

2024年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程中标候选人公示

招标项目编号 (A1501002025062502001)

公示结束时间: 2025-08-04 17:00:00

一、评标情况

标段包1: 2024年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工一标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古攸宁建设工程有限公司, 投标报价: 369.93336万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

中标候选人第2名: 内蒙古嘉丰建筑工程有限公司, 投标报价: 370.99664万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

中标候选人第3名: 内蒙古亿荣建设工程有限公司, 投标报价: 370.7876万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古攸宁建设工程有限公司)的项目负责人: 崔香丹, 项目负责人注册证书编号: NMG2521330;

中标候选人 (内蒙古嘉丰建筑工程有限公司)的项目负责人: 王晓英, 项目负责人注册证书编号: NMG2503756;

中标候选人 (内蒙古亿荣建设工程有限公司)的项目负责人: 王顺顺, 项目负责人注册证书编号: NMG2503266;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古攸宁建设工程有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古嘉丰建筑工程有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古亿荣建设工程有限公司)的资格能力要求: 无;

标段包2: 2024年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工二标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古元赫建筑工程有限公司, 投标报价: 592.57169万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

中标候选人第2名: 河南中建国通建设有限公司, 投标报价: 592.5424万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

中标候选人第3名: 内蒙古永亨建设工程有限责任公司, 投标报价: 592.2068万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古元赫建筑工程有限公司)的项目负责人: 白永清, 项目负责人注册证书编号: NMG2513235;

中标候选人 (河南中建国通建设有限公司)的项目负责人: 马哲海, 项目负责人注册证书编号: 豫241212290085;

中标候选人 (内蒙古永亨建设工程有限责任公司)的项目负责人: 郑晓燕, 项目负责人注册证书编号: NMG2521913;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古元赫建筑工程有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (河南中建国通建设有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古永亨建设工程有限责任公司)的资格能力要求: 无;

标段包3: 2024年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工监理标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古中锦鸿工程项目管理有限公司, 投标报价: 9.958万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

中标候选人第2名: 瑞博工程项目管理有限公司, 投标报价: 9.966万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

中标候选人第3名: 内蒙古亿虹建设工程管理有限公司, 投标报价: 9.88万元, 质量符合国家质量验评要求, 工期/交货期/服务期: 84天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古中锦鸿工程项目管理有限公司)的项目负责人: 徐茂华, 项目负责人注册证书编号: 15006578;

中标候选人 (瑞博工程项目管理有限公司)的项目负责人: 刘小飞, 项目负责人注册证书编号: 15005298;

中标候选人 (内蒙古亿虹建设工程管理有限公司)的项目负责人: 赵金侠, 项目负责人注册证书编号: 15003153;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古中锦鸿工程项目管理有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (瑞博工程项目管理有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古亿虹建设工程管理有限公司)的资格能力要求: 无;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>), 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>), 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw/>);

四、监督部门

本项目监督部门为**托克托县住房和城乡建设局**。

五、联系人

招标人: **托克托县住房和城乡建设局**

地址: **托克托县双河镇东胜大街83号**

联系人: **刘志伟**

电话: **18504817288**

邮件: **329441508@163.com**

招标代理机构:**内蒙古鑫立卓工程管理有限公司**

地址: **内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路138号玉泉大厦主(裙)楼19层1904-A44室**

联系人: **侯桂清**

电话: **15847759673**

邮件: **549194658@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 侯桂清 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)



2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工一标段

中标候选人公示

2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工一标段（标段编号：A1501002025062502001001）已于 2025 年 07 月 29 日上午 9 时 00 分公开开标，该项目评标工作已结束，现将中标候选人公示如下：

中标候选人公示期：2025 年 07 月 30 日至 2025 年 08 月 04 日。

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在中标候选人公示期间向招标人提出异议，对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行业监督部门提出书面投诉。

一、2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工一标段（标段编号：A1501002025062502001001）

