

2025年公租房工程维修（防水维修、落水管维修更换、外立面装饰GRC拆除）公开招标招标公告

招标项目编号（NMZY-2025-49）

项目所在地：内蒙古自治区,乌兰察布市,集宁区

一、招标条件

本2025年公租房工程维修（防水维修、落水管维修更换、外立面装饰GRC拆除）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:818375.00元，招标人为内蒙古乌兰察布禄嘉保障性房产运营服务有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：2025 年公租房工程维修（防水维修、落水管维修更换、外立面 装饰 GRC 拆除）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

2025年公租房工程维修（防水维修、落水管维修更换、外立面装饰GRC拆除）

三、投标人资格要求：

【1】2025年公租房工程维修（防水维修、落水管维修更换、外立面装饰GRC拆除）的投标人资格能力要求：

本项目对投标人的资质要求如下：1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人。2、投标单位不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的投标单位；出示网站截图。3、投标单位须在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn/），自行查询行贿犯罪记录情况，并注明是否存在行贿犯罪情况，提供网页查询截图。4、本次招标不接受联合体投标。5、本次招标对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。6、其他：（1）、投标单位须具备建设行政主管部门颁发有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质或新标准规定的建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证；（2）、供应商拟派的项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上资质证书并具备有效期内的B类安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-11-14 8:30:00到2025-11-21 17:30:00。

获取方式：报名审核合格的投标单位可以从内蒙古中裕全过程项目咨询有限公司获取招标文件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-08 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古中裕全过程项目咨询有限公司开标室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-08 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区乌兰察布市集宁区盛世嘉华 C 座 1602 室。

七、其他

符合上述条件的投标单位可在2025年11月14日至2025年11月21日，每个工作日上午8:30—12:00时，下午2:30—5:30时到内蒙古中裕全过程项目咨询有限公司递交报名材料，经初审合格后，填写《报名登记表》。报名审核合格的投标单位可以从内蒙古中裕全过程项目咨询有限公司获取招标文件。报名时，报名人需要提供以下材料：1、报名人出示身份证，提供复印件；2、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；3、提供经国家工商机关年检合格有效并加盖投标企业公章的营业执照副本复印件；4、其他材料（1）提供“投标人资质要求”中的所有资料；（2）开户许可证或银行出具的基本存款账户信息资料；（3）提供参加招投标近三年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明。注：以上资料必须年检合格并在有效期内。所有资料均需提供复印件胶装成册（二份）须加盖单位公章，否则无效。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古乌兰察布禄嘉保障性房产运营服务有限责任公司。

九、联系人

招标人：内蒙古乌兰察布禄嘉保障性房产运营服务有限责任公司

地址：内蒙古自治区乌兰察布市集宁区古城西塔楼三楼

联系人：阿儒瀚泰

电话：0474-4811478

邮件：/

招标代理机构：内蒙古中裕全过程项目咨询有限公司

地址：内蒙古自治区乌兰察布市集宁区盛世嘉华C座1602室

联系人：张爱荣

电话：15147480960

邮件：375801202@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张爱荣（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）

