

满洲里俄语职业学院2026年商户招租公开招租公告

招标项目编号 (NCL-2026008)

项目所在地: 内蒙古自治区, 呼伦贝尔市, 满洲里市

一、项目基本情况

1. 项目编号: NCL-2026008

2. 项目名称: 满洲里俄语职业学院2026年商户招租

3. 服务费限价及采购需求:

| 包号 | 采购内容 | 面积 | 合作服务期限 | 服务费限价 | 经营方向 |
|----|------------------|---------|--------|----------------------------------|-------|
| 1 | 10号宿舍楼 附近独立1楼 | 190.65㎡ | 三年 | 不低于10680.00元/年 | 菜鸟驿站 |
| 2 | 大学派出所 附近楼宇2层 | 51.80㎡ | 三年 | 不低于4560.00元/年 | 美发店 |
| 3 | 大学生公园对面 办公楼1楼 | 34.50㎡ | 三年 | 不低于4416.00元/年 | 复印室 |
| 4 | 学校指定地点 | 0.27㎡ | 三年 | 不低于640.00元/年/台 (具体数量按学校要求配置) | 共享洗衣机 |
| 5 | 学校指定地点 | 0.76㎡ | 三年 | 不低于2664.00元/年/台 (具体数量按学校要求配置) | 自动售卖机 |

注: 本项目共分5个包, 招租以包为基本投标单位, 供应商可以参与一个包或多个包, 供应商可根据自身情况参与多个标包。供应商参与多个标包响应的, 需按所投标包分别编制、递交响应文件。

4. 合同履行期限: 三年 (合同一年一签, 合同到期后经采购人考核通过, 方可续签下一年合同)。

5. 本项目不接受联合体投标。

二、供应商的资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力;

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加本项目的响应;

3. 供应商相关人员与招租人及采购代理机构存在利害关系的不得参加本项目的响应;

4. 供应商参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

5. 通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询信用记录 (截止时间点为提交响应文件时间前), 被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的, 不得参加本项目的响应;

6. 本项目的特定资格要求:

包1: (菜鸟驿站) 特定资格要求如下: 供应商须具备有效的《快递业务经营许可证》。

包2: (美发店) 特定资格要求如下:无。

包3: (复印室) 特定资格要求如下:无。

包4: (共享洗衣机) 特定资格要求如下:无。

包5: (自动售卖机) 特定资格要求如下:供应商须提供仅销售预包装食品经营者备案信息采集表或食品经营许可证。

三、招标文件获取

获取时间: 从2026-02-06 17:00:00到2026-02-13 17:00:00。

获取方式: 内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市现场获取。

四、投标文件递交

递交截止时间: 2026-02-27 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市一楼开标室。

五、开标时间及地点

开标时间: 2026-02-27 09:30:00。

开标地点: **内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市一楼开标室**。

六、其他

获取文件时, 潜在供应商需要提供以下材料:

- 1、供应商营业执照等证明文件或者身份证明;
- 2、法定代表人必须提供本人身份证和法定代表人证明书; 被授权人必须提供“法定代表人授权委托书”及本人身份证;
- 3、提交公告附件《报名供应商登记表》填写完整。

以上资料须真实有效并加盖公章。

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)、 “中国采购与招标网” ;

八、监督部门

本项目监督部门为满洲里俄语职业学院。

九、联系人

招标人: 满洲里俄语职业学院

地址: 满洲里市华埠大街1号

联系人: 张先生

电话: 0470-6242076

邮件: /

招标代理机构:内蒙古诚霖建设项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市

联系人: 王女士

电话: 0470-6269998

邮件: NCL3926@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 王颖桥 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



报名供应商登记表

| | | | |
|---------|--|--------|--|
| 项目名称 | | 项目编号 | |
| 供应商(全称) | | 所投分包 | |
| 法人代表 | | 营业执照证号 | |
| 注册资金 | | 身份证号 | |
| 地址 | | 资质等级 | |
| 经营范围 | | | |
| 开户行 | | 账号 | |
| 委托人 | | 身份证号 | |
| 联系电话 | | 手机 | |
| 电子邮箱 | | 邮编 | |

供应商(公章)

年 月 日