

鄂尔多斯高新技术产业开发区商品混凝土片区基础设施项目施工一标段、施工二标段项目招标公告

招标项目编号 (B1506002025123001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本鄂尔多斯高新技术产业开发区商品混凝土片区基础设施项目施工一标段、施工二标段项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:1744.1317万元,招标人为鄂尔多斯市佳奇城市建设投资开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

基础设施项目施工一标段;基础设施项目施工二标段

三、投标人资格要求:

【1】基础设施项目施工一标段的投标人资格能力要求:

3.2 投标资格能力要求 投标人需具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包叁级】(含)以上资质或投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程施工总承包乙级】(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附资质证书、安全生产许可证扫描件。注:投标文件须附资质证书扫描件或电子证书。);

【2】基础设施项目施工二标段的投标人资格能力要求:

3.2 投标资格能力要求 投标人需具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包叁级】(含)以上资质或投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程施工总承包乙级】(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附资质证书、安全生产许可证扫描件。注:投标文件须附资质证书扫描件或电子证书。);

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-30 17:30:00到2026-01-06 17:30:00。

获取方式: 凡有意参加投标者,请于 2025年12月30日17时00分至 2025年01月06日17时30分 (北京时间,下同),通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>),领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-01-20 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025年01月20日09时00分，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-01-20 09:30:00。

开标地点：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025年01月20日09时00分，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市高新区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市佳奇城市建设投资开发有限责任公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区装备制造基地

联系人：高先生

电话：18947767222

邮件：12345678@qq.com

招标代理机构:内蒙古辉建工程咨询有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区

联系人：李云

电话：15540317187

邮件：1046206351@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)

鄂尔多斯高新技术产业开发区商品混凝土片区基础设施项目施工一标段、施工二标段项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目 鄂尔多斯高新技术产业开发区商品混凝土片区基础设施项目 已由鄂尔多斯市东胜区发展和改革委员会 批准建设, 招标人为鄂尔多斯市佳奇城市建设投资开发有限责任公司, 建设资金来自自有资金, 项目已具备招标条件, 现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称: 鄂尔多斯高新技术产业开发区商品混凝土片区基础设施项目

2.2 建设地点: 装备制造产业园

2.3 招标规模: 本标段工程量清单范围内的全部内容(具体内容详见工程量清单)

2.4 项目计划投资: 1744.1317 万元

2.5 标段划分:

标段编号	B1506002025123001001001	标段名称	基础设施项目施工一标段
招标范围	工程-工程施工-市政工程-道路工程;工程-工程施工-市政工程-给水工程;工程-工程施工-市政工程-排水工程;工程-工程施工-市政工程-防洪堤防工程;工程-工程施工-市政工程-垃圾处理工程		
合同估算价(万元)	879.5328	工期(日历天)	120 日历天

标段编号	B1506002025123001001002	标段名称	基础设施项目施工二标段
招标范围	工程-工程施工-市政工程-道路工程;工程-工程施工-市政工程-		

	给水工程;工程-工程施工-市政工程-排水工程;工程-工程施工-市政工程-防洪堤防工程;工程-工程施工-市政工程-垃圾处理工程		
合同估算价(万元)	864.5989	工期(日历天)	120 日历天

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标所有标段 接受 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求:

(1) 联合体所有成员应按招标文件提供的格式签订联合体协议书, 应当指定牵头人, 授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作, 明确约定各方拟承担的工作和责任, 并将联合协议书随投标文件一起递交, 联合体单位数量不超过 2 个, 支持并鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标, 上述企业组成联合体投标的, 联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的 40%;

(2) 联合协议书约定同一专业由两个或以上单位共同承担的, 按照资质等级较低的单位确定资质等级;

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独参加本标段投标或组成新的联合体或参加其他联合体在本标段中投标。

(4) 联合体各方的人员、业绩、资信、奖项均可做为该联合体所有。

3.2 投标资格能力要求 投标人需具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包叁级】(含)以上资质或投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市(2020) 94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质, 须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程施工总承包乙级】(含)以上资质, 且具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附资质证书、安全生产许可证扫描件。注: 投标文件须附资质证书扫描件或电子证书。

项目负责人要求: 1、须具备【市政公用工程】贰级(含)以上建造师执业资格, 必须在投标单位注册, 同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书(以建造师执

