

中国电信云计算内蒙古信息园B2、B4算力中心及室外配套工程 监理招标公告

招标项目编号 (A1501002025120901)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,和林格尔县

一、招标条件

本中国电信云计算内蒙古信息园B2、B4算力中心及室外配套工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:379.4万元,招标人为中国电信集团有限公司云计算内蒙古信息园开发建设运营部。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中国电信云计算内蒙古信息园B2、B4算力中心及室外配套工程监理

三、投标人资格要求:

【1】中国电信云计算内蒙古信息园B2、B4算力中心及室外配套工程监理的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-31 08:30:00到2026-01-27 09:30:00。

获取方式: 登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为"nmgzf\"的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具(内蒙古)"打开查看。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-01-27 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台, 将加密版电子投标文件上传至系统, 如果是双信封, 需将一信封和二信封分别上传。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-01-27 09:30:00。

开标地点: 本项目采用全流程电子化招投标(不见面开标)进行开标, 投标人无需到达开标现场, 开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区工程项目不见面开标大厅(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)在线参加开标会议。登录时使用交易平台的CA锁或标证通移动证书。*



七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网

(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>)、内蒙古自治区公共资源交易网

(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://www.nmgztb.com.cn/>)、中国电信阳光采购网

(<https://caigou.chinatelecom.com.cn>) ;

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古和林格尔新区规划建设局。

九、联系人

招标人: 中国电信集团有限公司云计算内蒙古信息园开发建设运营部

地址: 呼和浩特盛乐现代服务业集聚区中国电信云计算内蒙古信息园

联系人: 李志宏

电话: 0471-3168056

邮件: /

招标代理机构: 北京诚公管理咨询有限公司

地址: 内蒙古呼和浩特市赛罕区宇泰商务广场A座1102

联系人: 陈燕琳

电话: 19975549542

邮件: /

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 陈燕琳 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



中国电信云计算内蒙古信息园 B2、B4 算力中心及室外配套工程监理 招标公告

1. 招标条件

本招标项目中国电信云计算内蒙古信息园 B2、B4 算力中心及室外配套工程监理已由呼和浩特市发展和改革委员会批准建设，招标人为中国电信集团有限公司云计算内蒙古信息园开发建设运营部，建设资金来自自筹，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：中国电信云计算内蒙古信息园 B2、B4 算力中心及室外配套工程监理

2.2 建设地点：呼和浩特市盛乐现代服务业集聚区中国电信云计算内蒙古信息园

2.3 招标规模：

B2 算力中心：地上 4 层建筑，总建筑面积为 23700 平方米，（包含空调水池 1300 m²），包括建筑、结构、室内外装饰装修、给排水、暖通、电气、消防、弱电、电梯等工程。

B4 算力中心：地上 4 层建筑，总建筑面积为 23700 平方米，（包含空调水池 1300 m²），包括建筑、结构、室内外装饰装修、给排水、暖通、电气、消防、弱电、电梯等工程。

室外工程：B2、B4 算力中心周边室外总体管道、绿化、道路及硬质铺装等（含 B1、B3 的管网及土方平衡）。

本项目（包括但不限于项目总承包、委托人发包的专业工程、委托人供应的材料设备）的全过程监理，包括但不限于设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、保修阶段等涉及到的所有监理服务工作。

2.4 项目计划投资：379.4 万元

2.5 标段划分：

标段编号	A1501002025120901001001	标段名称	中国电信云计算内蒙古信息园 B2、B4 算力
------	-------------------------	------	------------------------

			中心及室外配套工程 监理
招标范围	工程-监理-建筑工程-建筑		
合同估算价 (万元)	379.4	工期(日 历天)	386

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标所有标段不接受联合体投标。

3.2 投标资格能力要求:

1. 投标人应为中华人民共和国境内法律上和财务上独立的法人或依法登记注册的其他组织, 合法运作并独立于招标人和招标代理机构。(应提供有效的中华人民共和国境内行政管理部门登记的主体资格证书复印件, 包括但不限于营业执照、事业单位法人证书、社会团体法人登记证书等)。

2. 投标人的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3. 投标人须能够为本项目开具增值税专用发票(投标文件中须提供一般纳税人证明文件复印件或提供能够为本项目开具增值税专用发票的承诺函审核)

4. 企业资质要求: 投标人须具备行政主管部门颁发的有效期内的以下工程监理企业资质之一(提供证书扫描件审核):

