

高新园区万和城L5-04小区保安保洁劳务外包服务项目招标公告

招标项目编号 (X150000011S020015001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本高新园区万和城L5-04小区保安保洁劳务外包服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:1704000,招标人为鄂尔多斯市城投地产业有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 高新园区万和城L5-04小区保安保洁劳务外包服务。;

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中1个。

第1包; 第2包

三、投标人资格要求:

【1】第1包的投标人资格能力要求:

1.供应商应符合以下要求: (一)具有独立承担民事责任的能力: (二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (五)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (六)法律、行政法规规定的其他条件。
2.到提交响应文件的截止时间,供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准)。3.特定资格要求: 具有公安机关核发的保安服务许可证(投标文件须附证书扫描件)。;

【2】第2包的投标人资格能力要求:

1.供应商应符合以下要求: (一)具有独立承担民事责任的能力: (二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (五)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (六)法律、行政法规规定的其他条件。
2.到提交响应文件的截止时间,供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准)。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-01-19 23:59:59到2026-01-26 17:30:00。

获取方式: 凡有意参加本次招标项目的单位, 请通过鄂尔多斯市国有企业阳光采购平台 (<http://dsqt.gzzczb.com/>) 获取进行网上登记, 并下载招标文件和相关资料。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-01-30 15:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，本项目采用远程开标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间之前在鄂尔多斯市国有企业阳光采购平台（<http://dsqt.gzzczb.com/>）登录各投标单位账号完成提交。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-01-30 15:00:00。

开标地点：本项目采用远程开标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间之前在鄂尔多斯市国有企业阳光采购平台（<http://dsqt.gzzczb.com/>）登录各投标单位账号完成提交。。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：《中国招标投标公共服务平台》、《鄂尔多斯市国有企业阳光采购平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市城投地产置业有限公司。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市城投地产置业有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区

联系人：高先生

电话：15648781431

邮件：//

招标代理机构：内蒙古雨舟工程项目管理有限公司

地址：东胜区

联系人：李先生

电话：18604778177

邮件：747581147@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



李玉刚

高新园区万和城 L5-04 小区保安保洁劳务外包服务项目竞争性磋商公告

内蒙古雨舟工程项目管理有限公司受鄂尔多斯市城投地产置业有限公司委托采购高新园区万和城 L5-04 小区保安保洁劳务外包服务项目，本项目符合招标条件。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称：高新园区万和城 L5-04 小区保安保洁劳务外包服务项目

招标文件编号：X150000011S020012001

2. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	货物、服务和工程名称	采购需求	预算金额（元）
1	高新园区万和城 L5-04 小区保安劳务外包服务项目	详见招标文件	864000.00 元
2	高新园区万和城 L5-04 小区保洁劳务外包服务项目	详见招标文件	840000.00 元

二、供应商的资格要求

第 1 包：

1. 供应商应符合以下要求：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(六) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准）。

3. 特定资格要求：

具有公安机关核发的保安服务许可证（投标文件须附证书扫描件）。

第 2 包：

1. 供应商应符合以下要求：

(一) 具有独立承担民事责任的能力；

(二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(六) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准）。

三、获取招标文件的时间、地点、方式



1、获取招标文件的期限：2026 年 01 月 19 日至 2026 年 01 月 26 日 17:30。

2、获取招标文件的方式：

2.1 获取方式：凡有意参加本次招标项目的单位，请通过鄂尔多斯市国有企业阳光采购平台（<http://dsgt.gzzczb.com/>）获取进行网上登记，并下载招标文件和相关资料。

注：供应商对自己填报的信息负责，确认信息填报无误，因信息填写错误，后果自负。

3、本项目不收取招标文件文件费。

四. 投标文件的递交及相关事宜

1、递交方式：电子方式递交。

2、递交截止时间：2026 年 01 月 30 日 15 时 00 分

3、开标地点（投标文件的递交地点）：本项目采用远程开标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间之前在鄂尔多斯市国有企业阳光采购平台（<http://dsgt.gzzczb.com/>）登录各投标单位账号完成提交。

4、逾期递交的或者未递交至指定地点的投标文件，招标人不予受理。

五、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《鄂尔多斯市国有企业阳光采购平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上发布。因轻信其他组

织、个人或媒体提供的信息而造成损失的，招标人、招标代理机构概不负责。

六、联系方式

采购单位名称：鄂尔多斯市城投地产置业有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区

联系人：高先生

联系方式：15648781431

采购代理机构名称：内蒙古雨舟工程项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区

联系人：李先生

联系电话：18804778177



内蒙古雨舟工程项目管理有限公司

2026年01月19日