

招标公告

呼和浩特市公安局赛罕区分局新型犯罪侦查业务用房、信访接待中心业务用房改造工程施工标段招标公告					
招标项目信息					
招标人名称	呼和浩特市赛罕区城市发展投资有限公司	招标代理机构名称	内蒙古国恒项目管理有限公司		
招标项目编号	GHZB-2025-004	招标项目名称	呼和浩特市公安局赛罕区分局新型犯罪侦查业务用房、信访接待中心业务用房改造工程		
资金来源	政府投资	资金落实情况	已落实		
资格审查方式	资格后审	招标组织形式	委托招标		
招标项目概况					
序 号	招 标 范 围	估算价(元)	建设地点	工期（交货期）	评标办法
1	呼和浩特市公安局赛罕区分局新型犯罪侦查业务用房、信访接待中心业务用房改造工程施工，具体内容详见工程量清单。	4909917.00	呼和浩特市内	计划工期合同签订后1年	综合评估法
投标人资格要求					
资质要求	投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质或施工综合资质且具备有效的安全生产许可证（投标文件需附安全生产许可证扫描件），并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附资质证书扫描件）。				
项目负责人要求	1、项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格（具备有效的建造师执业资格证书、注册证书及B类安全生产考核合格证书，投标文件须附扫描件），未担任其它在建项目的项目负责人（提供加盖企业公章的承诺书中，格式详见投标文件格式附件）。 2、以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，具有投标人所属社保机构出具的2024年8月至今连续3个月（含）以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖 缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料同时提供劳动合同，退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附相关材料扫描件）。				



业绩要求	//
信誉要求	1、投标人不存在下列情形之一： ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近3年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见投标文件格式附件）。 2、在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入“失信被执行人名单”（投标文件需附网页截图）。 3、在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件需附网页截图）。 4. 在“中国裁判文书网”网站（http://wenshu.court.gov.cn/）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。
财务要求	投标人近年（2022年至今）财务状况良好，没有处于财产被接管、冻结、破产状态（提供加盖企业公章的承诺书证明，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）。
联合体投标要求	本次招标不接受联合体投标。
外境企业资格备案要求	无
投标人资格其他要求	拟派项目管理机构人员应至少配备技术负责人1名（具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称）、施工员、安全员、质检员/质量员、资料员、材料员、预算员/造价员各1名（安全员提供执业资格证书或岗位证书或C类安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上述证书扫描件）。
招标文件的获取	
获取时间、地点、方式	1. 凡有意参加投标者，请于2025年08月27日至2025年09月02日，每个工作日上午9:00至12:00，下午2:30至5:00（北京时间，下同），进入内蒙古电子招标投标交易平台（http://nmgxh.86ztb.com）在线报名；报名成功后在2025年08月27日至2025年09月02日每个工作日上午9:00至12:00时，下午2:30至5:00时进入内蒙古电子招标投标交易平台（http://nmgxh.86ztb.com）缴费，并获取招标文件。 2. 获取招标文件流程：登录平台（未注册用户请先至【主体免费注册】注册公司账号、【个人免费注册】注册法人账号及个人账号）→最新招标公告→本项目招标公告→【我要报名】→编辑报名文件：请务必按要求填写对应信息→等待审核→审核通过且招标文件发出后→投标人登录个人账号在单位空间急办事项中接收并上传招标文件费支付凭证→待审核通过投标人获取招标文件。

	投标详细操作流程请查阅平台【帮助在线】→【投标人操作手册】 3. 办理内蒙古电子招标投标交易平台（http://nmgxh.86ztb.com）信息库入库及企业（CA）数字证书： 首先请用户先注册并完善好公司账号、法人账号及个人账号的相关基本信息资料并申请验证后，由授权人携带以下材料到现场（或联系内蒙古电子招标投标交易平台工作人员进行线上）办理信息库入库审核及（CA）数字证书。 （1）营业执照（原件复印件盖公章）； （2）开户许可证（原件复印件盖公章）； （3）授权委托人本人身份证复印件（正反面加盖公章）； （4）印章采集页（登陆单位账号→管理→本单位资料→数字（CA）认证→印章采集页模板）； （5）办理CA授权委托书（登陆单位账号→管理→本单位资料→法人授权委托书）； （6）平台使用诚信承诺书（登陆单位账号→管理→本单位资料→诚信承诺书）； 办理CA详细资料请查阅平台【帮助在线】→【CA数字认证】 办理内蒙古电子招标投标交易平台（http://nmgxh.86ztb.com）信息库入库及企业（CA）数字证书的具体规定，按照内蒙古电子招标投标交易平台的规定为准！ 平台联系电话：15661034230, 15661264230 现场办公地址：内蒙古招标采购协会（呼伦贝尔北路铁路党校南楼南侧），办公时间周为一至周五上午8:30-12:00，下午2:00-6:00。
招标文件 售价	本次招标文件售价为500元/份，售后不退。 潜在投标人须将招标文件费用从投标人账户以转账、网银或电汇方式缴纳至以下账户： 开户银行：招商银行股份有限公司呼和浩特新华东街支行 开户名称：内蒙古国恒项目管理有限公司 帐 号：471901742610202 联系电话：15391139995 注：请在汇款凭证上简名备注项目名称。
投标文件的递交及相关事宜	
递交方式及地点	递交方式：网上递交 递交地点：内蒙古电子招标投标交易平台



递交截止时间	2025 年09月17日09 时 30 分（北京时间）		
开标地点	内蒙古电子招标投标交易平台远程线上开标。		
开标现场要求	注：本项目采用远程解密，投标人于 2025 年 09 月 17 日上午 9：30 时在使用装有 CA 驱动的电脑进入内蒙古电子招标投标交易平台进行远程开标解密，投标需保持电脑网络通畅并安装 IE11 浏览器。		
其它要求			
（1）本项目采用远程开标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间之前在内蒙古电子招标投标交易平台登录各投标单位账号完成提交，逾期提交的投标文件将不予受理。 （2）如果截标或开标时间及地点有改变，招标机构将提前通知，逾期上传电子投标文件，逾期解密的，造成的一切后果由投标人自行承担。 （3）所有投标单位都须交纳投标保证金，投标保证金金额详见招标文件对投标保证金的相关要求。没有提交投标保证金或投标保证金不符合要求的，投标文件将被拒绝。 （4）场地服务费：每标段中标人需向内蒙古电子招标投标交易服务平台缴纳中标/成交金额千分之一的场地服务费，四舍五入到元（不足800按800元收取，上不封顶），凡是没有实际金额的框架招标和资格入围的成交供应商,场所服务费为800元/标段/次，服务费缴纳方式为现金或公对公转账，场所服务费缴费账户信息请咨询代理机构。 （5）注意事项：中标人须在成交公告发布后次日起，三个工作日内完成代理服务费，场所服务费的缴纳，如未按时缴纳费用将按照不良行为供应商管理办法进行处罚。			
发布公告的媒介			
本次招标公告同时在内蒙古招标投标公共服务平台（www.nmgztb.com.cn）、内蒙古电子招标投标交易平台（http://nmgxh.86ztb.com）发布。			
招标人：	呼和浩特市赛罕区城市发展投资有限公司	招标代理机构：	内蒙古国恒项目管理有限公司
地址：	内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区银河北街南商业街106号	地址：	呼和浩特市玉泉区昭君路街道香榭澜湾商业2号楼
联系人：	马聪	联系人：	刘工
电话：	15754849678	电话：	15391139995
		邮箱：	740531024@qq.com