业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，承诺书格式详见招标文件第八章附件2）。2、必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年4月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同或退休证明。注：如投标单位拟派项目负责人为一级建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求提供一级建造师电子注册证书扫描件（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名后扫描，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区内注册的二级建造师依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知》【内建函〔2022〕508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书扫描件（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名后扫描，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。

信誉要求：1、投标人不处于被责令停业、投标资格被暂停或取消状态（投标文件须附加加盖公章的承诺书，详见招标文件第八章附件2）；2、投标人近年（自投标截止之日向前追溯3年）内无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题（投标文件须提供相关承诺书，格式详见招标文件第八章附件2；新成立的企业，需提供成立后至投标截止之日的承诺书）；注：以上行为认定均以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书中明确认定为“骗取中标”或“严重违约”或“重大工程质量”情形为准，未明确认定或其他相近（似）的认定一律不予认可，时间按以相关行政主管部门《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效法律文书的落款时间为准计算；3、投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入失信被执行人名单。（投标文件需附网页查询结果截图）；4、投标人在“国家企业信用信息公示系统”（<https://www.gsxt.gov.cn>）

n/index) 中未被列入严重违法失信企业名单。(投标文件需附网页查询结果截图); 5、关于农民工工资等的承诺书: 投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺(投标文件须附加加盖公章的承诺书, 详见招标文件第八章附件 3); 6、在全国建筑市场监管公共服务平台网站(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>) 信用建设栏中未被列入不良行为(未过有效期)、失信联合惩戒记录名单或在黑名单内且未移除(投标文件需附网页查询结果截图)。注: 联合体投标的, 所有成员均须满足。

3.3 其他要求:

财务要求: 近年(2022 年-至今)财务状况良好, 没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。(新成立的企业, 需提供成立至今的承诺书, 格式详见招标文件第八章附件 2, 投标文件须附加加盖公章的承诺书)。注: 以联合体形式投标的, 各成员单位均须满足。

投标人资格其他要求: 技术负责人至少 1 名, 须具备市政工程相关专业中级(含)以上工程师职称(投标文件中须附职称证书扫描件); 安全员、施工员、质检员/质量员、材料员、资料员、预算员/造价员/造价师每个岗位至少 1 名; (安全员须提供安全生产考核合格证, 其他人员提供执业资格证书或岗位证书); 劳资员至少 1 名(劳资员提供身份证); 投标文件须附上述证书扫描件。注: 上述所有人员必须在本单位工作, 年龄不得超过 65 周岁, 以投标人所属社保机构出具的 2025 年 4 月-至今连续 6 个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同或退休证明(投标文件须附证明材料扫描件)。

主体信息库要求: 投标人须在内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台主体库内录入基本信息并办理 CA 数字证书后, 方可参与电子招投标活动。相关操作可进入内蒙古自治区公共资源交易网(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/>)>一网交易>交易流程>CA 办理栏进行自主选择办理, 主体信息库的登录和修改可通过“全区主体信息库”入口下载查看《内蒙古自治区公共资源交易主体信息库系统操作手册》。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 12 月 30 日 17 时 00 分至 2025 年 01 月 06 日 17 时 30 分（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 01 月 20 日 09 时 00 分，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。

7. 其他说明

8. 联系方式

招 标 人：鄂尔多斯市佳奇城市建设投资开发有限责任公司

地 址：鄂尔多斯市康巴什区装备制造基地

联 系 人：高先生

联系电话：18947767222

招标代理：内蒙古辉建工程咨询有限公司

地 址：鄂尔多斯市康巴什区

联 系 人：高帮

联系电话：15540317187

行业监管：鄂尔多斯市高新区住房和城乡建设局

地 址：鄂尔多斯市康巴什区装备制造基地

联 系 人：千先生

联系电话：15661992222

9、提出异议的渠道和方式：投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古

公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议,并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10、投标注意事项

10.1、领取招标文件登录地址: 请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》
(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为“nmgzf”的招标文件。领
取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。技术支持电话: 4009980000。
10.2、开标解密投标文件(不见面开标大厅)地址: 本次开标采用全流程网上
不见面开标(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>), 开标过程中如有问题请
咨询: 0512-58188511、0471-5332612。

10.3、投标操作须知

2025 年 12 月 30 日

