

赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务招标公告

招标项目编号（ZYGCZX-ZB-202527）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:19万元，招标人为呼和浩特市赛罕区黄合少镇人民政府。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务

三、投标人资格要求：

【1】赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务的投标人资格能力要求：

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。）3.落实政府采购政策需满足的资格要求：参与的供应商：符合政策要求的中小企业承接。4.其他资质要求：供应商需具有行业主管部门发放的三级及以上房地产估价机构备案证书或财政部门颁发的资产评估备案证明（或价格评估机构登记证书）；5.本合同包不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-04 09:00:00到2025-08-08 17:30:00。

获取方式：将获取竞争性磋商文件所需材料盖章扫描以PDF文档形式发送至邮箱（nmgzyzx1@163.com）获取竞争性磋商文件。获取竞争性磋商文件时，供应商需提供以下材料：（1）出具经公司法定代表人签字、盖章的“授权委托书”；（2）授权委托人身份证复印件；（3）提供有效的营业执照复印件；（4）提供有效的相关资质证书复印件；（以上报名资料都需加盖公章）。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-14 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区万通路伊泰华府云玺B区1号商业楼209。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-14 09:30:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区万通路伊泰华府云玺B区1号商业楼209。

七、其他

内蒙古中誉工程咨询有限公司受呼和浩特市赛罕区黄合少镇人民政府委托，采用竞争性磋商方式，组织采购赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务项目。欢迎符合资格条件的供应商前来参加。一、项目概述1、项目名称：赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务2、项目编号：ZYGZCX-ZB-2025273、招标（采购）方式：竞争性磋商方式4、预算金额：19万元5、招标内容：赛罕区人民政府2025年度第四十八批次建设用地（呼和浩特中欧班列金航汽车国际物流园建设项目）作业范围内地上（地下）附着物价值调查评估服务，具体详见竞争性磋商文件。6、标段划分：本项目划分1个标段二、供应商的资格要求1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。）3.落实政府采购政策需满足的资格要求：参与的供应商：符合政策要求的中小企业承接。4.其他资质要求：供应商需具有行业主管部门发放的三级及以上房地产估价机构备案证书或财政部门颁发的资产评估备案证明（或价格评估机构登记证书）；5.本合同包不接受联合体投标。三、获取磋商文件的时间、地点、方式凡有意参加供应商，请于2025年08月04日至2025年08月08日(北京时间)，每个工作日上午：9:00-12:00，下午：2:30-5:30，将获取竞争性磋商文件所需材料盖章扫描以PDF文档形式发送至邮箱（nmgzyzx1@163.com）获取竞争性磋商文件。获取竞争性磋商文件时，供应商需提供以下材料：（1）出具经公司法定代表人签字、盖章的“授权委托书”；（2）授权委托书身份证复印件；（3）提供有效的营业执照复印件；（4）提供有效的相关资质证书复印件；（以上报名资料都需加盖公章）文件费：500元（售后不退）。四、递交投标(响应)文件截止时间、开标时间及地点1、递交响应文件截止时间：2025年08月14日09时30分（北京时间）地点：呼和浩特市赛罕区万通路伊泰华府云玺B区1号商业楼2092、磋商时间：2025年08月14日09时30分（北京时间）地点：呼和浩特市赛罕区万通路伊泰华府云玺B区1号商业楼209；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市赛罕区黄合少镇人民政府。

九、联系人

招标人：呼和浩特市赛罕区黄合少镇人民政府

地址：呼和浩特市赛罕区黄合少镇

联系人：蔡长青

电话：18547107609

邮件：361876710@qq.com

招标代理机构:内蒙古中誉工程咨询有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区鼎盛国际小区AS3号楼1单元311号

联系人: 张龙龙

电话: 19847388081

邮件: nmgzyzx1@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人) 张龙龙 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)

