

呼和浩特市回民区依山北岸小区火灾报警设备维修保养服务招标公告

招标项目编号 (NMGZT-2026-006)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,回民区

一、招标条件

本呼和浩特市回民区依山北岸小区火灾报警设备维修保养服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:1800000,招标人为呼和浩特市回民区攸攸板镇坝口子社区居民委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

呼和浩特市回民区依山北岸小区火灾报警设备维修保养服务

三、投标人资格要求:

【1】呼和浩特市回民区依山北岸小区火灾报警设备维修保养服务的投标人资格能力要求:

(一)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条中的规定: 1.具有独立承担民事责任的能力; 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5.参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; 6.法律、行政法规规定的其他条件。(二)在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中未被列入重大税收违法失信主体,在“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”中未被列入失信被执行人名单,在“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)供应商未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单;供应商在近三年内无行贿犯罪记录(评审时以中国裁判文书网(wenshu.court.gov.cn/)查询结果为准);(三)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人,不得同时参加该响应活动;(四)本项目不接受联合体响应。(五)特定资格要求: 供应商须在社会消防技术服务信息系统(shhxf.119.gov.cn/templet/index_7.jsp)备案其中服务类型包括消防设施维护保养检测; 供应商拟派项目负责人需具备供应商本单位注册消防工程师资格;(六)政府采购政策落实: 本项目专门面向中小企业采购。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-01-14 09:00:00到2026-01-20 17:00:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-01-27 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-01-27 09:30:00。

开标地点: 详见附件。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市回民区攸攸板镇坝口子社区居民委员会。

九、联系人

招标人: 呼和浩特市回民区攸攸板镇坝口子社区居民委员会

地址: 呼和浩特市回民区攸攸板镇坝口子村依山北岸小区

联系人: 潘工

电话: 13404836667

邮件: ****

招标代理机构:内蒙古贞泰项目管理有限公司

地址: 呼和浩特市玉泉区南二环路盛世东园综合写字楼6层

联系人: 陈先生

电话: 15248100132

邮件: 15248100132@139.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人):  陈毅 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)

呼和浩特市回民区依山北岸小区火灾报警设备维修保养服务

竞争性磋商公告

一、招标采购概况：

内蒙古贞泰项目管理有限公司受呼和浩特市回民区攸攸板镇坝口子社区居民委员会的委托，采用竞争性磋商方式采购呼和浩特市回民区依山北岸小区火灾报警设备维修保养服务项目，欢迎符合资格条件的供应商前来参加磋商响应。

二、项目概述

（一）基本情况

- 1、项目编号：NMGZT-2026-006
- 2、项目名称：呼和浩特市回民区依山北岸小区火灾报警设备维修保养服务
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、采购预算：约 180 万元

（二）标包划分及采购内容：

标包划分：本项目共划分 1 个标包进行采购。

采购内容及需求：采购内容包括点型光电感烟火灾探测器、厨房可燃气、火灾声光报警器、手动火灾报警按钮、消火栓按钮、电话检测、维修、更换，竖井桥架、竖井电缆维保补缺等，具体需求以采购文件技术要求为准。

合同履行期限（服务期限/工期）：200 日历天

三、申请人的资格要求

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条中的规定：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入重大税收违法失信主体，在“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”中未被列入失信被执行人名单，在“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）供应商未被列入政

府采购严重违法失信行为记录名单；供应商在近三年内无行贿犯罪记录（评审时以中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>查询结果为准）；

（三）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人，不得同时参加该响应活动；

（四）本项目不接受联合体响应。

（五）特定资格要求：供应商须在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/templet/index_7.jsp）备案其中服务类型包括消防设施维护保养检测；供应商拟派项目负责人需具备供应商本单位注册消防工程师资格；

（六）政府采购政策落实：本项目专门面向中小企业采购。

四、获取采购文件的时间、地点、方式

1、时间：2026年01月14日至2026年01月20日（北京时间）（法定公休日、法定节假日除外），每个工作日上午9:00—12:00，下午14:30—17:00，逾期不予受理。

2、获取方式：现场或邮箱获取，供应商须将第3条要求的资料加盖公章后扫描成一个PDF格式文件，发送至邮箱 15248100132@139.com 或到采购代理机构获取竞争性磋商文件，资料提供不全或逾期送达的将被拒绝。

3、获取文件需提供以下资料：

3.1 营业执照；

3.2 开户许可证（企业基本存款账户信息证明）；

3.3 供应商须在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/templet/index_7.jsp）备案（其中服务类型包括消防设施维护保养检测）相关证明材料；

3.4 供应商拟派项目负责人需具备供应商本单位注册消防工程师资格相关证明材料；

3.5 “信用中国”、“中国执行信息公开网”、“中国政府采购网”网站查询截图；

3.6 授权委托书（须附法定代表人、委托代理人身份证）

3.7 供应商联系方式（包括名称、联系人、联系电话、邮箱等）

4. 磋商文件售价 500 元/份。

注：1. 供应商应对所提供资料的真实性、有效性负责，并确保所提供的资料均在有效期内，采购人及采购代理机构不保证已获取采购文件的潜在供应商均通过资格审查。

五、响应文件提交

响应文件递交截止时间：2026年01月27日09时30分（北京时间）

响应文件递交地址：详见竞争性磋商文件。

六、开启

响应文件开启时间：2026年01月27日09时30分（北京时间）

响应文件开启地址：详见竞争性磋商文件。

七、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

八、公告发布媒体

本项目在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、内蒙古招标投标公共服务平台（www.nmgztb.com.cn）发布，其他媒介转载无效。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

采购单位名称：呼和浩特市回民区攸攸板镇坝口子社区居民委员会

联系人：潘工

联系电话：13404836667

采购代理机构：内蒙古贞泰项目管理有限公司

地址：呼和浩特市玉泉区南二环路盛世东园综合写字楼6层

联系人：陈先生

电话：15248100132

邮箱：15248100132@139.com

