

卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目招标公告

招标项目编号 (K1509002026072101001)

项目所在地: 内蒙古自治区, 乌兰察布市, 卓资县

一、招标条件

本卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源**国有资金:1442.6362万元**, 招标人为卓资县卓资山镇人民政府。本项目已具备招标条件, 招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: 养殖场建设内容为: 园区围墙(围栏), 1100头育肥猪舍8栋 (建筑面积为9576平方米)、宿舍及办公室 (建筑面积为681平方米)、饲料库 (总建筑面积为182平方米)、锅炉房 (总建筑面积为178平米)。水电暖安装配套、给排水、采暖、外管网, 检查井, 料塔8座, 化粪池1个, 氧化塘1座, 水房1座, 变压器1座, 厂区道路。
(具体内容详见工程量清单);

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目

三、投标人资格要求:

【1】卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: **是**。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-24 09:00:00到2026-08-14 09:30:00。

获取方式: 凡有意参加投标者, 请于2026年07月24日09:00至 2026年08月14日09:30 (北京时间, 下同)前, 通过请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>) , 领取格式为"nmgzf\"的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具 (内蒙古)"打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-08-14 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-08-14 09:30:00。

开标地点: 详见附件。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为卓资县住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：卓资县卓资山镇人民政府

地址：乌兰察布市卓资县卓资山镇六苏木村委会附近

联系人：贾鹏举

电话：0474-4709300

邮件：/

招标代理机构：内蒙古中祺项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区敕勒川大街金隅环球金融中心A座14楼1409室

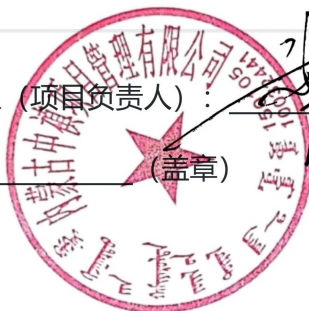
联系人：刘卓琳

电话：18547134185

邮件：nmgzzxmgl@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



内蒙古中祺项目管理有限公司

内蒙古中祺项目管理有限公司

卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目

招标公告

1、招标条件

本招标项目卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目已由卓资县发展和改革委员会批准建设，招标人为卓资县卓资山镇人民政府，建设资金来自财政，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目

2.2 建设地点：内蒙古乌兰察布卓资县卓资山镇山顶村。

2.3 招标规模：养殖场建设内容为：园区围墙(围栏)，1100 头育肥猪舍 8 栋（建筑面积为 9576 平方米）、宿舍及办公室（建筑面积为 681 平方米）、饲料库（总建筑面积为 182 平方米）、锅炉房（总建筑面积为 178 平米）。水电暖安装配套、给排水、采暖、外管网，检查井，料塔 8 座，化粪池 1 个，氧化塘 1 座，水房 1 座，变压器 1 座，厂区道路。（具体内容详见工程量清单）

2.4 项目计划投资：3499.69 万元。

2.5 标段划分

标段编号	标段名称	招标范围	合同估算价（万元）	工期（日历天）
K1509002026072101001002	卓资县卓资山镇山顶村养猪场建设项目	工程-工程施工-建筑工程-土石方工程；工程-工程施工-建筑工程-土建工程；工程-工程施工-建筑工程-电气工程；工程-工程施工-建筑工程-建筑给水排水工程；工程-工程施工-建筑工程-通风与空调工程；工程-工程施工-建筑工程-室内装饰装修工程；工程-工程施工-建筑工程-建筑防水、防腐、保温工程	1442.6362	134

3、投标人的资格要求

3.1 本次招标所有标段接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体所有成员应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，应当指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合协议书随投标文件一起递

交，联合体单位数量不超过 2 个，支持并鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，上述企业组成联合体投标的，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的 40%。（2）联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。（4）联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作，并向招标人提交由联合体牵头人法定代表人签署的授权书。（5）联合体投标的，将联合协议书随投标文件一起递交，如是委托代理人的还需提供联合体牵头人法定代表人签署的授权书。（6）联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩；（7）联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项；（8）本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员，但必须在本单位工作。（9）联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息、并办理 CA 数字证书。

注：联合体成员不得超过（≤）2 家，若为独立投标人则满足全部资质要求，未按上述要求报名的联合体投标人作否决投标处理。

3.2 投标资格能力要求：（1）投标人须具有中华人民共和国独立法人或者其他组织；

（2）①须具备在有效期内的建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】叁级（含）以上资质，如投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备在有效期内的建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质。且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

②投标人拟派项目经理须具备本企业注册的【建筑工程专业二级】（含二级）以上注册建造师，具备有效的 B 类安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理（提供承诺书）。

注：①必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 6 月至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退

体人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。

②如投标单位拟派项目负责人为一级建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市（2021）40 号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函（2022）508 号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。

（3）投标人在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）内未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单；

（4）投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）内未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体；

（5）“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn/>）内单位及法定代表人无行贿犯罪记录；

（6）投标人在参加此次招投标活动近三年内，本公司在经营活动中无重大违法记录；

（7）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本项目同一标段投标，否则均按无效投标处理；

（8）本项目接受联合体投标。

3.3 其他要求：无

4、招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026 年 07 月 24 日 09:00 至 2026 年 08 月 14 日 09:30（北京时间，下同）前，通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5、投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2026年08月14日09:30,投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台,将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封,需将一信封和二信封分别上传。

6、发布公告媒体

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网
(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台
(<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台
(<http://www.nmgztb.com.cn>)上发布。

7. 其他说明

7.1 项目类别: 工程建设项目招标投标, 项目内容: 其他工程。

7.2 按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》(国家发展和改革委员会等八部委令第20号)等相关规定, 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同, 通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。

8、联系方式

招标人: 卓资县卓资山镇人民政府

地址: 乌兰察布市卓资县卓资山镇六苏木村委会附近

联系人: 贾鹏举

电话: 0474-4709300

招标代理机构: 内蒙古中祺项目管理有限公司

地址: 呼和浩特市赛罕区敕勒川大街金隅环球金融中心A座14楼1409室

联系人: 刘卓琳

电话: 18547134185

行业监管: 卓资县住房和城乡建设局

地址: 乌兰察布市卓资县卓资山镇迎宾东街

联系人: 翟涛、张小平

联系电话: 0474-4704873

9. 提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10. 投标注意事项：

10.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件，工具下载地址：【请点击下载】

10.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：
<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.4、投标操作须知

2026-07-23