中标候选人公示内容：

第一中标候选人：内蒙古攸宁建设工程有限公司

投标报价：3699333.64 元

工期：计划工期：84 日历天；计划开工日期：2025 年 08 月 08 日；计划竣工日期：2025 年 10 月 31 日；除上述总工期外，发包人对工期有其他要求的；具体开竣工日期以合同签订为准

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：崔香丹

项目负责人注册证书编号：NMG2521330

评标情况：总得分 93.12 分

1、投标所用业绩：

- (1) 二连浩特市民兵训练基地改扩建工程项目
- (2) 乌兰木伦镇污水处理厂维修项目
- (3) 托克托县 2023 年燃煤散烧综合整治(建筑节能)工程(施工二标段)
- (4) 执法办案管理中心金川分中心智能化升级改造项目
- (5) 准格尔旗沙圪堵镇 2023 年欣源小区老旧小区改造工程

第二中标候选人：内蒙古嘉丰建筑工程有限公司

投标报价：3709966.42 元

工期：84 日历天

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：王晓英

项目负责人注册证书编号：NMG2503756

评标情况：总得分 91.95 分

1、投标所用业绩：

- (1) 清水河县老旧小区改造项目施工四标段
- (2) 呼和浩特市玉泉区兴隆巷街道办事处 2024 年老旧小区配套基础设施及主体改造工程施工七标段
- (3) 呼和浩特市回民区 2024 年城镇老旧小区新华西路办事处景泰花园、呼运 A 区等 5 个小区楼体改造及基础设施改造工程施工三标段
- (4) 准格尔旗薛家湾镇老旧小区楼内管网改造工程施工二标段
- (5) 横河子肉牛养殖小区基础设施配套项目
- (6) 呼和浩特人工影响天气基地配套设施建设项目

第三中标候选人：内蒙古亿荣建设工程有限公司

投标报价：3707876.02 元

工期：84 日历天

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：王顺顺

项目负责人注册证书编号：NMG2503266

评标情况：总得分 82.24 分

1、投标所用业绩：

- (1) 呼和浩特市正风教育科技创新培训基地附属工程

二、评标情况（否决投标情况）

否决的投标人名单：内蒙古巨恒建筑工程有限责任公司

废标理由：投标文件不符合附表七技术暗标编制要求，“采用呼和浩特市城建委发【2015】99 号文规定的统一封面”，不与参评。

三、发布公告的媒介

1. 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)
2. 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw/>)
3. 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)
4. 内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://nmgzbtb.com.cn/?c=product>)

四、监督部门

本招标项目的监督部门为托克托县住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：托克托县住房和城乡建设局

地 址：托克托县双河镇东胜大街 83 号

联 系 人：刘志伟

联系电话：18504817288

招标代理：内蒙古鑫立卓工程管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路 138 号玉泉大厦主（裙）楼 19 层 1904-A44 室

联 系 人：侯桂清

联系电话：17647693767

行业监管：托克托县住房和城乡建设局

地 址：托克托县双河镇东胜大街 83 号

联系电话：0471-8512596

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工二标段

中标候选人公示

2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工二标段（标段编号：A1501002025062502001002）已于 2025 年 07 月 29 日上午 9 时 00 分公开开标，该项目评标工作已结束，现将中标候选人公示如下：

中标候选人公示期：2025 年 07 月 30 日至 2025 年 08 月 04 日。

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在中标候选人公示期间向招标人提出异议，对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行业监督部门提出书面投诉。

一、2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程施工二标段（标段编号：A1501002025062502001002）

