

内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼物业管理服务项目招标公告

招标项目编号 (NMYZ-2026Q-001)

项目所在地: 内蒙古自治区, 巴彦淖尔市, 临河区

一、招标条件

本内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼物业管理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源自筹资金:78万元, 招标人为内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行。本项目已具备招标条件, 招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 项目名称: 内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼物业管理服务项目 招标编号: NMYZ-2026Q-001 资金来源: 自筹资金 2.招标内容: 为内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼提供物业管理服务及安保服务 (具体服务范围详见第五章发包人要求)。 3.服务地点: 内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼 4.服务期限: 合同签订之日起1个自然年 5.最高投标限价: 柒拾捌万元 (小写: 780000.00元);

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼物业管理服务项目

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼物业管理服务项目的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。 2.近三年内投标人在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单; 在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中未被列入严重违法失信名单; 在“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单; 投标人和其法定代表人在“中国裁判文书网” (wenshu.court.gov.cn/) 均须无行贿犯罪记录; 3.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标; 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本招标项目投标; 4.本项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-27 09:00:00到2026-04-02 18:00:00。

获取方式: 投标人信息 (包括参与项目名称、单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱等) 及加盖公章的营业执照副本扫描为PDF文件, 发送至675898188@qq.com邮箱。

内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行 办公大楼物业管理服务项目招标公告

内蒙古亿正招标有限公司受内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行委托采用公开招标的方式,采购内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼物业管理服务项目,欢迎符合资格条件的投标人参加投标。

一、项目概述

1.名称与编号

项目名称:内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼物业管理服务项目

招标编号: NMYZ-2026Q-001

资金来源: 自筹资金

2.招标内容: 为内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼提供物业管理服务及安保服务(具体服务范围详见第五章发包人要求)。

3.服务地点: 内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行办公大楼

4.服务期限: 合同签订之日起1个自然年

5.最高投标限价: 柒拾捌万元(小写: 780000.00元)

二、投标人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.近三年内投标人在“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn>)中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单;在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中未被列入严重违法失信名单;在“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单;投标人和其法定代表人在“中国裁判文书网”(<https://wenshu.court.gov.cn/>)均须无行贿犯罪记录;

3.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标;单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标;

4.本项目不接受联合体投标。



三、获取招标文件的时间、地点、方式

凡有意参加投标者，请于 2026 年 3 月 27 日 9:00 至 2026 年 4 月 2 日 18:00 期间，将投标人信息（包括参与项目名称、单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱等）及加盖公章的营业执照副本扫描为 PDF 文件，发送至 675898188@qq.com 邮箱。招标文件售价为人民币 500 元/套，采用二维码收款，售后不予退还，参加投标者缴费成功后，代理机构将招标文件的电子版发送至投标人邮箱。投标人自获取招标文件之日起，应确保其提供的通讯电话及电子邮箱持续有效，以保障相关函件的及时传达与双方信息的及时反馈，否则由此产生的一切后果均由投标人自行承担。

四、递交投标文件截止时间、地点

1.投标文件递交截止时间：2026 年 4 月 21 日 9:00 时（北京时间）。

投标文件递交地点：巴彦淖尔市临河区蓝宇饭店 7 楼会议室。

2.开标时间：2026 年 4 月 21 日 9:00 时（北京时间）。

开标地点：巴彦淖尔市临河区蓝宇饭店 7 楼会议室。

五、发布公告媒介

此招标公告在内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）及中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）网上同时发布，其他媒介转发无效。

六、联系方式

招标人：内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行

地 址：内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区金川大道与利民西街交汇处东北角

联系人：沈慧

电话：0478-8521161

招标代理机构：内蒙古亿正招标有限公司

联系人：张佳

电话：13245929851

