

# 2026年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理中标候选人公示

招标项目编号 (DX-BS-2026-001)

公示结束时间: 2026-05-15 18:00:00

## 一、评标情况

### 【1】2026年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理第一标段:

#### 1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 联丰工程咨询有限公司, 费率: 1.09%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第2名: 内蒙古科利京项目管理有限公司, 费率: 1.095%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第3名: 内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司, 费率: 1.088%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

#### 2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (联丰工程咨询有限公司)的项目负责人: 曾祥明, 注册监理工程师-42005656;

中标候选人 (内蒙古科利京项目管理有限公司)的项目负责人: 闫淑红, 注册监理工程师-15004229;

中标候选人 (内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司)的项目负责人: 张娜, 注册监理工程师-51019741;

#### 3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (联丰工程咨询有限公司)的资格能力要求: 完全满足;

中标候选人 (内蒙古科利京项目管理有限公司)的资格能力要求: 完全满足;

中标候选人 (内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司)的资格能力要求: 完全满足;

### 【2】2026年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理第二标段:

#### 1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司, 费率: 1.086%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第2名: 内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司, 费率: 1.081%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第3名: 中纳恒业项目管理有限公司, 费率: 1.045%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

#### 2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:



中标候选人 (内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司)的项目负责人: 张娜, 注册监理工程师-51019741;

中标候选人 (内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司)的项目负责人: 王永飞, 注册监理工程师-14008909;

中标候选人 (中纳恒业项目管理有限公司)的项目负责人: 张书生, 注册监理工程师-21008187;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司)的资格能力要求: 完全满足;

中标候选人 (内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司)的资格能力要求: 完全满足;

中标候选人 (中纳恒业项目管理有限公司)的资格能力要求: 完全满足;

### **【3】2026年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理第三标段:**

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古科利京项目管理有限公司, 费率: 1.095%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第2名: 内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司, 费率: 1.089%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第3名: 内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司, 费率: 1.085%, 质量符合国家验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 90天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古科利京项目管理有限公司)的项目负责人: 闫淑红, 注册监理工程师-15004229;

中标候选人 (内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司)的项目负责人: 张娜, 注册监理工程师-51019741;

中标候选人 (内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司)的项目负责人: 王永飞, 注册监理工程师-14008909;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古科利京项目管理有限公司)的资格能力要求: 完全满足;

中标候选人 (内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司)的资格能力要求: 完全满足;

中标候选人 (内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司)的资格能力要求: 完全满足;

## **二、提出异议的渠道及方式**

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

## **三、其他**

1: 标段名称: 2026年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理第一标段

第一名: 联丰工程咨询有限公司

监理期: 从开工之日起至工程质量保修期结束止



专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：陈文斌-B24040426；李铠-B20070387；蒋毅-C24010059；覃捷-C22080454。

企业业绩：1、谷城县第二中学提质扩容建设项目监理服务；2、谷城县狮子岩生态旅游区综合服务能力提升项目工程监理；3、九龙县乌拉溪镇3A级乡村旅游景区配套设施建设项目；4、A栋锯管出货车间改扩建工程项目；5、磴口县2025年城镇老旧小区立面及屋面防水改造项目监理服务；6、2025年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目（二期）监理服务第二标段。

第二名：内蒙古科利京项目管理有限公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：张鹏-2010105591；李建平-201201020；张健-201104570；魏越-201103391。

企业业绩：1、2023年巴彦淖尔市乌拉特中旗安全局小区、新菜园小区、广源小区、中兴家园小区、新源名城小区城镇老旧小区综合改造建设项目；2、杭锦后旗2023年老旧小区改造项目；3、呼和浩特市回民区2024年城镇老旧小区中山西路办事处药监局宿舍等。4个小区建筑主体及基础设施改造工程监理标段；4、2024年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目监理第二标段；杭锦后旗2024年老旧小区改造项目；6、杭锦后旗2025年老旧小区改造项目。

第三名：内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：王崇吉-15005064；韩宇-15000475；李树和-201100090；王亚涛-201101812；韩国良-15180196934；高雅娟-201202948；李庆连-201200495；孙国胜-201104413。

企业业绩：1、丰镇市柏宝庄路消防救援站项目监理服务；2、内蒙古时代富临新材料有限公司年产50万吨高端储能磷酸铁锂项目；3、西部五金机电城温州大厦公寓；4、当代菁英国际小区二期住宅项目及相应地下室工程、当代菁英广场项目。

标段名称：2026年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理第二标段

第一名：内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：王崇吉-15005064；韩宇-15000475；李树和-201100090；王亚涛-201101812；韩国良-15180196934；高雅娟-201202948；李庆连-201200495；孙国胜-201104413。