中标候选人公示内容：

第一中标候选人：内蒙古元赫建筑工程有限公司

投标报价：5925716.88 元

工期：计划工期:84 日历天,计划开工日期:2025 年 08 月 08 日,计划竣工日期:2025 年 10 月 31 日

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：白永清

项目负责人注册证书编号：NMG2513235

评标情况：总得分 92.12 分

1、投标所用业绩：

- (1) 呼和浩特市玉泉区街道办事处 2024 年老旧小区配套基础设施改造工程及主体改造工程施工七标段
- (2) 呼和浩特市回民区 2023 年城镇老旧小区改造项目(新华西路办事处老旧小区改造工程)施工四标段
- (3) 呼和浩特市回民区 2024 年城镇老旧小区光明路办事处漫水桥小区联合小区等 6 个小区建筑主体及基础设施改造工程(施工二标段)
- (4) 呼和浩特市赛罕区 2023 年大学东路街道金岁小区等 2 个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程(施工一标段)
- (5) 呼和浩特市赛罕区 2024 年大学东路街道德美公寓等 6 个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程(施工七标段)

第二中标候选人：河南中建国通建设有限公司

投标报价：5925424.00 元

工期：计划工期：84 日历天；计划开工日期：2025 年 08 月 08 日；计划竣工日期：2025 年 10 月 31 日；

除上述总工期外，发包人对工期有其他要求的：具体开竣工日期以合同签订为准。

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：马哲海

项目负责人注册证书编号：豫 241212290085

评标情况：总得分 90.32 分

1、投标所用业绩：

- (1) 通辽市卫生大厦广场整修工程项目
- (2) 中华人民共和国甘其毛都出入境边防检查站反恐警务室内训练场建设项目
- (3) 综合高级中学改善办学条件项目工程
- (4) 第二幼儿园室外维修工程项目
- (5) 呼和浩特市回民区 2024 年城镇老旧小区环河街办事处电厂小区等 22 个小区楼体改造工程(牛街沿街小区)施工

第三中标候选人：内蒙古永亨建设工程有限责任公司

投标报价：5922067.99 元

工期：84 日历天

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：郑晓燕

项目负责人注册证书编号：NMG2521913

评标情况：总得分 90.09 分

1、投标所用业绩：

- (1) 林西县 2022 年安居 5#住宅楼等 7 个小区(老旧小区改造既有居住建筑节能)改造项目(城北)、林西县 2022 年安居 5#住宅楼等 10 个小区(老旧小区改造配套基础设施)改造项目(城北)第一标段
- (2) 扎赉诺尔区第一幼儿园建设项目施工
- (3) 2023 年赤峰市红山区新华小区等 12 个城镇老旧小区既有居住建筑节能改造项目第四标段
- (4) 内蒙古赤峰市喀喇沁旗 2024 年老旧小区(增补工程)既有建筑节能改造项目第二标段
- (5) 伊利现代智慧健康谷城市消防站 EPC 工程
- (6) 喀喇沁旗锦山第三中学餐宿楼建设项目施工
- (7) 内蒙古呼和浩特市翰铭第叁房地产明月湾一期建设项目

二、评标情况（否决投标情况）

无

三、发布公告的媒介

1. 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)
2. 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw/>)
3. 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)
4. 内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://nmgztb.com.cn/?c=product>)

四、监督部门

本招标项目的监督部门为托克托县住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：托克托县住房和城乡建设局

地 址：托克托县双河镇东胜大街 83 号

联 系 人：刘志伟

联系电话：18504817288

招标代理：内蒙古鑫立卓工程管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路 138 号玉泉大厦主（裙）楼 19 层 1904-A44 室

联 系 人：侯桂清

联系电话：17647693767

行业监管：托克托县住房和城乡建设局

地 址：托克托县双河镇东胜大街 83 号

联系电话：0471-8512596

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程监理标段

中标候选人公示

2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程监理标段（标段编号：A1501002025062502001003）已于 2025 年 07 月 29 日上午 9 时 00 分公开开标，该项目评标工作已结束，现将中标候选人公示如下：

中标候选人公示期：2025 年 07 月 30 日至 2025 年 08 月 04 日。

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在中标候选人公示期间向招标人提出异议，对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行业监督部门提出书面投诉。