(1) 工程监理企业综合资质;

(2) 房屋建筑工程监理乙级及以上资质和通信工程监理甲级资质。注: 根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中相关规定, 如提供新证书的, 按照新旧资质对应关系自行确认以上资质要求, 并提供相关证明材料(如新资质等级的承揽范围)

5. 人员资质要求: 拟派本项目总监理工程师须为本单位注册的房屋建筑工程注册监理工程师, 且未担任其他在施建设工程项目的总监理工程师。

6. 本项目不接受联合体投标。

3.3 其他要求:

投标人不得存在招标文件中规定的“投标人不得存在的情形”。

投标人不得存在下列情形之一：

- 1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。
- 2) 被依法暂停或取消投标资格的。
- 3) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照。
- 4) 进入清算程序，或被宣告破产，财产被接管或冻结的，或其他丧失履约能力的情形。
- 5) 在最近三年内被相关行业主管部门或司法机关认定有骗取中标、严重违约、重大工程质量或者安全问题的。
- 6) 在最近五年内（自 2020 年 10 月 01 日起）被判处单位行贿罪，且行贿行为与采购活动相关的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）。
- 7) 在最近五年内（自 2020 年 10 月 01 日起）被判处合同诈骗罪的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）。
- 8) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单，已执行完毕或不再执行的除外。
- 9) 为本招标项目的代建人。
- 10) 为本招标项目的招标代理机构。
- 11) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人。
- 12) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系。
- 13) 被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。
- 14) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。
- 15) 中国电信在职员工违规担任供应商法定代表人并参与采购活动的。
- 16) 中国电信集团有限公司/中国电信股份有限公司中层及以上管理人员违反有关领导人员配偶、子女及其配偶经商办企业行为管理规定，其配偶、子女及其配偶经商办企业参与采购活动的。
- 17) 中国电信领导人员离职或退休后三年内违反《国有企业领导人员廉洁从业若干规定》等相关规定任职、投资入股的私营企业、外资企业和中介机构，参与其原任职单位采购活动的。
- 18) 投标企业所使用的关键岗位人员（包括但不限于项目经理、总监理工

咨
标
10

程师、安全负责人、技术负责人、施工负责人、质量负责人、专业监理工程师、专职安全生产管理人员等。)存在失信行为。(投标企业拟派关键岗位人员存在失信行为的,招标人将按施工、监理、勘察、设计等项目类别核查其信用信息。投标人须根据所投项目类别,确保所报人员无相关失信记录,并对其真实性负责。)

19) 法律法规、招标文件限定的其他情形。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于 2025-12-31 08:30 至 2026-01-27 09:30 (北京时间,下同),通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>),领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2026-01-27 09:30,投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台,将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封,需将一信封和二信封分别上传。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)上发布。

7. 其他说明

7.1 本项目使用内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网进行招标,请登录交易平台进行入库、投标操作,具体操作手册详见呼和浩特市公共资源交易网“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用全流程电子化招投标(不见面开标)进行开标,投标人无需到达开标现场,开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区工程项目不见面开标大厅(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)在线参加开标会议。登录时使用交易平台的CA锁或标证通移动证书。

7.3 本次招标公告同时在内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>)、内蒙古自治区公共资源交易网(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com/>)、内蒙古招标投标公共服务平台

(<https://www.nmgztb.com.cn/>)、中国电信阳光采购网

(<https://caigou.chinatelecom.com.cn>) 上发布。

8. 联系方式

招 标 人：中国电信集团有限公司云计算内蒙古信息园开发建设运营部

地 址：呼和浩特盛乐现代服务业集聚区中国电信云计算内蒙古信息园

联 系 人：李志宏

联系电话：0471-3168056

招标代理：北京诚公管理咨询有限公司

地 址：内蒙古呼和浩特市赛罕区宇泰商务广场 A 座 1102

联 系 人：朱政昱、陈燕琳、郭宇宁、滕文明、景志清、蔡鑫博、宗楠、杨洋、杨会霞、李哲

联系电话：19975549542

行业监管：内蒙古和林格尔新区规划建设局

地 址：内蒙古呼和浩特市和林格尔新区管委会四楼

联 系 人：栗科长

联系电话：0471-7388050

9. 提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10. 投标注意事项：

10.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件，
工具下载地址：【请点击下载】

10.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：
<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.4、投标操作须知

