-04-05-358727 批准建设，招标人为和林格尔县农发集体土地运营有限公司，建设资金来源为自有资金，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目 (EPC) 总承包项目

2.2 建设地点：和林格尔县乳业开发区大唐东路以东，世纪福康药业以南。

2.3 招标规模：建筑面积为 1335.25 m² (约 10800m³)，建筑尺寸 54m×24m×8m (长×宽×高)。冷冻库为单层工业建筑，用于肉类、冷冻食品和蔬菜等的储存，单层工业建筑，配套冷冻库相关设备。

2.4 标段划分：

标段编号	K1501002025091901001001
标段名称	和林格尔县乡村振兴绿色农畜产品加工产业孵化园冷冻库建设项目 (EPC) 总承包项目
企业资质要求	投标人须同时满足以下资质要求： 1. 设计资质：须具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级】资质或【轻纺农林商物粮行业乙级】(含)以上资质或【工程设计轻纺农林商物粮行业(商物粮)专业乙级】(含)以上资质，以上资质为住建部最新资质要求(2020 年 11 月 30 日建市(2020)94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》。如投标人还未申办以上资质须具有【工程设计综合甲级】资质或【商物粮行业

	乙级】(含)以上资质或【商物粮行业(冷冻冷藏工程)专业乙级】(含)以上资质。 2. 施工资质：须具备建设行政主管部门颁发的在有效期内的【工程施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质，以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》。如投标人还未申办以上资质须具有【建筑工程施工总承包叁级】(含)以上资质和有效期内的安全生产许可证。
人员资质要求	1、投标人拟派项目经理(施工负责人)须为投标企业注册的建筑工程专业二级(含)以上注册建造师，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理(提供承诺书)。 2. 投标人拟派设计负责人须为投标企业注册的一级注册建筑师。 注：以上人员需提供2024年9月至今的任意连续3个月在投标企业缴纳的社保缴费证明，新入职人员提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。
计划工期	31日历天(从合同签订之日开始计算)
合同估算价	433万元
招标内容	项目涉及的全部设计服务以及所有建设工作。建筑面积为1335.25 m²(约10800m³)，建筑尺寸54m×24m×8m(长×宽×高)。冷冻库为单层工业建筑，用于肉类、冷冻食品和蔬菜等的储存，单层工业建筑，配套冷冻库相关设备。(具体建设规模以实际情况为准)，为本项目提供EPC服务。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

- (1) 应确定具有施工资质的投标企业为牵头人。
- (2) 联合体各方在同一标段中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方须签订联合体协议书，明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务；

(5) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任；

(6) 联合体牵头人应被授权作为联合体各方代表，承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行；

3.2 其他要求：

(1) 投标人未被“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn>)列入重大税收违法失信主体名单；

(2) 投标人未被“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>)列入失信被执行人名单；

(3) 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn>)列入严重违法失信企业名单；

(3) 投标人和其法定代表人在“中国裁判文书网”(<http://wenshu.court.gov.cn>)查询，显示近三年(2022年1月1日-投标截止时间)内没有被依法认定的行贿犯罪记录；

(4) 投标企业所使用的关键岗位人员（包括施工项目经理、安全负责人、技术负责人、施工负责人、质量负责人、专职安全生产管理人员；设计负责人）不存在失信行为；

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 09 月 24 日至 2025 年 10 月 14 日 09 时 30 分（北京时间，下同），请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，领取格式为“nmgzf”的招标文件，图纸等其他文件的领取，详见招标文件下载页面及操作手册。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 10 月 14 日 09 时 30 分，投标人应在投标截止时间前，将投标文件上传至《内蒙古自治区

工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，详见操作手册。

5.2 逾期送达的投标文件，内蒙古自治区公共资源交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

6.1 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

6.2 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网
(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw/>)

6.3 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

6.4 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

7. 其他说明

7.1 本项目采用《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅“<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>”在线参加开标会议。

8. 联系方式

招 标 人：和林格尔县农发集体土地运营有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔县城关镇呼清路东 436 号

联 系 人：党瑞敏

联系电话：15248170189

招标代理：内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古呼和浩特市新城区新华大街芳汀花园写字楼 1 单元 9 楼

联 系 人：冯亚亮 董燕

联系电话：15248150013

行业监管：和林格尔县住房和城乡建设局

地 址：和林格尔县城关镇红卫街北

联系电话：0471-7191650

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