一、2024 年托克托县老旧小区改造既有建筑节能改造增补工程监理标段（标段编号：A1501002025062502001003）

中标候选人公示内容：

第一中标候选人：内蒙古中锦鸿工程项目管理有限公司

投标报价：99580 元

工期：计划工期：84 日历天，计划开工日期：2025 年 08 月 08 日，计划竣工日期：2025 年 10 月 31 日

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：徐茂华

项目负责人注册证书编号：15006578

评标情况：总得分 85.3 分

投标所用业绩：

- （1）清水河县老旧小区改造项目监理
- （2）呼和浩特市赛罕区 2024 年中专路街道办事处森警家属院小区等 5 个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程监理-标段
- （3）内蒙古绿微康生物科技有限公司年产 10000t 有机酸、200t 酶制剂及 2000t 复配产品项目
- （4）清水河县原政府招待所维修改造项目
- （5）土默特左旗察素旗镇 2024 年老旧小区改造工程监理

第二中标候选人：瑞博工程项目管理有限公司

投标报价：99660 元

工期：计划工期：84 日历天，计划开工日期：2025 年 08 月 08 日，计划竣工日期：2025 年 10 月 31 日。

注：1、上述服务期仅作为编制投标文件的统一标准，实际服务期限以签订合同时约定为准。2、监理服务期限根据设计、施工工期、施工内容同步进行。3、监理单位中标后需协助招标人完成项目验收、后期手续办理及收尾等工作。

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：刘小飞

项目负责人注册证书编号：15005298

评标情况：总得分 85.06 分

投标所用业绩：

- (1) 呼和浩特西古楼整村回迁安置房建设项目(西古楼嘉苑)监理二标段
- (2) 2022 年赛罕区老旧小区改造项目施工监理(第一批)一标段
- (3) 内蒙古民族大学医学院实训教学综合楼建设项目
- (4) 呼和浩特市回民区 2023 年城镇老旧小区改造项目(钢铁路办事处老旧小区改造工程)监理工程
- (5) 内蒙古大学纪检监察学科和重大科研平台基础建设(南校区三期工程建设)项目)
- (6) 呼和浩特市回民区 2023 年城镇老旧小区改造项目(光明路办事处老旧小区改造工程)
- (7) 呼和浩特市第二中学敕勒川分校生活区建设项目监理
- (8) 土默特左旗 2022 年老旧小区改造项目(二期)监理二标段

第三中标候选人：内蒙古亿虹建设工程管理有限公司

投标报价：98800 元

工期：84 日历天

质量标准：符合国家质量验评要求

项目负责人：赵金侠

项目负责人注册证书编号：15003153

评标情况：总得分 78.15 分

投标所用业绩：

- (1) 登口县隆盛合镇 2025 年易地搬迁后续扶持同兴村蔬菜分栋、保鲜，包装项目

二、评标情况（否决投标情况）

1. 否决的投标人：内蒙古承兴工程项目管理有限公司

废标理由：监理服务期不符合技术文件要求。

2. 否决的投标人：力华项目管理有限公司

废标理由：投标文件封面、目录格式不符合招标文件要求。

3. 否决的投标人：内蒙古和信泰项目管理有限公司

废标理由：监理大纲目录不符合招标文件要求。

4. 否决的投标人：傲唐集团有限公司

废标理由：投标文件封面、目录格式不符合招标文件要求。

三、发布公告的媒介

1. 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

2. 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw/>)

3. 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

4. 内蒙古招标投标公共服务平台 (<https://nmgztb.com.cn/?c=product>)

四、监督部门

本招标项目的监督部门为托克托县住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：托克托县住房和城乡建设局

地 址：托克托县双河镇东胜大街 83 号

联 系 人：刘志伟

联系电话：18504817288

招标代理：内蒙古鑫立卓工程管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路 138 号玉泉大厦主（裙）楼 19 层 1904-A44 室

联 系 人：侯桂清

联系电话：17647693767

行业监管：托克托县住房和城乡建设局

地 址：托克托县双河镇东胜大街 83 号

联系电话：0471-8512596

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

