

呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程竞争性磋商公告

招标项目编号 (YZX-ZZQGCW20250083)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:103.5118万元,招标人为内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处四千米巷社区居民委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程

三、投标人资格要求:

【1】呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-12 09:00:00到2025-11-19 17:00:00。

获取方式: 线下获取 (获取地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座B座19层东侧、联系方式: 15391141400)。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-11-22 10:00:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座B座19层东侧。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-11-22 10:00:00。

开标地点: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座B座19层东侧。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处四千米巷社区居民委员会。

九、联系人

招标人: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处四千米巷社区居民委员会

地址: 呼和浩特市赛罕区大学西路四千米巷财政厅小区南区对面

联系人: 1331487258

电话: 武先生



邮件: 631007215@qq.com

招标代理机构:内蒙古奕臻亨工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区长安金座B座19层

联系人: 田宁

电话: 15391141400

邮件: 15391141400@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程

竞争性磋商采购公告

内蒙古奕臻享工程项目管理有限公司受内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处四千米巷社区居民委员会的委托，采用竞争性磋商方式，采购呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称：呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程

采购文件编号：YZX-ZZQGCW20250083

2、内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	货物、服务和工程名称	数量	技术规格、参数及要求	预算金额（元）
1	呼和浩特市赛罕区水设院小区屋面维修工程	1	详见竞争性磋商文件	1035117.98

二、供应商的资格要求

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，

（1）有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或具有统一社会信用代码的营业执照）；

（2）具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书或防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质证书；

（3）拟派项目负责人须具有本单位注册的建筑工程二级及以上建造师注册证书及有效的安全生产考核合格证书并且未担任其他在建项目的项目负责人（提供承诺书格式自拟）。

（4）具有有效的安全生产许可证；

（5）开户许可证或基本存款账户信息

（6）具有良好商业信誉和健全的财务会计制度：提供供应商 2023 年度或 2024 年度经会计师事务所出具的财务审计报告或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明或提供承诺书（格式自拟）

(7) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据。（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准）和提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）缴纳社会保障资金的凭证。（以专用收据或社会保险缴纳清单为准）或提供承诺书（格式自拟）

注：其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据，缴纳社保的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

(8) 信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）关于未被列入“失信被执行人、重大违法税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）关于未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果网站截图；

2、本项目不接受联合体投标，

3、资格审查方式：资格后审。

三、获取采购文件的时间、地点、方式

符合上述条件的供应商，请于 2025 年 11 月 12 日至 2025 年 11 月 19 日，工作日上午 9:00 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 17:00 时（北京时间），至内蒙古奕臻享工程项目管理有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座 B 座 19 层东侧）报名。

发售竞争性磋商文件地址：内蒙古奕臻享工程项目管理有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座 B 座 19 层东侧）

获取竞争性磋商文件时间：2025 年 11 月 12 日至 2025 年 11 月 19 日，工作日上午 9:00 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 17:00（北京时间）。

潜在响应商报名时须携带以下合格有效资料：

- 1、报名人出示身份证原件及复印件两份；
- 2、法人身份证复印件两份，被授权委托人身份证原件及复印件两份，经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件及复印件两份；
- 3、提供国家工商机关年检合格有效的营业执照（原件）；
- 4、其他资料

(1) 有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或具有统一社会信用代码的营业执照）；

(2) 具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书或防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质证书；

(3) 拟派项目负责人须具有本单位注册的建筑工程二级及以上建造师注册证书及有效的安全生产考核合格证书并且未担任其他在建项目的项目负责人（提供承诺书格式自拟）。

(4) 具有有效的安全生产许可证；

(5) 开户许可证或基本存款账户信息

(6) 具有良好商业信誉和健全的财务会计制度：提供供应商 2023 年度或 2024 年度经会计师事务所出具的财务审计报告或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明或提供承诺书（格式自拟）

(7) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据。（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准）和提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）缴纳社会保障资金的凭证。（以专用收据或社会保险缴纳清单为准）或提供承诺书（格式自拟）

注：其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据，缴纳社保的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

(8) 信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）关于未被列入“失信被执行人、重大违法税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）关于未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果网站截图；

(9) 本项目不接受联合体投标，

★注：以上所有资料的复印件必须逐页加盖单位公章予以确认并装订成两册。。

四、采购文件售价

本次竞争性磋商文件售价为 500 元人民币。

五、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间： 2025 年 11 月 22 日上午 10：00 时

投标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座 B 座 19 层东侧

开标时间： 2025 年 11 月 22 日上午 10：00 时

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座 B 座 19 层
东侧

六、联系方式

采购单位名称：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处四千米巷社区
居民委员会

地址：呼和浩特市赛罕区大学西路四千米巷财政厅小区南区对面

邮政编码：010020

联系人：武先生

联系电话：13314872580

代理机构名称：内蒙古奕臻享工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道长安金座 B 座 19 层东侧

邮政编码：010020

联系人：田宁

联系电话：15391141400、15148089458

邮箱：15391141400@163.com