

青年职工宿舍基础设施及北办公楼防水维修改造项目（二次）竞争性磋商公告

招标项目编号（CZZB-2025-037）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,东胜区

一、招标条件

本青年职工宿舍基础设施及北办公楼防水维修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:338530.00，招标人为中国人民银行鄂尔多斯市分行。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见磋商文件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

青年职工宿舍基础设施及北办公楼防水维修改造项目

三、投标人资格要求：

【1】青年职工宿舍基础设施及北办公楼防水维修改造项目的投标人资格能力要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。3.本项目的特定资格要求：1、供应商须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】叁级（含）以上资质，如供应商已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证。2、拟派项目负责人须具备【建筑工程】专业二级（含）以上建造师资格，必须在投标单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上上述证件扫描件）；并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章。；

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-12 08:30:00到2025-09-18 17:00:00。

获取方式：线上获取：报名时请将下列资料的复印件盖好公章后扫描发送到报名邮箱（695429010@qq.com）：。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-23 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路25号银泰国际A座北厅2层内蒙古阳光政采交易招投标中心。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-23 15:00:00。

开标地点: 鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路25号银泰国际A座北厅2层内蒙古阳光政采交易招投标中心。

七、其他

见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为中国人民银行鄂尔多斯市分行。

九、联系人

招标人: 中国人民银行鄂尔多斯市分行

地址: 鄂尔多斯市东胜区

联系人: 池咪

电话: 0477-8330295

邮件: //

招标代理机构: 内蒙古诚征项目管理有限公司

地址: 鄂尔多斯市东胜区

联系人: 白雪

电话: 16714866677

邮件: //

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)

附件:

青年职工宿舍基础设施及北办公楼防水维修改造项目（二次）竞争性磋商公告

一、项目基本情况

项目编号: CZZB-2025-037

项目名称: 青年职工宿舍基础设施及北办公楼防水维修改造项目（二次）

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 338530.00（人民币）

最高限价（如有）: 338530.00（人民币）

采购需求:

包号	项目名称	采购需求	预算金额（元）
1	青年职工宿舍基础设施及北办公楼防水维修改造项目（二次）	详见磋商文件	338530.00

合同履行期限: 2 个月。

本项目（ 不接受 ）联合体投标。

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

本项目专门面向中小企业采购。

3. 本项目的特定资格要求: 1、供应商须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】叁级（含）以上资质，如供应商已申办 2020 年 11 月 30 日建市（2020）94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证。2、拟派项目负责人须具备【建筑工程】专业二级（含）以上建造师资格，必须在投标单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B 类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上上述证件扫描件）；并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章。

三、获取采购文件

时间:2025 年 09 月 12 日至 2025 年 09 月 18 日,每天上午 8:30 至 12:00,下午 14:30 至 17:00。
(北京时间,法定节假日除外)

地点:鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路 25 号银泰国际 10 层 1009

方式:报名时请将下列资料的复印件盖好公章后扫描发送到报名邮箱(695429010@qq.com):

- (1) 营业执照副本原件及复印件;
- (2) 企业基本账户开户许可证原件及复印件;
- (3) 资质证书、安全生产许可证原件及复印件;
- (4) 法定代表人授权委托书原件及复印件;
- (5) 授权委托人身份证原件及法定代表人身份证复印件
- (6) 报名供应商需提供本网页公告截图,转载其他网页截图无效。

注:以上资料的复印件盖好公章后扫描发送到报名邮箱(695429010@qq.com)。同时还需要投标人提供单位联系方式信息,包括投标人全称、联系人、联系电话(座机及手机号)、传真、网址及邮箱等信息并加盖单位公章。

四、响应文件提交

截止时间:2025 年 09 月 23 日 15 点 00 分(北京时间)

地点:鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路 25 号银泰国际 A 座北厅 2 层内蒙古阳光政采交易招标投标中心

五、开启

时间:2025 年 09 月 23 日 15 点 00 分(北京时间)

地点:鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路 25 号银泰国际 A 座北厅 2 层内蒙古阳光政采交易招标投标中心

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

本次招标公告同时在《内蒙古招标投标公共服务平台》上发布,转载无效。

自购买竞争性磋商文件之日起，投标人应保证其提供的通讯方式(电话、联系人，尤其是电子邮箱)一直有效，以保证有关函件(补遗书、澄清通知等)能及时通知投标人，并能及时反馈信息，否则由此引起的一切后果由投标人自行承担。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

采购单位名称：中国人民银行鄂尔多斯市分行

地址：鄂尔多斯市东胜区

联系人：池咪

联系电话：0477-8330295

采购代理机构名称：内蒙古诚征项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路 25 号银泰国际 10 层 1009

联系人：白女士

联系电话：16714866677