企业业绩：1、丰镇市柏宝庄路消防救援站项目监理服务；2、内蒙古时代富临新材料有限公司年产50万吨高端储能磷酸铁锂项目；3、西部五金机电城温州大厦公寓；4、当代菁英国际小区二期住宅项目及相应地下室工程、当代菁英广场项目。

第二名：内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：佟玉凤-201100235；武利军-201103183；续强-内工建协20220550；郭晨炳-2008089010。

企业业绩：1、包头市青山区科学路街道办事处2022年鹿景苑、气象局院等20个老旧小区完善提升改造工程（富十五大院）监理；2、包头市青山区科学路街道办事处2022年鹿景苑、气象局院等20个老旧小区完善提升改造工程（富十五自管院）监理；3、包头市青山区自由路办事处百兴小区、自11二电院等10个老旧小区完善提升改造工



程（自由路11号街坊二电院）监理；4、包头市东河区城市更新2022年度项目（一廊五单元）和平路街道城市更新单元-王若飞纪念馆周边环境综合整治工程监理；5、包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程监理二标段。

第三名：中纳恒业项目管理有限公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：曾卫军-42005710；郭小敏-51042771；王洋-51043404；林翠凤-13005697；王瑞-61015038。

企业业绩：1、河景湾房地产项目8#、9#；2、国家税务总局彰武县税务局建华路38号办公区综合业务办公用房维修改造工程；3、智慧电源磁电材料项目6#生产车间；4、卓尼县2024年度城关片区老旧小区改造配套基础设施项目；5、鄂托克前旗第二小学图书室改造工程。

标段名称：2026年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理第三标段

第一名：内蒙古科利京项目管理有限公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：张鹏-2010105591；李建平-201201020；张健-201104570；魏越-201103391。

企业业绩：1、2023年巴彦淖尔市乌拉特中旗安全局小区、新荣园小区、广源小区、中兴家园小区、新源名城小区城镇老旧小区综合改造建设项目；2、杭锦后旗2023年老旧小区改造项目；3、呼和浩特市回民区2024年城镇老旧小区中山西路办事处药监局宿舍等4个小区建筑主体及基础设施改造工程监理标段；4、2024年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目监理第二标段；5、杭锦后旗2024年老旧小区改造项目；6、杭锦后旗2025年老旧小区改造项目。

第二名：内蒙古兴飞建设项目管理咨询有限公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：王崇吉-15005064；韩宇-15000475；李树和-201100090；王亚涛-201101812；韩国良-15180196934；高雅娟-201202948；李庆连-201200495；孙国胜-201104413。

企业业绩：1、丰镇市柏宝庄路消防救援站项目监理服务；2、内蒙古时代富临新材料有限公司年产50万吨高端储能用磷酸铁锂项目；3、西部五金机电城温州大厦公寓；4、当代菁英国际小区二期住宅项目及相应地下室工程、当代菁英广场项目。

第三名：内蒙古嘉和建设项目管理有限责任公司

监理期：从开工之日起至工程质量保修期结束止

专监及监理员姓名及其相关证书名称和编号：佟玉凤-201100235；武利军-201103183；续强-内工建协20220550；郭晨炳-2008089010。

企业业绩：1、包头市青山区科学路街道办事处2022年鹿景苑、气象局院等20个老旧小区完善提升改造工程（富十五大院）监理；2、包头市青山区科学路街道办事处2022年鹿景苑、气象局院等20个老旧小区完善提升改造工程（富十五自管院）监理；3、包头市青山区自由路办事处百兴小区、自11二电院等10个老旧小区完善提升改造工程（自由路11号街坊二电院）监理；4、包头市东河区城市更新2022年度项目（一廊五单元）和平路街道城市更新单元-王若飞纪念馆周边环境综合整治工程监理；5、包头市青山区锦林花园、春光二区等六个老旧小区完善提升工程监理二标段。；

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

#### 四、监督部门

本项目监督部门为磴口县住房和城乡建设局。

#### 五、联系人

招标人: 磴口县住房和城乡建设局

地址: 内蒙古自治区巴彦淖尔市磴口县巴彦高勒镇博物馆4楼

联系人: 刘明宸

电话: 13804783029

邮件: [441093331@qq.com](mailto:441093331@qq.com)

招标代理机构: 东信工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区巴彦淖尔市磴口县巴彦高勒镇朝霞路路西1号门店2层

联系人: 李静

电话: 15947072551

邮件: [441093331@qq.com](mailto:441093331@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 刘明宸 (签名)

招标人或其代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

